

Prezzo da 1.250.000 € New development - Prossimamente NUBAY Appartamenti, La Gaspara, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Gaspara, Costa del Sol con un Prezzo da 1,250,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2027

Completamento

4

Unità disponibili

3.0

Camera da letto

123m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.250.000 € New development - Prossimamente NUBAY Appartamenti, La Gaspara, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Gaspara, Costa del Sol con un Prezzo da 1,250,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2027	4	3.0	123m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a La Gaspara, Costa del Sol con un Prezzo da 1,250,000 €

Nubay coniuga design moderno, viste mozzafiato sul Mediterraneo e comfort esclusivi per uno stile di vita che definisce l'eleganza costiera.

Perché scegliere Nubay?

- Posizione privilegiata sulla spiaggia: situato a Manilva, il Nubay è a pochi minuti da Estepona, Sotogrande, Marbella e dall'aeroporto di Gibilterra, offrendo un accesso agevole alle attrazioni e alle destinazioni vicine.

- Elegant Residences: scegli tra 66 appartamenti e attici di lusso con 2, 3 e 4 camere da letto, tutti dotati di ampie terrazze e vista sul mare. Per chi cerca la privacy, sono disponibili anche 5 ville esclusive con giardini privati, piscine e accesso diretto alla spiaggia.

- Progettato per il comfort e lo stile: ogni casa fonde interni moderni con un'atmosfera accogliente, offrendo l'ambiente perfetto per rilassarsi e distendersi.

Servizi eccezionali

Nubay è progettato per offrire uno stile di vita unico, con caratteristiche e spazi di alta qualità di cui i residenti possono godere:

- Spazi verdi privati: oltre 5.000 m² di giardini paesaggistici, completati da un parco pubblico adiacente di 13.500 m², preservano viste libere e offrono un ambiente naturale e rilassante.

- Servizi di lusso:

- Piscine di acqua salata per adulti e bambini.

- Centro fitness con vista sul mare, spazi yoga e aree di meditazione.

- Strutture benessere, tra cui sauna, hammam e lounge benessere.

- Aree di coworking, zone relax e una sala polivalente per eventi comunitari o privati.

- Aree gioco per bambini destinate alle famiglie.



lucasfox.it/go/nubay

Prossimamente: l'immobile non è ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.250.000 € New development - Prossimamente NUBAY Appartamenti, La Gaspara, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Gaspara, Costa del Sol con un Prezzo da 1,250,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2027 **4** **3.0** **123m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

•Progettazione sostenibile: lo sviluppo integra una rigogliosa vegetazione autoctona e un paesaggio ecosostenibile.

Posizione imbattibile

Situato in una delle zone più ambite della Costa del Sol, Nubay è vicino a:

•Campi da golf di livello mondiale, tra cui Finca Cortesin, Doña Julia Golf e La Duquesa Golf.

• Porti turistici come Sotogrande Marina e La Duquesa Port, che offrono vivaci opportunità di ristorazione e svago.

•Parchi naturali, come Los Alcornocales e Sierra Bermeja, perfetti per avventure all'aria aperta.

Un investimento nello stile di vita

Che tu stia cercando una casa per le vacanze, una residenza per tutto l'anno o un prezioso investimento immobiliare, Nubay è la scelta perfetta. Combinando tranquillità sulla spiaggia, vita lussuosa e vicinanza alle principali destinazioni, questo sviluppo è ideale per chiunque voglia provare il meglio dello stile di vita mediterraneo.

Richiedi subito maggiori informazioni su questa esclusiva opportunità immobiliare sulla Costa del Sol!

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	1.350.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	130m ² , Terrazza 70m ²
Appartamento	1.250.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	123m ² , Terrazza 73m ²
Appartamento	2.075.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	174m ² , Terrazza 197m ²
Appartamento	2.150.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	167m ² , Terrazza 196m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.250.000 € New development - Prossimamente NUBAY Appartamenti, La Gaspara, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Gaspara, Costa del Sol con un Prezzo da 1,250,000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2027

Completamento

4

Unità disponibili

3.0

Camera da letto

123m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna