

280.174 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

1 Bedrooms
1 Bathrooms
74m² Planimetrie
3m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

280.174 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

1 Bedrooms **1** Bathrooms **74m²** Planimetrie **3m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento T1, nuovo, in condominio chiuso, con giardino interno, a Matosinhos

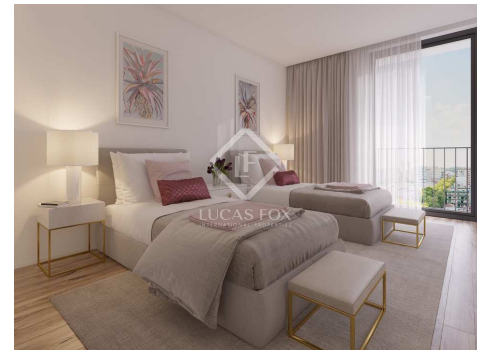
Il glorioso passato dell'antico Conservificio "Litoral e Companhia Lda". ora assume una nuova esistenza.

Con una posizione privilegiata, Litoral Living trasforma un capannone industriale nel luogo dei tuoi sogni, pronto a creare nuovi ricordi che segneranno una nuova vita. Questo complesso, un condominio chiuso, con giardino interno, si estende su 5 blocchi di 66 appartamenti con tipologie di T1, T2, T3 e T4 e anche 10 case T2D e T3D e 1 negozio predisposto per la ristorazione.

In Litoral Living la cura del tuo comfort e della tua sicurezza è prima di tutto, disponendo di un sistema di videosorveglianza a circuito chiuso nelle aree comuni interconnesse con la portineria, di un gruppo elettrogeno di emergenza a garanzia delle funzioni essenziali per il funzionamento dell'edificio e di una ricarica dei veicoli e piastra di carico. Con ampi giardini, l'urbanizzazione beneficia di pavimenti isolati acusticamente, riscaldamento centralizzato a pavimento elettrico nei bagni e riscaldamento centralizzato a pavimento idraulico alimentato da una pompa di calore nel resto delle divisioni.

La facciata dell'edificio, che mantiene il disegno originario, presenta un sistema di isolamento termico di tipo "Cappotto", con carpenteria in acciaio inox, carpenteria in alluminio a taglio termico e vetrocamera, oltre a porte d'ingresso in blocchi di metallo con finitura smaltata.

All'interno dell'edificio, le sale, le camere, le suite e le camere hanno caratteristiche comuni. Oltre alla pavimentazione in multistrato tipo "Rovere Europeo" e al controsoffitto continuo in cartongesso liscio, verniciato di bianco, le abitazioni dispongono di armadi interni smaltati di bianco con ante e ripiani in MDF, e pareti tinteggiate con vernice plastica bianca. Per quanto riguarda le cucine, le possiamo trovare dotate di forno, piano cottura in vetroceramica, microonde, frigorifero e lavastoviglie, e mobili con finitura termolaminata (HPL) bianco lucido, oltre al pavimento autolivellante bianco con finitura lucida. Con illuminazione integrata nel controsoffitto, le cucine dispongono anche di lavelli in acciaio inox e miscelatori da tavolo in ottone cromato della linea Flow, del marchio WE Padimat o equivalente.



lucasfox.it/go/opo36769

Ascensore, Parquet,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone,
Cucina attrezzata,
Finestre con doppio vetro, Ripostiglio,
Riscaldamento

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

280.174 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

1 Bedrooms
 1 Bathrooms
 74m² Planimetrie
 3m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal