

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4 Bedrooms **3** Bathrooms **569m²** Planimetrie **2.194m²** Plot size

DESCRIZIONE

Ampia casa mediterranea con 4 camere da letto, piscina, vista mare e quasi tutto su un unico piano.

Ci sono case che ti invitano ad entrare... e poi ci sono quelle che, fin dal primo momento, ti fanno sentire come se fossi arrivato a casa. Questa spettacolare casa è una di queste.

Con un'architettura che trasmette spaziosità e calma e una vista sul mare che sembra uscita da una cartolina, questa proprietà è molto più di una semplice casa.

Al piano principale, di oltre 300 m², la casa offre quattro ampie camere da letto matrimoniali, due bagni completi e un bagno per gli ospiti. La zona giorno, luminosa e accogliente, ruota attorno a un ampio soggiorno-pranzo con camino e cucina semi-aperta, dove ampie finestre collegano l'interno con un grazioso portico coperto. Da qui, il giardino si estende armoniosamente verso una piscina che si fonde perfettamente con l'ambiente circostante e con il soggiorno, rendendo quasi impercettibile il passaggio dall'interno all'esterno.

La cucina open space è molto spaziosa, collegata al soggiorno-sala da pranzo e adiacente ad essa si trova una pratica zona ufficio-lavanderia. Tutti gli ambienti principali si aprono verso l'esterno, respirando la natura, la calma e il sole.

Al piano superiore troviamo una zona multiuso, ideale come studio separato o come secondo soggiorno con vista mare, utilizzabile come zona lavoro, zona lettura, zona gioco o luogo di relax.

Per chi avesse bisogno di ulteriore spazio, la proprietà dispone anche di un ampio seminterrato con garage coperto, ripostiglio e zona deposito.

Una casa che unisce design, funzionalità e ambiente. Un luogo dove ogni dettaglio conta e dove il mare sempre presente diventa lo sfondo perfetto per la tua nuova vita.



lucasfox.it/go/mrs59508

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Biblioteca, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

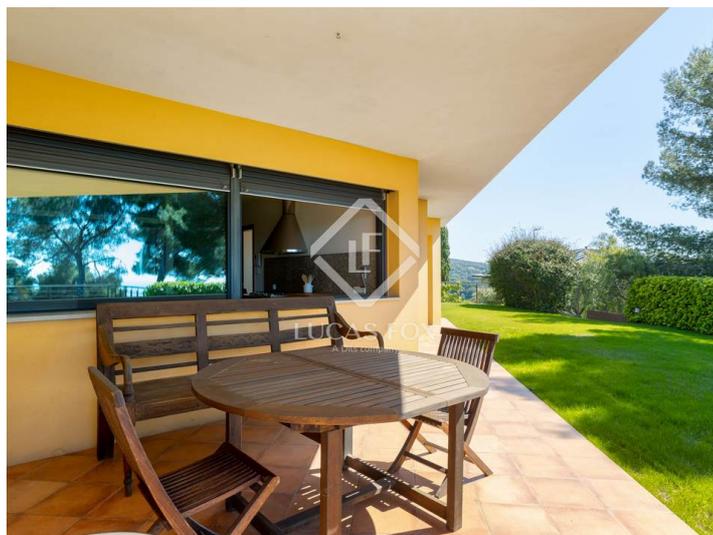
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

4	3	569m²	2.194m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna