

**395.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Porto**

Portugal » Porto » 4150-049

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**113m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**395.000 €** Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4150-049

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**113m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento con 3 camere da letto a Pinhais da Foz con vista mare

Questo appartamento con 3 camere da letto nella zona di Pinhais da Foz è stato recentemente ristrutturato.

L'appartamento è molto luminoso con esposizione solare est/sud.

Si compone di un ingresso, una sala comune esposta ad est, collegata alla cucina, completamente attrezzata, una lavanderia, una suite con ripostiglio, due camere da letto e un bagno.

L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a gas, pavimento in legno, tapparelle elettriche, porta blindata e tutte le finestre sono state sostituite con infissi anta ribalta in alluminio a taglio termico e ottimo isolamento acustico.

Si trova in una zona molto tranquilla, circondata da spazi verdi.

L'appartamento viene affittato fino a marzo 2025, con un canone mensile di € 1400.



[lucasfox.it/go/opo40585](https://lucasfox.it/go/opo40585)

Vista sul mare, Ascensore, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

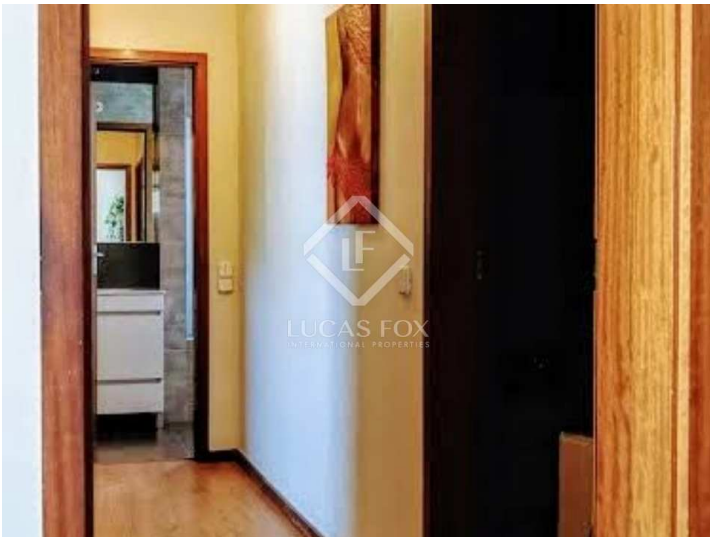
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**395.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Porto**

Portugal » Porto » 4150-049

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**113m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal