

New development

## NERIUM Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza, 3 Appartamenti disponibili

**Q4 2024**

Completamento

**3**

Unità disponibili

**2, 3 & 4**

Camera da letto

**136m<sup>2</sup>**

Dimensioni da

**Concessa**

Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

New development

## NERIUM Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza, 3 Appartamenti disponibili

<b>Q4 2024</b>	<b>3</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Città di Ibiza, Ibiza

Lucas Fox presenta le ultime unità di questo attraente sviluppo di 35 appartamenti di design a Ibiza. Una grande opportunità per chi cerca una seconda casa o semplicemente un investimento dalle grandi potenzialità.

Questo sviluppo privato con un'architettura moderna beneficia di una posizione privilegiata vicino alla città di Ibiza, da cui si può godere di viste panoramiche impressionanti. Si trova in una tranquilla zona residenziale a pochi minuti dal centro di Ibiza, che offre zone commerciali, divertimenti, ospedale, impianti sportivi ed è vicino alle spiagge ea soli 8 minuti dall'aeroporto.

Il progetto offre un totale di 35 piani suddivisi in due edifici. Ogni edificio dispone di un'area comune composta da un'ampia piscina, area solarium, parco giochi per bambini e rigogliose aree giardino con vegetazione tipica di Ibiza.

Tutte le case godono di un design a pianta aperta con spazi ariosi e decorazioni moderne e minimaliste in toni neutri. Godono di abbondante luce naturale, grazie alle loro ampie vetrate che, a loro volta, danno accesso alle terrazze o ai giardini, per godersi lo spazio esterno.

Le case sono spaziose, con distribuzioni molto funzionali progettate per uno stile di vita moderno ed ergonomico. Il progetto propone quattro diverse tipologie con 1, 2, 3 e fino a 4 camere da letto. Gli appartamenti avranno terrazze e giardini privati e gli attici avranno ampie terrazze fino a 49 m<sup>2</sup> con vista panoramica.

La promozione si distingue per l'alta qualità delle finiture, oltre che per l'abbondante luce naturale per godere di questa casa privilegiata. La cucina minimalista è dotata di mobili di qualità; Le camere da letto avranno grandi armadi a muro e nei bagni troverete bellissime e lussuose attrezzature da bagno.

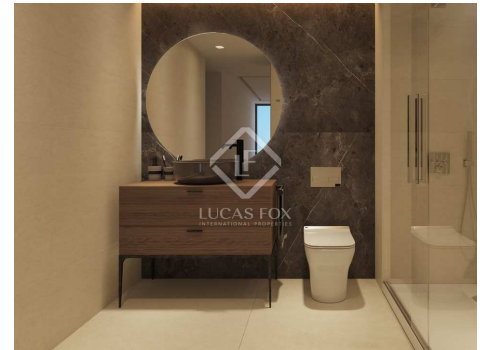
Le case dispongono di un avanzato sistema di climatizzazione e sono dotate di posto auto e ripostiglio inclusi nel prezzo.

Contattaci per ulteriori informazioni.

**Punti salienti:**

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna



[lucasfox.it/go/nerium](http://lucasfox.it/go/nerium)

New development

## NERIUM Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza, 3 Appartamenti disponibili

<b>Q4 2024</b>	<b>3</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

- Appartamenti da 1, 2, 3 e 4 camere da letto
- Terrazzi e giardini privati
- Attici con terrazze di 50 m<sup>2</sup>
- Spazi ampi e luminosi
- Garage e ripostiglio inclusi
- Ottima posizione vicino alla città, alla spiaggia e all'aeroporto
- grandi qualità

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

New development

## NERIUM Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza, 3 Appartamenti disponibili

**Q4 2024**

Completamento

**3**

Unità disponibili

**2, 3 & 4**

Camera da letto

**136m<sup>2</sup>**

Dimensioni da

**Concessa**

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna