

Prezzo da 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 1,335,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q4 2025

Completamento

4

Unità disponibili

1 & 3

Camera da letto

81m²

Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 1,335,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q4 2025	4	1 & 3	81m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Escaldes, Andorra con un Prezzo da 1,335,000 €

Lucas Fox presenta il nuovo sviluppo edilizio Parcel·La 12, che offre case esclusive e lussuose nel cuore della parrocchia di Escaldes, nel centro commerciale di Illa Carlemany e vicino a tutti i servizi. Siamo di fronte a uno sviluppo di lusso contemporaneo con le migliori qualità che offre appartamenti che godono di un design molto pratico e moderno e in una zona privilegiata di Andorra.

Lo sviluppo offre appartamenti con una, tre e quattro camere da letto che beneficiano di terrazze e balconi. Inoltre, vengono offerti attici con camere a doppia altezza e terrazze. L'immobile mette inoltre a disposizione dei proprietari posti auto e ampi ripostigli, ideali per sfruttare appieno tutto lo spazio delle abitazioni.

Questo sviluppo esclusivo è caratterizzato dall'offerta di un elevato livello di comfort e una nuova versione dello stile di vita cosmopolita. Inoltre, gode di spazi generosi che ricevono abbondante luce naturale durante tutto il giorno, grazie al magnifico orientamento della tenuta. Pertanto, sono ideali per tutti i tipi di famiglie.

I pavimenti hanno eccellenti qualità come una porta blindata, pavimenti in gres porcellanato effetto legno del marchio Porcelanosa e bagni con rivestimenti e servizi igienici in ceramica di alta qualità, sempre di Porcelanosa. Le cucine a pianta aperta sono dotate di piani di lavoro Neolith, mobili Nolte ed elettrodomestici Siemens.

Per un comfort totale durante tutto l'anno, gli appartamenti dispongono di aria condizionata caldo/freddo canalizzata e riscaldamento a pavimento, oltre a serramenti con carpenteria Technal in alluminio a doppia camera e triplo vetro a taglio termico, che garantiscono un ottimo isolamento.

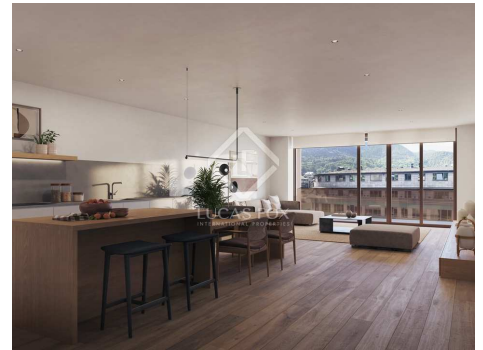
Una magnifica promozione in una location esclusiva. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Punti salienti:

- Appartamenti da 1, 3 e 4 camere da letto
- Abbondante luce naturale
- Con balconi e terrazzi
- Possibilità di parcheggio e ripostigli
- posizione privilegiata

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.it/go/nd-parcel-la-12

Prezzo da 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 1,335,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

- eccellenti qualità

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	1.335.000 €	Piano 1	4 Bedrooms 3 Bathrooms	182m ² , Terrazza 104m ²
Appartamento	1.395.000 €	Piano 1	4 Bedrooms 3 Bathrooms	181m ² , Terrazza 103m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	154m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	153m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	153m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	154m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	154m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	4 Bedrooms 3 Bathrooms	181m ² , Terrazza 16m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	162m ² , Terrazza 46m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	163m ² , Terrazza 47m ²

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 1,335,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q4 2025

Completamento

4

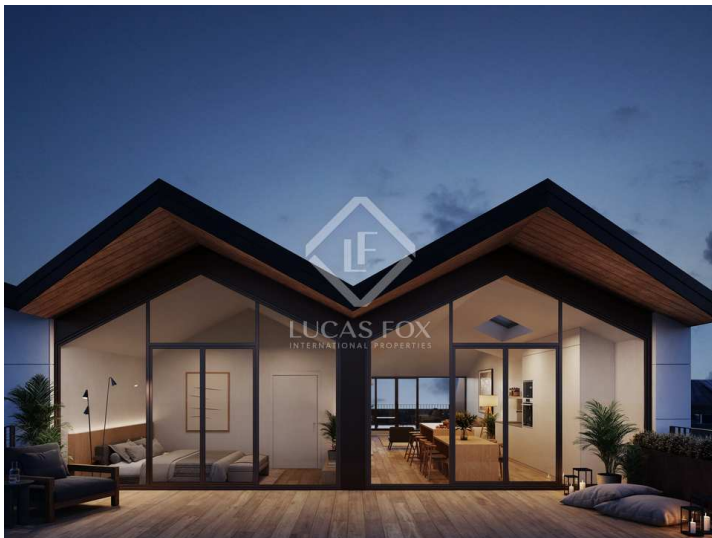
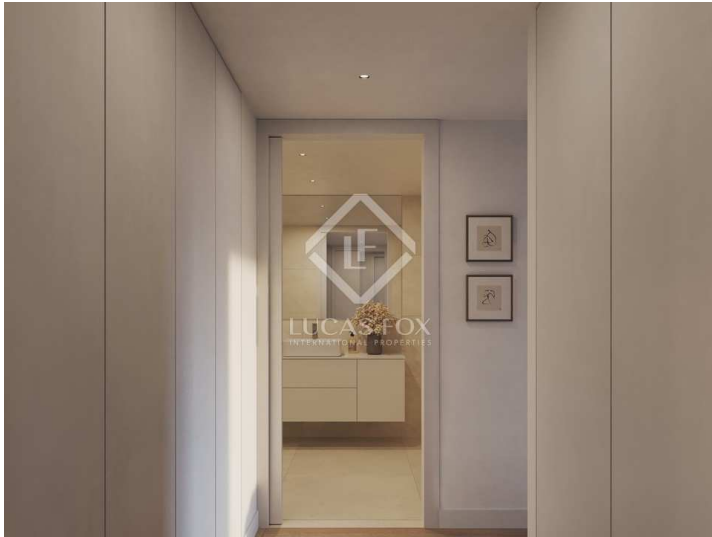
Unità disponibili

1 & 3

Camera da letto

81m²

Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra