Prezzi su richiesta New development

ND LUXE ANYOS PRIME Case / Ville, La Massana, Andorra

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Massana, Andorra, 2 Case / Ville disponibili

2	4.0	303m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzi su richiesta New development

ND LUXE ANYOS PRIME Case / Ville, La Massana, Andorra

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Massana, Andorra, 2 Case / Ville disponibili

2	4.0	303m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a La Massana, Andorra

Questo sviluppo di case bifamiliari ha un design moderno con grandi finestre che offrono una vista unica sulla valle di Andorra da tutte le stanze e che, grazie al loro orientamento, ricevono luce naturale per tutto il giorno.

Queste case si caratterizzano per il loro design moderno, la loro luminosità e la funzionalità dei loro spazi. Si rivolge a una clientela molto esclusiva ed esigente. Le abitazioni hanno superfici edificate da 451 a 467 m² e da 116 a 244 m² negli spazi esterni, e sono allestite in un piano interrato, due diurni e uno notturno. Tutti loro comunicati da un ascensore e scale.

Al piano interrato troviamo un piccolo distributore che conduce a due aree: il parcheggio predisposto per ospitare comodamente più automezzi, un locale tecnico e l'accesso pedonale all'abitazione.

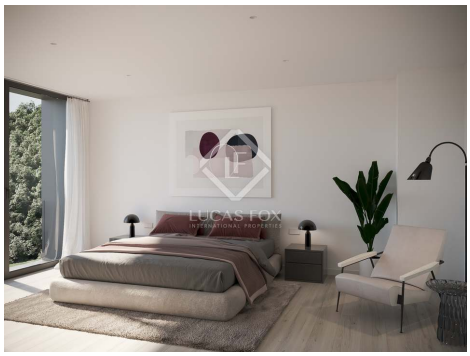
Il piano seminterrato è suddiviso in sei vani principali. In primo luogo, viene presentata una zona di stoccaggio seguita da un'ampia zona lavanderia. Successivamente si trova un'ampia palestra, un bagno completo con vasca, un'ampia zona benessere con sauna e vasca idromassaggio, con accesso al giardino, oltre ad una stanza trasformabile in camera matrimoniale, anch'essa con accesso al giardino. .

Il piano terra ha due spazi incredibilmente accoglienti: da un lato c'è l'ampio soggiorno dotato di grandi finestre, che permettono un abbondante ingresso di luce, e con un'ampia zona pranzo. Dall'altro abbiamo la spaziosa cucina a vista con design di alta qualità, una grande isola al centro per la colazione, e con accesso al giardino e una terrazza pavimentata che circonda l'intero livello. Per completare questo piano, abbiamo una dispensa seguita da un bagno di cortesia.

Infine abbiamo il primo piano, che ospita la zona notte. Questo piano beneficia di una grande suite padronale con spogliatoio, bagno privato e accesso a un piccolo balcone. Dispone inoltre di due o tre ampie camere matrimoniali, e di un bagno con vasca che serve queste ultime stanze.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Punti salienti



lucasfox.it/go/nd-luxe-anyos-prime

Le caratteristiche di questo immobile sono soggette a cambiamenti

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzi su richiesta New development

ND LUXE ANYOS PRIME Case / Ville, La Massana, Andorra

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Massana, Andorra, 2 Case / Ville disponibili

2	4.0	303m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

- Case con 3-4 camere da letto e da 451 a 467 m²
- Aree esterne da 116 a 244 m²
- Design moderno con alta qualità
- Grandi finestre che forniscono molta luce naturale
- Parcheggio con capienza per più veicoli
- A La Massana, con tutti i servizi a portata di mano: ristoranti, negozi, scuole internazionali...

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	Riservato	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	303m²
Casa / Villa	Riservato	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	307m²
Casa / Villa	Riservato	Piano	3 Bedrooms 3 Bathrooms	353m²

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzi su richiesta New development

ND LUXE ANYOS PRIME Case / Ville, La Massana, Andorra

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Massana, Andorra, 2 Case / Ville disponibili

2	4.0	303m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra