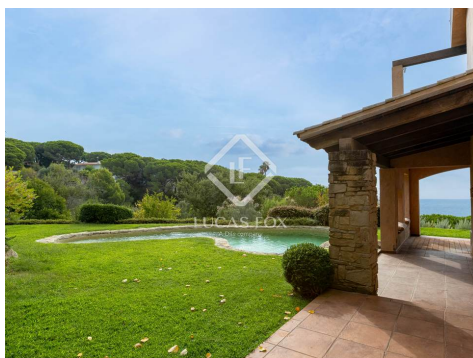


1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

4	4	641m ²	2.202m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona

Splendida villa con terreno pianeggiante e vista mare in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona

Questa spettacolare tenuta in stile mediterraneo si trova in una zona privilegiata di Sant Pol de Mar, una delle città più affascinanti della regione del Maresme, nota per le sue splendide spiagge e l'eccellente atmosfera.

La città è situata in posizione strategica tra Barcellona e la Costa Brava. Offre tutti i servizi necessari e ottimi collegamenti stradali e autostradali. C'è anche una stazione ferroviaria con collegamenti diretti per Barcellona. Le splendide spiagge dalle acque turchesi sono a soli 5 minuti di auto, mentre il centro di Barcellona è a 40 minuti.

La proprietà è stata costruita nel 2005 con materiali di alta qualità su un terreno pianeggiante di 2.202 m². La proprietà offre una vista panoramica sul mare e un'ottima privacy.

Il giardino è dotato di una piscina privata con vista mare, circondata da diverse terrazze e aree lounge che invitano al relax in un ambiente privilegiato. Esiste anche la possibilità di costruire un edificio ausiliario sul terreno.

Al piano principale troviamo un ampio e luminoso open space con diverse uscite sul giardino e sulla veranda estiva. La cucina a vista comprende un camino ed è collegata direttamente alla sala da pranzo e al soggiorno, che vanta anche un accogliente camino e una zona lettura. Questo piano ospita anche un bagno completo e una lavanderia.

Il piano superiore, dedicato al relax, ospita un'ampia suite padronale con cabina armadio, terrazza privata e bagno con vasca idromassaggio. Comprende inoltre un'altra suite con terrazza privata, una camera matrimoniale e uno studio.

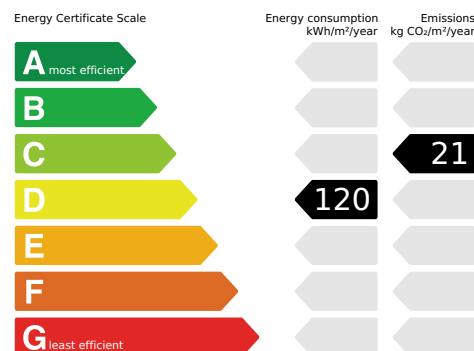
L'ampio garage è dotato di un montacarichi per facilitare il carico di oggetti pesanti. Il piano inferiore ospita anche la sala macchine e un ripostiglio.

La casa è dotata di pannelli solari, una stazione di ricarica per auto elettriche, finestre in alluminio, riscaldamento con radiatori a gas e aria condizionata canalizzata.



lucasfox.it/go/mrs62445

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro,

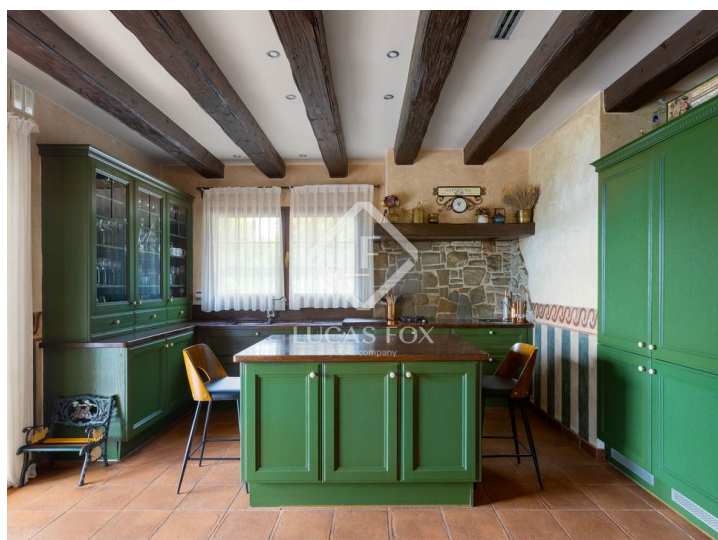


Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna