

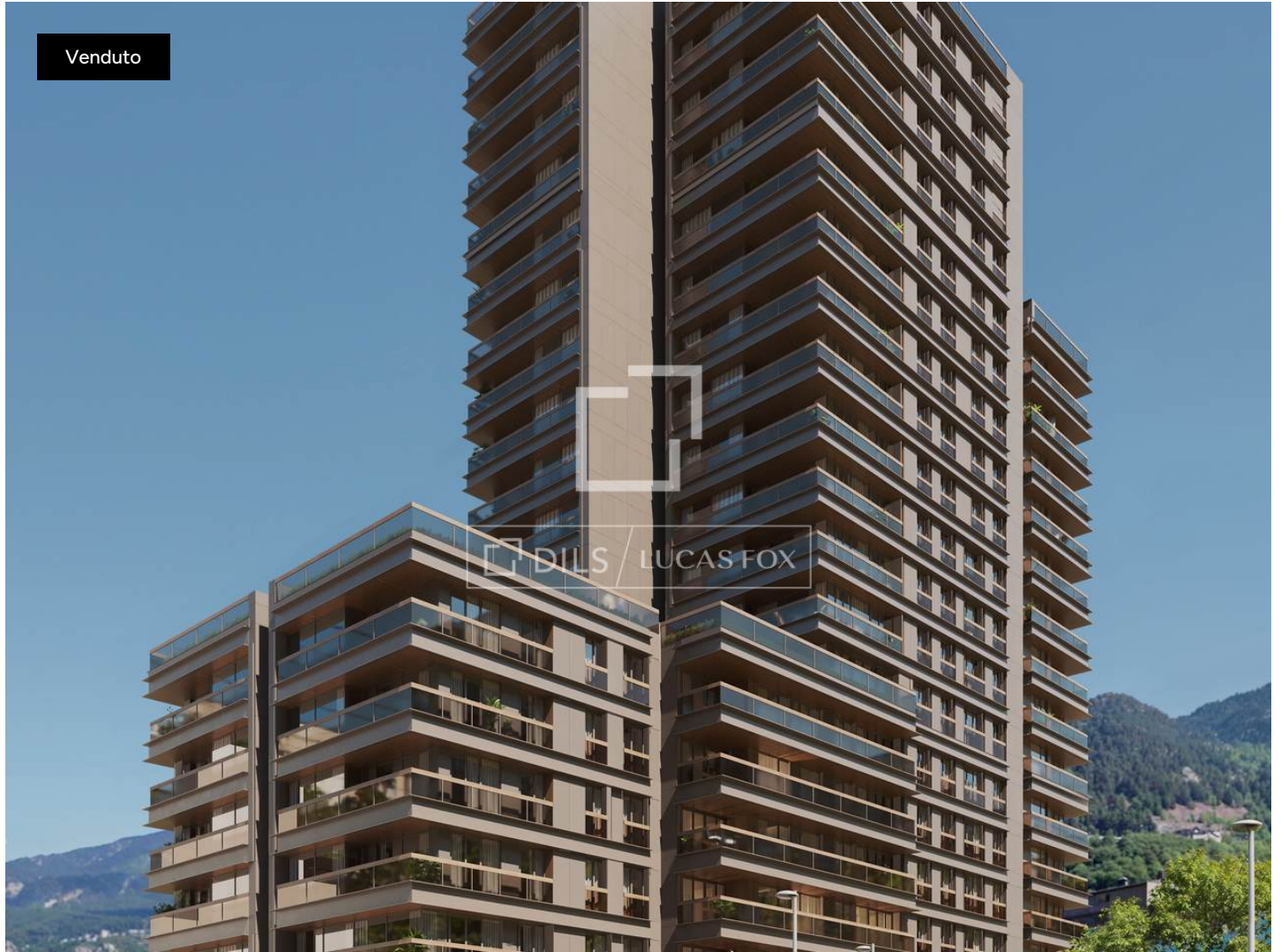
Prezzo da 775.000 € New development - Venduto

ND METROPOLITAN TOWER Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 775,000 €

Q3 2029

Completamento



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 775.000 € New development - Venduto

ND METROPOLITAN TOWER Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Escaldes, Andorra con un Prezzo da 775,000 €

Dils Lucas Fox presenta il nuovo complesso residenziale Metropolitan Tower, un grattacielo che ospita uffici e appartamenti di varie tipologie in vendita a Escaldes, Andorra, in un contesto naturale privilegiato, con accesso a diverse piste da sci e aree ricreative all'aperto, e che gode di tutti i servizi e di eccellenti collegamenti di trasporto.

Il complesso residenziale offre diverse tipologie di appartamenti, con metrature che variano da 68 m² a 283 m², da una a quattro camere da letto e da uno a quattro bagni. Ciò consente di personalizzare gli alloggi in base alle esigenze di ogni cliente. Alcuni appartamenti dispongono di terrazza.

Le case vantano un design moderno e funzionale, caratterizzato da materiali di alta qualità come il legno e colori neutri, in particolare beige, bianco e grigio, che massimizzano la sensazione di spaziosità. Offrono inoltre ampie zone giorno e pranzo a pianta aperta, come il soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, alcune con isola centrale. Infine, le grandi finestre a tutta altezza permettono un'abbondante luce naturale durante tutto il giorno e offrono splendide viste panoramiche sulle montagne circostanti.

Per quanto riguarda le finiture, gli appartamenti sono dotati di elementi di alta qualità come una porta blindata rinforzata, armadi a muro, porte interne in legno, pavimenti in gres porcellanato, videocitofono e sistemi domotici. Bagni e cucine sono completamente attrezzati. I bagni includono sanitari Porcelanosa, un piatto doccia ultrasottile, un WC sospeso e rubinetteria monocomando, tra le altre caratteristiche. Le cucine, invece, dispongono di pensili e basi, un lavello in acciaio inox con rubinetto estraibile ed elettrodomestici come piano cottura a induzione, forno, microonde, cappa aspirante tipo Bora, lavastoviglie e frigorifero/congelatore combinato. Per il massimo comfort, gli appartamenti sono dotati di finestre con telaio in alluminio a taglio termico e triplo vetro con doppia camera d'aria, sistema di ventilazione a doppio flusso, riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata. Infine, l'energia termica proveniente dalla rete di teleriscaldamento FEDA Ecoterm viene utilizzata per la produzione sostenibile di riscaldamento e acqua calda sanitaria.

Il complesso residenziale comprende eccellenti aree comuni esterne, come giardini e spazi pubblici, e aree interne, come un'esclusiva hall a doppia altezza. Sono inoltre disponibili per l'acquisto posti auto, ripostigli e magazzini chiusi.

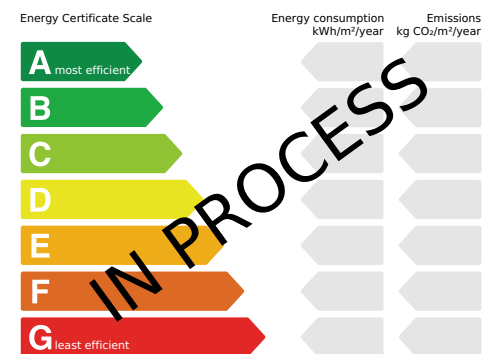
Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.it/go/nd-metropolitan-tower



Prezzo da 775.000 € New development - Venduto

ND METROPOLITAN TOWER Appartamenti, Escaldes, Andorra

Unità in questo progetto

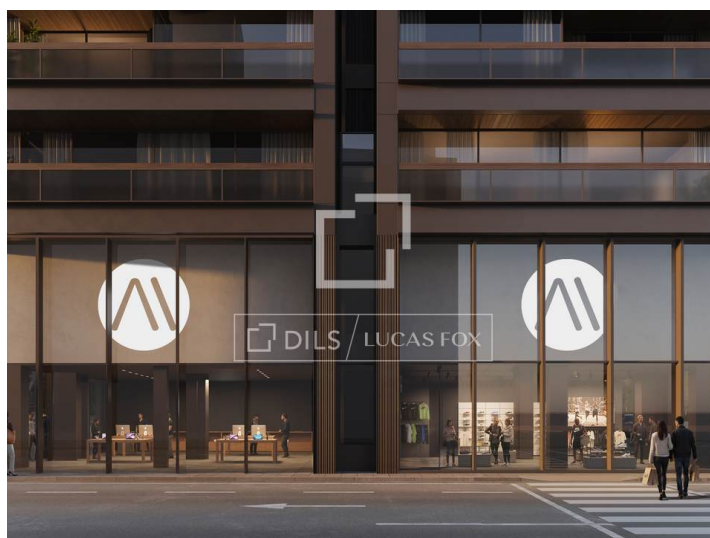
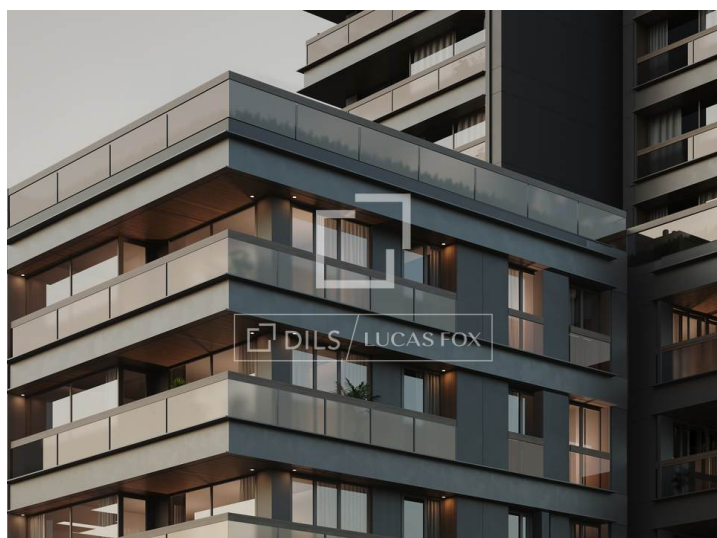
Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	775.000 €	Piano 6	1 Bedrooms 1 Bathrooms	68m ²
Appartamento	3.500.000 €	Piano 7	4 Bedrooms 3 Bathrooms	203m ² , Terrazza 260m ²
Appartamento	4.000.000 €	Piano 7	4 Bedrooms 4 Bathrooms	283m ² , Terrazza 215m ²
Appartamento	1.750.000 €	Piano 10	3 Bedrooms 2 Bathrooms	135m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	1.400.000 €	Piano 12	2 Bedrooms 2 Bathrooms	103m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	1.820.000 €	Piano 12	3 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ² , Terrazza 8m ²
Appartamento	2.010.000 €	Piano 12	3 Bedrooms 2 Bathrooms	145m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	1.930.000 €	Piano 13	3 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ² , Terrazza 8m ²
Appartamento	1.940.000 €	Piano 13	3 Bedrooms 2 Bathrooms	134m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	2.130.000 €	Piano 13	3 Bedrooms 2 Bathrooms	145m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	2.100.000 €	Piano 15	3 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ² , Terrazza 8m ²
Appartamento	2.277.000 €	Piano 15	3 Bedrooms 2 Bathrooms	134m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	3.075.000 €	Piano 15	4 Bedrooms 3 Bathrooms	172m ² , Terrazza 9m ²

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 775.000 € New development - Venduto

ND METROPOLITAN TOWER Appartamenti, Escaldes, Andorra



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra