

Prezzo da 358.500 € New development

NexusResidences Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 358,500 €, 3 Appartamenti disponibili

Q3 2025

Completamento

3

Unità disponibili

3.0

Camera da letto

125m²

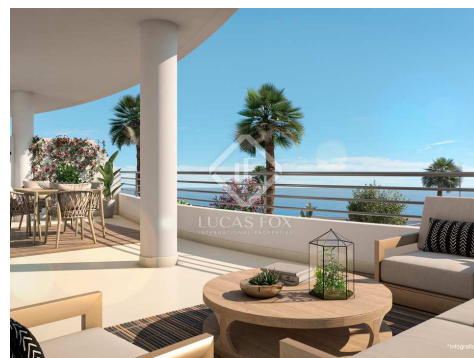
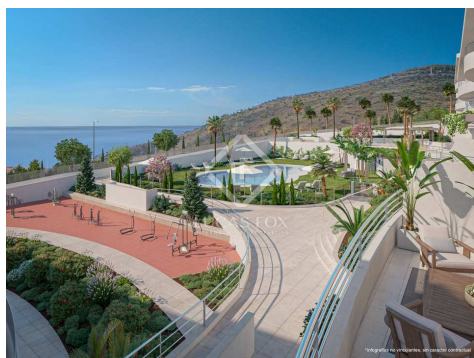
Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Infografías no vinculan



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 358.500 € New development

NexusResidences Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 358,500 €, 3 Appartamenti disponibili

Q3 2025 **3** **3.0** **125m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a west-malaga, Malaga con un Prezzo da 358,500 €

Lucas Fox presenta Nexus Residences, un esclusivo complesso di nuova costruzione situato a Benalmádena, sulla Costa del Sol, con un'incredibile vista sul mare e a breve distanza dalla spiaggia.

Il complesso offre 88 appartamenti e attici con due, tre e quattro camere da letto, con ampie terrazze con splendida vista sul mare. Inoltre ad ogni abitazione sono assegnati due posti auto e un ripostiglio, per una maggiore comodità.

Le case dispongono di ampie finestre che si aprono sulla terrazza e lasciano entrare abbondante luce naturale. Allo stesso modo, dispongono di spazi aperti che permettono alla luce naturale di fluire e offrono una sensazione di spaziosità.

Ogni angolo di queste case è stato progettato con grande attenzione ai dettagli, pensando sempre alla realizzazione di spazi funzionali. Inoltre hanno la certificazione energetica di classe B, quindi sono rispettosi dell'ambiente, efficienti e contribuiscono in modo significativo alla riduzione delle emissioni e ottengono notevoli risparmi. Per raggiungere questo obiettivo, si è lavorato per preservare le risorse naturali, mentre sono stati utilizzati materiali e misure per contribuire alla loro efficienza.

Nexus Residences offre anche aree comuni esclusive, come piscine per adulti e bambini, aree verdi, aree fitness, campi da gioco e aree barbecue. Questi sono solo alcuni dei servizi che troverai in questo esclusivo complesso residenziale.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Punti salienti:

- Appartamenti e attici con 2, 3 e 4 camere da letto
- Terrazze, parcheggi e magazzini
- Efficienza energetica
- vista sul mare



lucasfox.it/go/nexusresidences

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 358.500 € New development

NexusResidences Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 358,500 €, 3 Appartamenti disponibili

Q3 2025

Completamento

3

Unità disponibili

3.0

Camera da letto

125m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

| Tipologia immobile | Stato | Piano | Distribuzione | Dimensioni |
|--------------------|-----------|---------|------------------------|--|
| Appartamento | Venduto/a | Piano 0 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 125m ² , Terrazza 49m ² |
| Appartamento | 365.000 € | Piano 0 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 174m ² , Terrazza 84m ² |
| Appartamento | 358.500 € | Piano 1 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 129m ² , Terrazza 70m ² |
| Appartamento | 383.000 € | Piano 1 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 162m ² , Terrazza 99m ² |
| Appartamento | 408.000 € | Piano 1 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 188m ² , Terrazza 108m ² |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 2 | 3 Bedrooms 3 Bathrooms | 131m ² , Terrazza 42m ² |

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 358.500 € New development

NexusResidences Appartamenti, west-malaga, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita west-malaga, Malaga con un Prezzo da 358,500 €, 3 Appartamenti disponibili

Q3 2025

Completamento

3

Unità disponibili

3.0

Camera da letto

125m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna