

Prezzo da 994.750 € New development

ND VALLEY VIEW Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 994,750 €, 20 Appartamenti disponibili

Q1 2026

Completamento

20

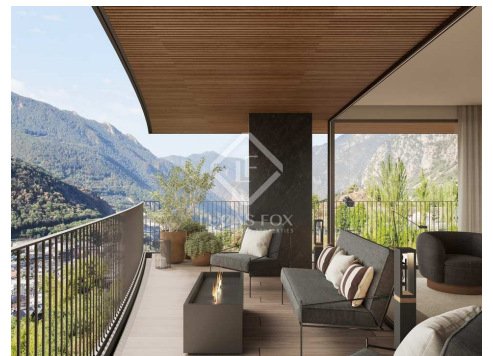
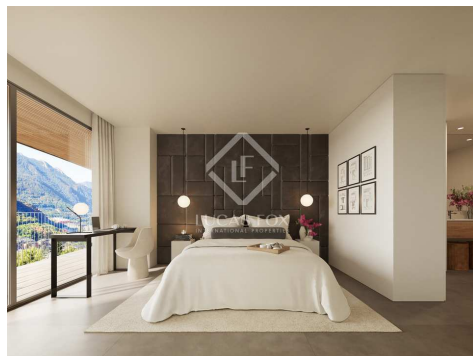
Unità disponibili

3 & 4

Camera da letto

105m²

Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 994.750 € New development

ND VALLEY VIEW Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 994,750 €, 20 Appartamenti disponibili

Q1 2026	20	3 & 4	105m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Escaldes, Andorra con un Prezzo da 994,750 €

Lucas Fox è lieta di presentare Valley View, un magnifico complesso di nuova costruzione, composto da tre torri di quindici piani ciascuna, perfetto per le famiglie. La promozione si trova in un ambiente naturale ad Andorra, circondato da montagne, ma con tutti i servizi della popolazione di Escaldes a portata di mano. Si distingue anche per offrire alle famiglie uno spazio sostenibile ed ecologico, oltre che privato.

La promozione propone in vendita appartamenti, attici e triplex, tutti con terrazzi e con possibilità di ripostiglio e posti auto. Le superfici variano tra 83 mq e 484 mq, con una, due, tre o quattro camere da letto, a seconda delle preferenze e delle esigenze dei proprietari.

Le case hanno un design moderno, con spazi aperti, come il soggiorno-pranzo con la cucina a vista. Inoltre, la decorazione in toni neutri massimizza la sensazione di spaziosità, mentre le grandi finestre dal pavimento al soffitto che si aprono sulla terrazza lasciano entrare abbondante luce naturale e offrono viste panoramiche uniche.

Le case hanno ottime finiture e qualità. Includono, tra gli altri, una porta blindata, la preinstallazione di un sistema di videosorveglianza, pavimenti in gres porcellanato e armadi a muro. Le cucine sono completamente attrezzate, alcune con isola centrale o bar, piano di lavoro Neolith o Silestone, mobili di marca Santos ed elettrodomestici di marca Siemens: piano cottura a induzione, forno, microonde, frigorifero e lavastoviglie. Per il massimo comfort beneficiano di un impianto di climatizzazione centralizzato tramite canalizzazione, riscaldamento a pavimento e impianto di rinnovo dell'aria; il tutto abbinato a serramenti e serramenti in vetro con carpenteria in alluminio a taglio termico, con triplo vetro e doppia camera d'aria per evitare fughe di temperatura.

Lo sviluppo mette a disposizione dei suoi proprietari garage e spazi di stoccaggio. Inoltre, offre una piscina riscaldata circondata da giardini, un solarium con vista sui dintorni e una palestra.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Punti salienti:

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.it/go/nd-valley-view

Prezzo da 994.750 € New development

ND VALLEY VIEW Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 994,750 €, 20 Appartamenti disponibili

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

- Appartamenti, triplex e attici
- 1-4 camere da letto
- terrazze
- Ambiente naturale
- grandi qualità

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	1 Bedrooms 1 Bathrooms	75m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 19m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	84m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 19m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	109m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	138m ² , Terrazza 19m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	105m ² , Terrazza 36m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	81m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	106m ² , Terrazza 37m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 7	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 17m ²

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 994.750 € New development

ND VALLEY VIEW Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 994,750 €, 20 Appartamenti disponibili

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 8	3 Bedrooms 2 Bathrooms	115m ² , Terrazza 21m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 8	3 Bedrooms 2 Bathrooms	135m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 9	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 9	3 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 10	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 10	3 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	994.750 €	Piano 11	3 Bedrooms 2 Bathrooms	121m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	1.039.500 €	Piano 11	3 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	1.029.250 €	Piano 12	3 Bedrooms 2 Bathrooms	125m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 12	3 Bedrooms 2 Bathrooms	133m ² , Terrazza 42m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 13	3 Bedrooms 2 Bathrooms	135m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	1.063.750 €	Piano 13	3 Bedrooms 2 Bathrooms	124m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	3.400.000 €	Piano 13	4 Bedrooms 4 Bathrooms	228m ² , Terrazza 168m ²

Contattaci per questa proprietà

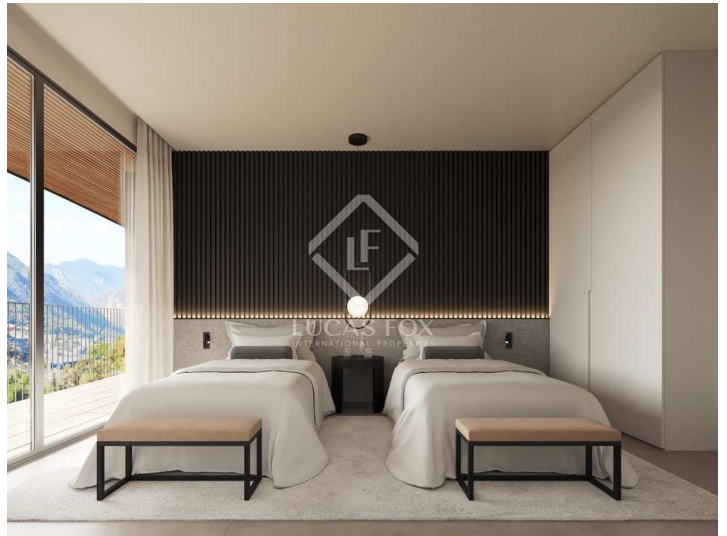
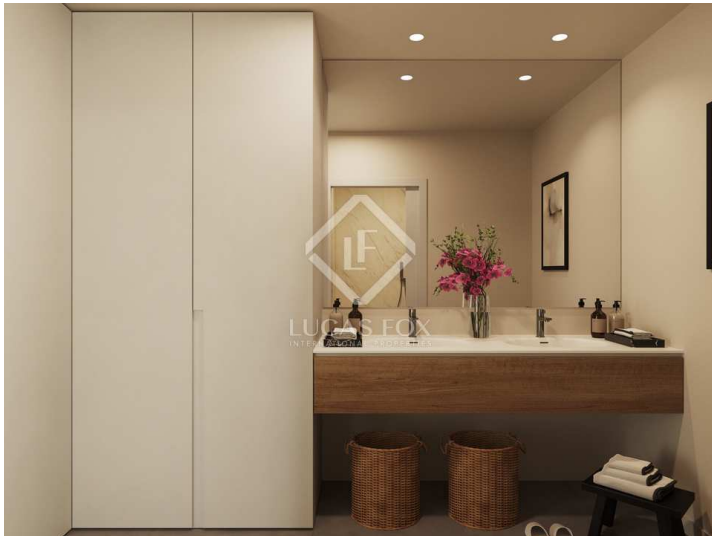
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo da 994.750 € New development

ND VALLEY VIEW Appartamenti, Escaldes, Andorra

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Escaldes, Andorra con un Prezzo da 994,750 €, 20 Appartamenti disponibili

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra