

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08329

4	4	555m²	2.152m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08329

4	4	555m²	2.152m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa luminosa con ampio terreno e vista panoramica e libera in vendita ad Alella

La villa mediterranea è situata vicino al centro di Alella ed è costruita su un ampio terreno con splendide viste panoramiche sulle montagne e sulla città, che arrivano fino a Barcellona.

Grazie all'orientamento verso sud-ovest, è possibile godere del sole fino a tarda giornata. La zona è molto ben collegata, situata a soli 20 minuti da Barcellona e a 10 minuti dalla spiaggia.

Alella è una destinazione privilegiata e popolare per coloro che cercano una vita tranquilla in un ambiente piacevole senza allontanarsi troppo da Barcellona. La zona è nota per la sua cultura vinicola e per il fantastico clima mite tutto l'anno.

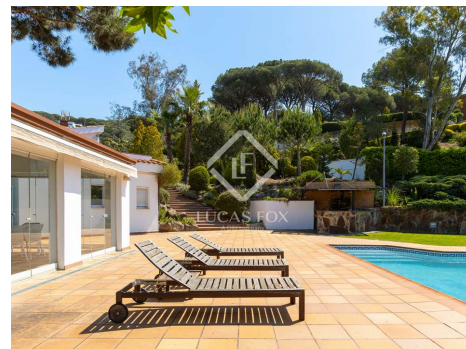
Costruita su un terreno pianeggiante nel 1997, la casa è stata ristrutturata e mantenuta nel corso degli anni, mantenendosi in ottime condizioni, anche se offre la possibilità di ristrutturarla in base alle esigenze del nuovo proprietario.

Grazie all'orientamento ottimale, le stanze sono molto luminose. Spicca l'ampio soggiorno, con soffitti a doppia altezza che consentono di godere appieno della vista suggestiva.

La casa offre molteplici possibilità, tra cui la possibilità di costruire altre camere da letto.

Il grazioso giardino, piantumato con piante mediterranee che richiedono poca manutenzione, è dotato di diverse aree salotto, una piscina privata, una cucina estiva e un'area barbecue, il tutto accompagnato da viste fantastiche. Inoltre, nel giardino si trova un edificio polifunzionale che potrebbe essere convertito in palestra, sala giochi, laboratorio o appartamento per gli ospiti.

Le finestre sono in alluminio con doppi vetri e sono dotate di persiane. Il riscaldamento è fornito da radiatori a gas naturale. La casa dispone anche di un ampio parcheggio con capienza per 3-4 veicoli.



lucasfox.it/go/mrs59724

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

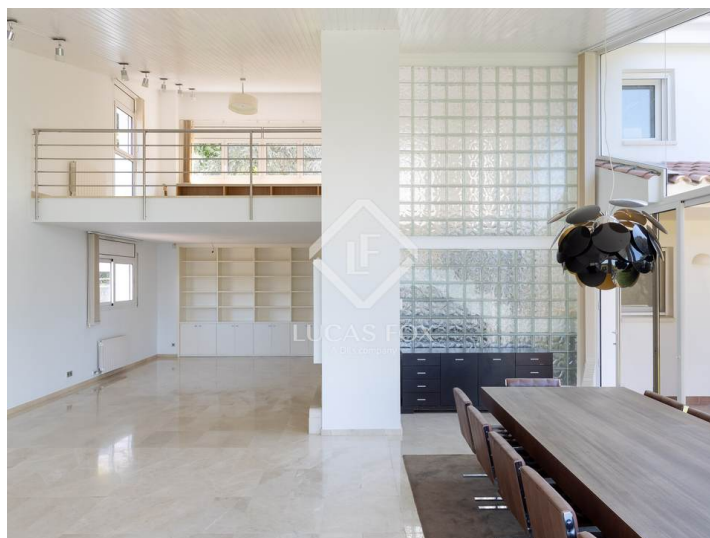
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08329

4	4	555m²	2.152m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna