2.000.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 10 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

10	3	450m²	30.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.000.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 10 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

10	3	450m²	30.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Autentico casale catalano in vendita ad Alella, con stalle, vigneti, giardini, cortili interni e viste spettacolari.

Questo autentico casale catalano si trova in un ambiente naturale eccezionale, a 10 minuti di auto dalla piazza principale di Alella, vicino a una zona boschiva naturale ea pochi minuti dalla spiaggia e dal porto di Masnou.

Questa tenuta di 3 ettari comprende una fattoria catalana di 1700 anni con vigneti, un'area di stalle, pozzi, stagni, un serbatoio da 100.000 litri, giardini maturi con splendide viste sul mare e sulle montagne e un cortile interno di 100 m². La proprietà è completamente recintata e i vigneti di 0,5 ettari producono il famoso vino bianco di Alella.

Il piano principale della casa ha una sala, un soggiorno, una cucina con zona pranzo, un soggiorno e 2 camere da letto. Al primo piano troviamo 4 ampie sale che il nuovo proprietario può usare come desidera, e al secondo piano ci sono altre 4 ampie camere. Attualmente il piano principale è abitabile, mentre il primo e il secondo piano richiedono un aggiornamento e le attuali 10 camere da letto potrebbero essere facilmente convertite in 5 o 6 camere da letto con bagno privato. La struttura gode anche di dettagli accattivanti, come soffitti alti con travi in legno, caminetti tradizionali e porte ad arco, che gli conferiscono un tocco rustico molto attraente.

Un'opportunità eccezionale per investitori, famiglie numerose o imprenditori. Oltre a utilizzare la proprietà come residenza di lusso privata, sarebbe anche possibile convertirla in un centro ippico, una scuola o un altro tipo di attività.

lucasfox.it/go/mrs5928

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Vigneti, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto, Barbecue, ,

Contattaci per questa proprietà

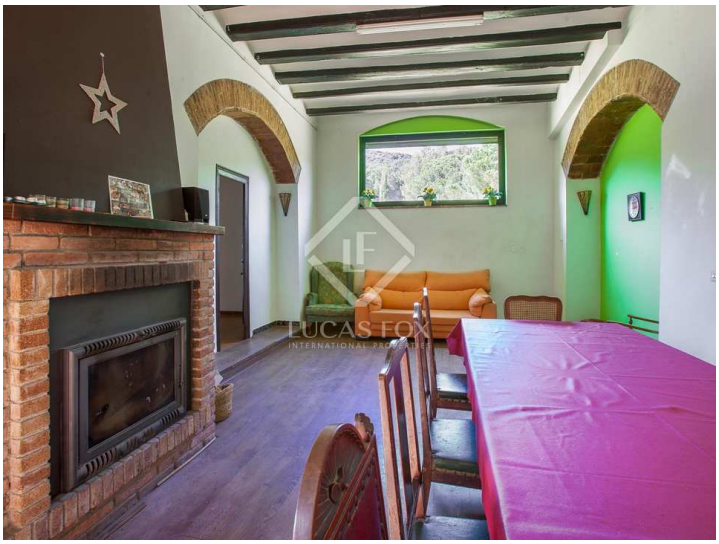
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.000.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 10 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

10	3	450m²	30.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna