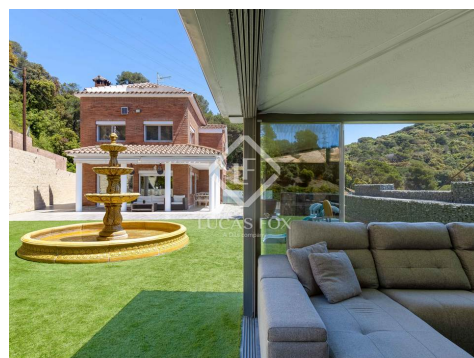
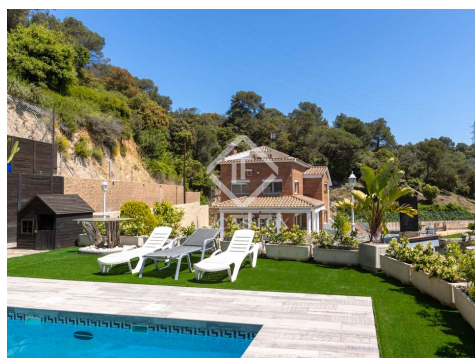
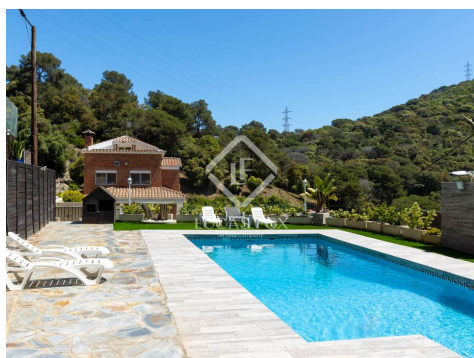


1.290.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

5	5	249m²	1.175m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.290.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

5	5	249m²	1.175m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa ristrutturata con vista mare in vendita ad Alella, Barcellona

La casa si trova ad Alella, una località privilegiata del Maresme, a soli 20 minuti da Barcellona. La zona è nota per la produzione vinicola, il clima fantastico tutto l'anno e la vicinanza a tutti i servizi, tra cui scuole nazionali e internazionali, negozi, ristoranti e il porto marittimo di El Masnou. La proprietà è situata nella parte alta di Alella, da cui si gode di una vista spettacolare sul mare. L'ampio terreno è pianeggiante, circondato dalla natura e dotato di due ingressi stradali, il che ne semplifica la logistica e la praticità. La casa è in ottime condizioni, grazie ai lavori di ristrutturazione effettuati qualche anno fa. Il giardino richiede pochissima manutenzione e, grazie alla cisterna per l'acqua piovana, i costi di manutenzione sono bassi. Dispone di 4 camere da letto più una mansarda, 5 bagni e si distingue per l'ampio e luminoso soggiorno-pranzo con cucina a vista, dotata di diverse uscite sul giardino pianeggiante. All'esterno si trova un'area barbecue con zona pranzo chiusa da vetrate e una palestra con sauna. Vicino alla piscina si trovano anche uno spogliatoio e un bagno con doccia. La carpenteria è in alluminio e il riscaldamento è a gasolio. Il parcheggio offre spazio per due veicoli ed è collegato direttamente alla casa tramite una scala. Inoltre, il terreno offre maggiori possibilità di parcheggio per altri veicoli. L'immobile dispone di un ampio ripostiglio e di una dispensa.



lucasfox.it/go/mrs60283

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.290.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

5	5	249m²	1.175m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna