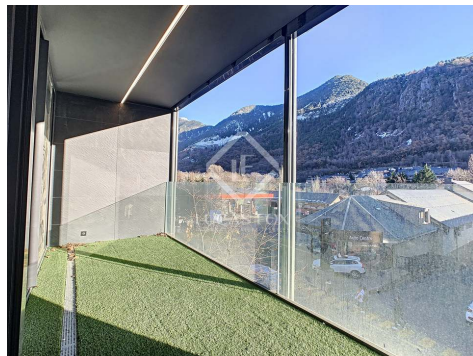
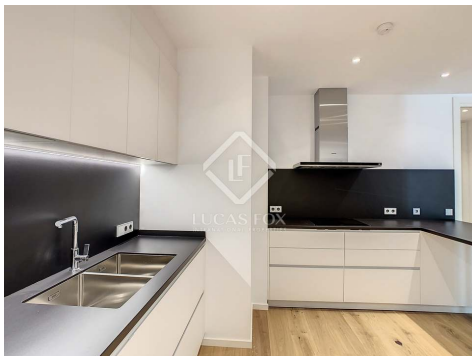


New development - Venduto

## ND PRAT DE LA CREU Appartamenti, Andorra la Vella, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Andorra la Vella, Andorra



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

New development - Venduto

## ND PRAT DE LA CREU Appartamenti, Andorra la Vella, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Andorra la Vella, Andorra

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Andorra la Vella, Andorra

Lucas Fox presenta la promozione di nuova costruzione Prat de la Creu, un'incredibile area residenziale nella zona commerciale di Andorra La Vella, quindi godrai di una posizione eccellente, vicino a tutti i tipi di servizi e negozi, nonché di eccellenti comunicazioni con altre parti del paese.

Prat de la Creu offre ottimi appartamenti dal design moderno, spazi ampi e luminosi e magnifiche terrazze con vista sulle splendide montagne innevate della parrocchia. Gli appartamenti hanno superfici tra 85 e 184 m<sup>2</sup> con da due a tre camere da letto.

Inoltre, hanno le migliori qualità. Possiamo evidenziare i pavimenti in parquet di rovere flottante nelle stanze principali e le piastrelle di ceramica nei bagni, i rubinetti Grohe, la cucina Hönnun completamente attrezzata con elettrodomestici Siemens e piano di lavoro Neolith e un sistema di domotica per controllare diversi elementi della casa come illuminazione a led, aria condizionata o persiane in alluminio.

Per un maggiore comfort prevede carpenteria in alluminio a taglio termico e triplo vetro Climalit a doppia camera d'aria, impianto di raffrescamento e condizionamento a pavimento alimentato da un sistema aerotermico, che viene utilizzato anche nella produzione di acqua calda sanitaria, e ventilazione meccanica con recupero di calore.

Vi è infine la disponibilità all'acquisto di posti auto.

Mettiti in contatto per maggiori informazioni.

### **Mette in risalto:**

- Appartamenti con 2 e 3 camere da letto
- terrazze
- Ottime qualità
- Bella vista
- Ottima posizione
- Possibilità di parcheggio



[lucasfox.it/go/nd-prat-de-la-creu](https://lucasfox.it/go/nd-prat-de-la-creu)

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

New development - Venduto

## ND PRAT DE LA CREU Appartamenti, Andorra la Vella, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Andorra la Vella, Andorra



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra