

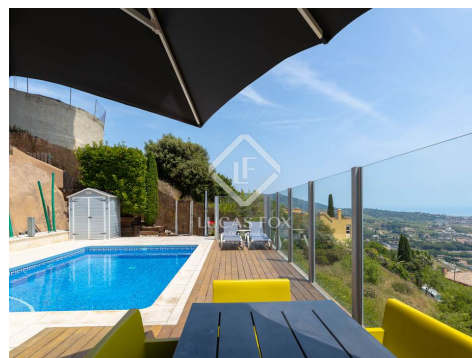
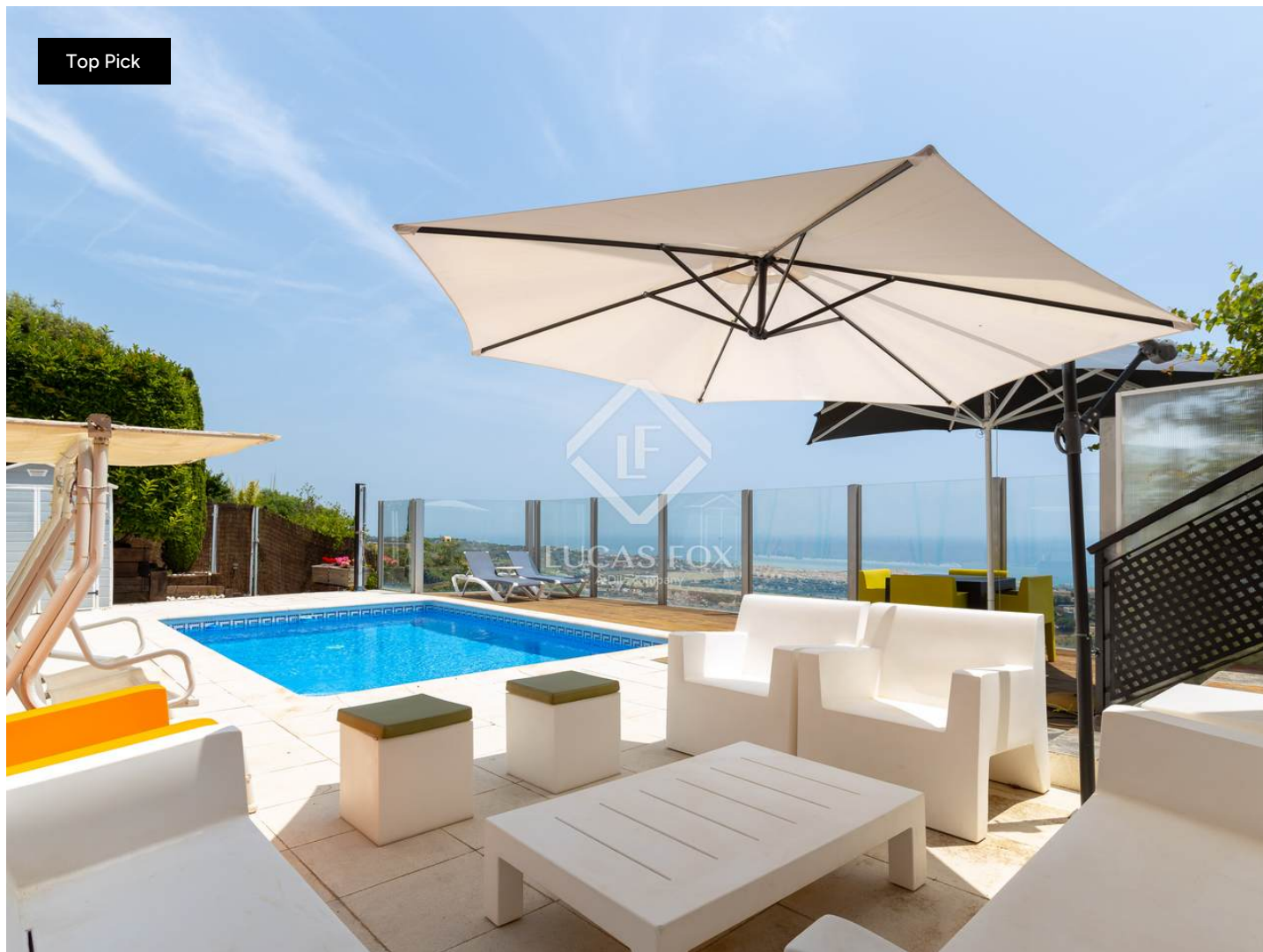
820.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4	3	257m ²	850m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Top Pick



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

820.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Ottima casa con splendida vista mare e piscina privata in vendita ad Alella

Questa confortevole casa si trova in una posizione privilegiata nella regione del Maresme, nell'affascinante cittadina di Alella.

Questa zona è nota per il suo clima eccellente, la tradizione vinicola, la gastronomia e lo stile di vita rilassato, a pochi minuti da Barcellona.

La zona offre tutti i servizi necessari, tra cui scuole nazionali e internazionali, nonché il porto turistico di El Masnou. Una fermata dell'autobus nelle vicinanze consente spostamenti rapidi e facili. La zona offre inoltre numerose opportunità per praticare sport di ogni tipo durante tutto l'anno.

La casa è stata costruita nel 2004 ed è in ottime condizioni.

Gode di una splendida vista panoramica sul mare ed è esposto a sud, il che garantisce molta luce durante tutto il giorno.

La casa è dotata di pannelli solari sia per l'elettricità che per il riscaldamento autonomo della piscina e ha una cisterna per l'acqua piovana, consentendo un notevole risparmio sulle bollette mensili.

Tutte le camere godono di vista mare e accesso a una terrazza. Il soggiorno si distingue per i soffitti a doppia altezza e l'accogliente camino, che offre accesso diretto alla piscina.

La casa dispone di una suite padronale e tre camere da letto matrimoniali. Il riscaldamento è a pavimento e l'aria condizionata è canalizzata. L'ingresso è accessibile anche agli ospiti con mobilità ridotta e c'è uno spazio predisposto per l'installazione di un ascensore.

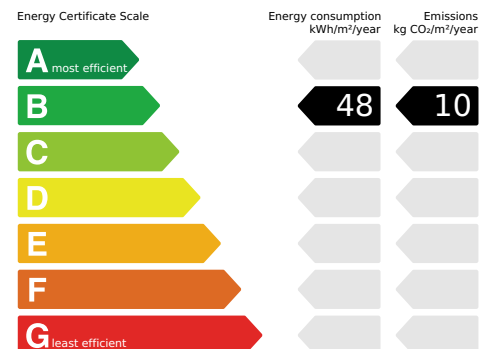
Il giardino offre diverse terrazze e aree relax, tra cui una zona barbecue con cucina estiva. La piscina gode di una vista spettacolare e di una privacy assoluta, poiché il terreno adiacente è un'area verde protetta.

Gli infissi esterni sono in alluminio con doppi vetri, che garantiscono un buon isolamento termico e acustico.



lucasfox.it/go/mrs60697

Vista sul mare, Vista Montagna,
Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina,
Giardino, Garage, Tetto alto,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento, Pannelli solari,
Lavanderia, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro,
Accesso per sedia a rotelle

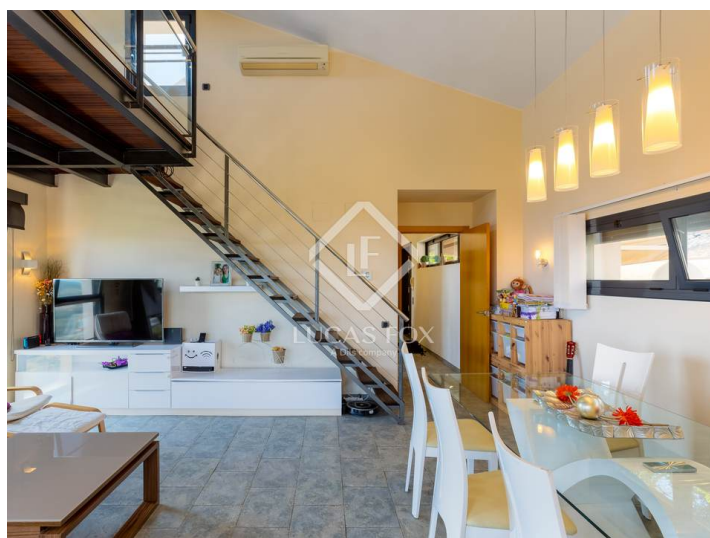
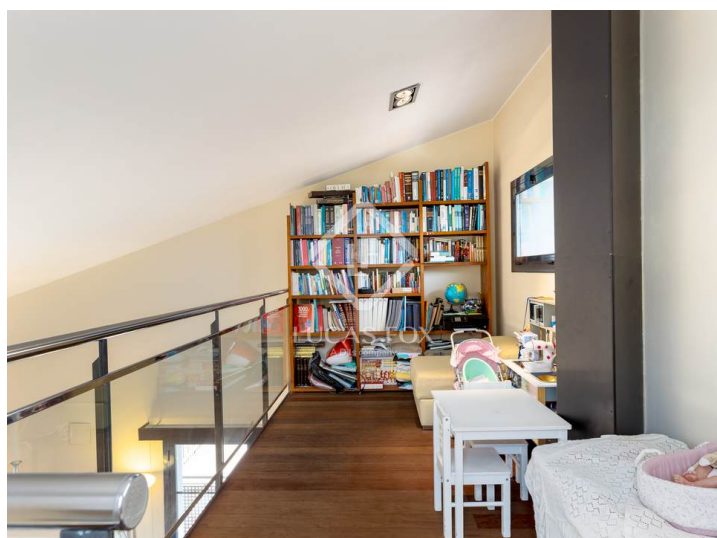
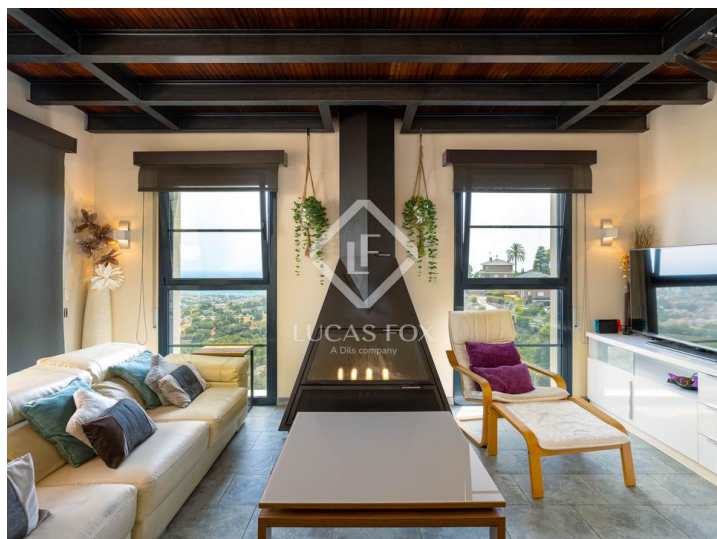


Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

820.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna