**460.000 €** Appartamento - In vendita

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-114

| 2 | 2 | 117m² |
|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie |

## Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**460.000 €** Appartamento - In vendita

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-114

| 2 | 2 | 117m² |
|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie |

## DESCRIZIONE

### Nuovo appartamento con 2 camere da letto vicino alla Rotunda da Boavista, con eccellente qualità costruttiva e di finitura

Questo appartamento con 2 camere da letto fa parte di un nuovo sviluppo, situato in Avenida da Boavista, vicino alla Rotunda da Boavista.

Questo appartamento, già realizzato, è nelle ultime fasi di finitura e, come tutti gli appartamenti inseriti in questo nuovo sviluppo, dispone di riscaldamento a pavimento, isolamento termico e acustico, porte blindate, videocitofono, elettrodomestici Bosch e pannelli solari per il riscaldamento delle acque.

L'appartamento ha una posizione eccellente, nel cuore di Porto.

Lo sviluppo è stato progettato per offrire comfort e benessere ai suoi residenti. Tutti gli appartamenti hanno buone aree, oltre a balconi con vista privilegiata sulla Rotonda e Avenida da Boavista.

La sua eccellente posizione consente l'accesso pedonale a tutti i tipi di negozi, servizi, ristoranti e ospedali (Hospital dos Lusíadas).

lucasfox.it/go/opo40060

Ascensore, Riscaldamento sotto il pavimento, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

## Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**460.000 €** Appartamento - In vendita

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-114

| 2 | 2 | 117m² |
|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie |

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal