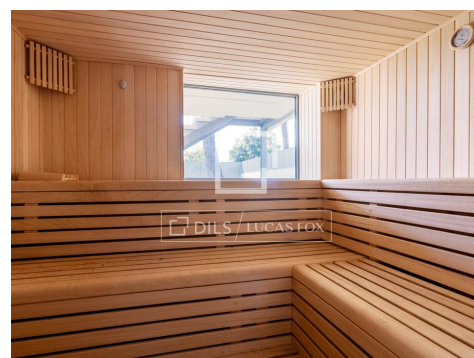
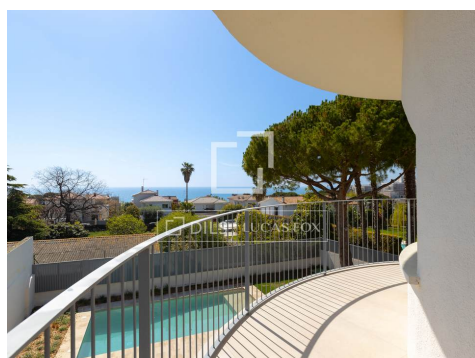


2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

6	5	499m ²	911m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a El Masnou

Villa con 6 camere da letto, giardino, piscina e sauna, a pochi metri dalla spiaggia e da tutti i servizi per essere collegata con Barcellona.

Vi presentiamo questa spettacolare villa indipendente, costruita nel 1981 e completamente ristrutturata, situata a El Masnou, a pochi metri dalla spiaggia e a breve distanza a piedi dalla stazione ferroviaria e dai mezzi pubblici.

L'immobile, con 499 m² di superficie abitabile su un lotto di 911 m², offre uno stile di vita che coniuga spaziosità, privacy e un elevato livello di comfort. È stato ristrutturato con materiali di prima qualità e incorpora sistemi all'avanguardia come il riscaldamento a pavimento e il riscaldamento aerotermico, garantendo efficienza energetica e comfort durante tutto l'anno.

La proprietà dispone di sei spaziose camere da letto e cinque bagni, distribuiti in ambienti luminosi e funzionali. Vanta due eleganti soggiorni, ideali sia per la vita familiare che per intrattenere gli ospiti, e una stanza multiuso completamente attrezzata con angolo cottura, perfetta come zona relax o spazio abitativo separato.

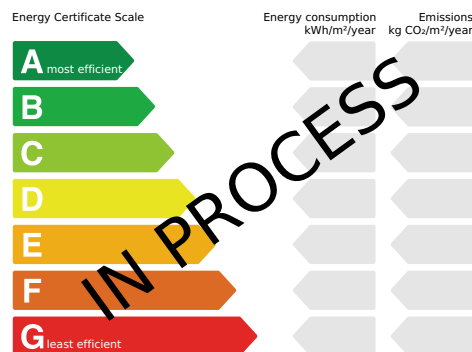
Tra i suoi servizi esclusivi figura una sauna privata, che rappresenta un valore aggiunto incentrato sul benessere.

La sua posizione privilegiata, a pochi passi dal mare e con ottimi collegamenti con Barcellona, rende questa proprietà un'opportunità unica per chi cerca una residenza di alto livello nel Maresme, con tutti i comfort e un ambiente impareggiabile.



lucasfox.it/go/mrs68116

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Sala giochi, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a El Masnou



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna