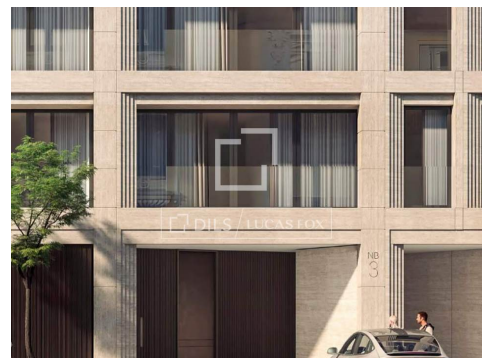
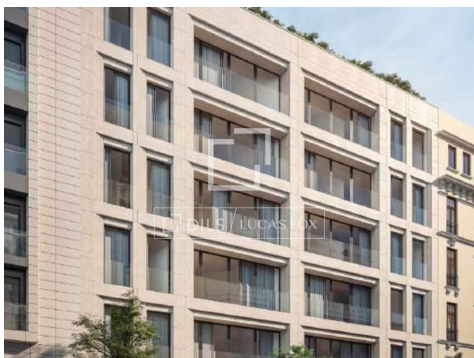


Prezzi su richiesta New development

Nunez de Balboa Appartamenti, Recoletos, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Recoletos, Madrid, 1 Appartamenti disponibili

1	4.0	350m ²	Concessa
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development

Nunez de Balboa Appartamenti, Recoletos, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Recoletos, Madrid

Dils Lucas Fox presenta Núñez de Balboa, un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione situato in uno degli indirizzi più prestigiosi del quartiere di Salamanca, a pochi passi dal Parco del Retiro. Un edificio unico, pensato per chi apprezza l'eleganza senza tempo, la privacy e la cura di ogni dettaglio.

Dove raffinatezza, comfort e qualità architettonica sono protagonisti. L'edificio coniuga un'estetica contemporanea con un'attenta integrazione nel contesto classico del quartiere, reinterprestando l'abitare urbano di lusso nel cuore di Madrid.

Le abitazioni si distinguono per gli interni spaziosi, le ampie finestre e la fluidità degli ambienti, studiata per massimizzare la luce naturale e la connessione tra le diverse stanze. Il design d'interni, curato dal rinomato studio VilaBlanch, coniuga materiali pregiati, finiture all'avanguardia e un'elegante combinazione di elementi classici e contemporanei, creando ambienti accoglienti, raffinati e funzionali.

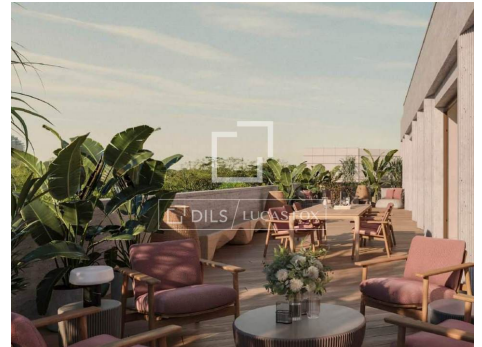
Ogni residenza è dotata di caratteristiche di alto livello volte al massimo comfort e benessere, tra cui riscaldamento a pavimento, climatizzazione canalizzata, sistemi di ventilazione, domotica integrata per illuminazione e climatizzazione, videocitofono e soluzioni tecnologiche avanzate sia nelle abitazioni che nelle aree comuni.

Il complesso residenziale offre inoltre aree comuni esclusive progettate per migliorare l'esperienza abitativa, tra cui un'elegante hall d'ingresso, un garage, giardini, una piscina condominiale, una sauna e un solarium, creando un ambiente privato e sofisticato per il piacere quotidiano dei suoi residenti.

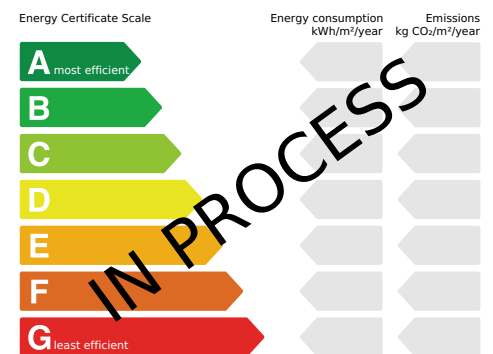
Un progetto eccezionale in una delle zone più ambite di Madrid, circondato da architettura classica, boutique di lusso, gastronomia di altissimo livello e una delle offerte culturali più esclusive della città.

Contatta Dils Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.

Unita' in questo progetto



lucasfox.it/go/nunez-de-balboa



Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
--------------------	-------	-------	---------------	------------

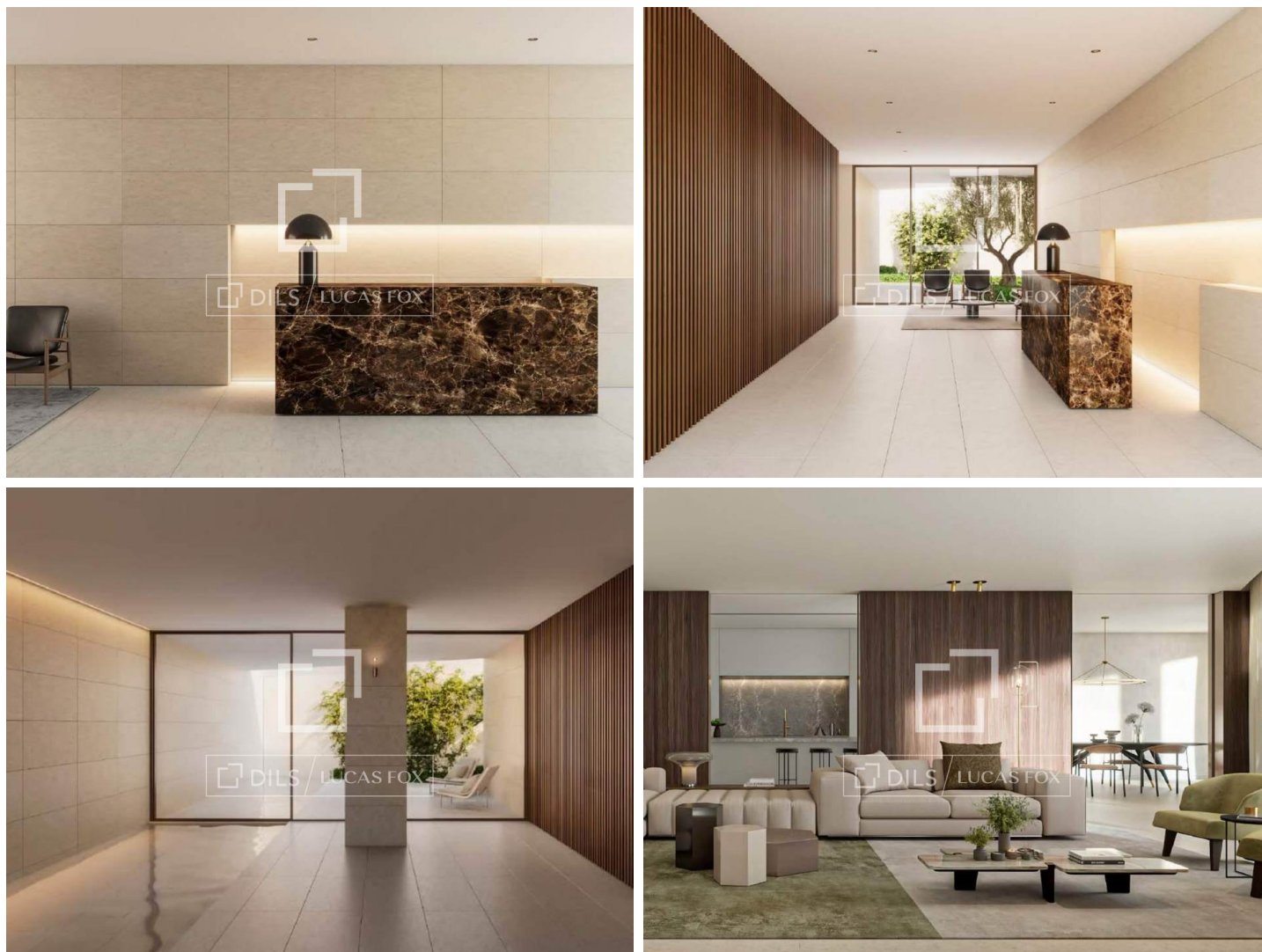
Attico	Prezzo su richiesta	Piano 6	4 Bedrooms 5 Bathrooms	350m ² , Terrazza 161m ²
--------	---------------------	---------	------------------------	--

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development

Nunez de Balboa Appartamenti, Recoletos, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna