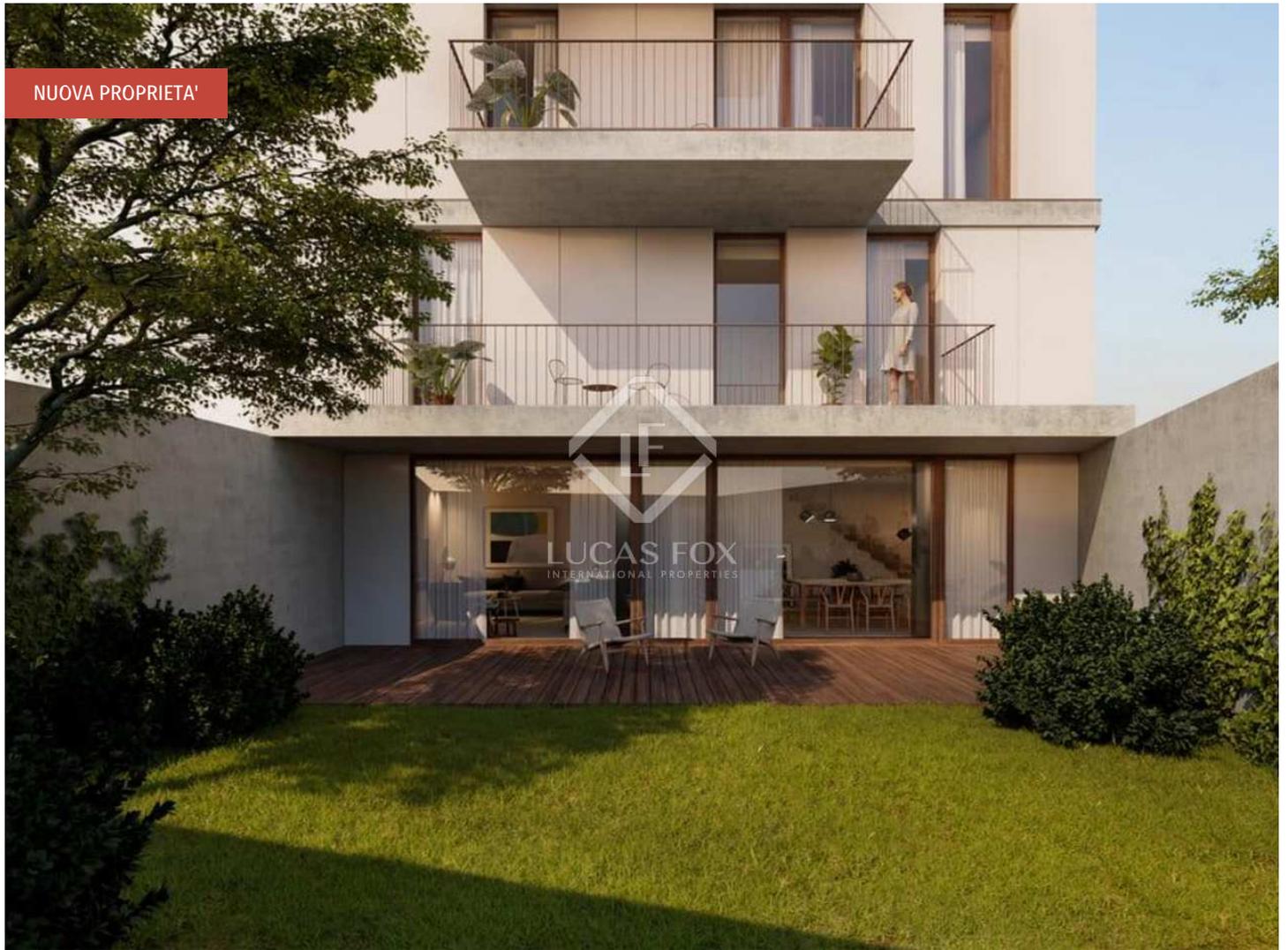


850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4200-286

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **224m<sup>2</sup>** Planimetrie    **100m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4200-286

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **224m<sup>2</sup>** Planimetrie      **100m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Appartamento T4, con giardino di 100 m2, ad Antas- Porto

Avventura Vigorosa Greentech

Ispirato alla modernità e alla sostenibilità, pensato per persone uniche.

Vigorosa Greentech è uno sviluppo esclusivo situato nella città di Porto. Con un'architettura all'avanguardia unita all'elevato standard qualitativo di costruzione, questo sviluppo di sole 3 frazioni dispone di attrezzature e sistemi intelligenti per il massimo comfort.

Qui puoi goderti tutto il lusso e la tranquillità di un ambiente familiare, nel centro della città, in una zona tranquilla.

In questa impresa, ogni dettaglio è importante.

Esclusivo e lussuoso appartamento T3 e T4.

Progettato per offrirti un'esperienza unica, ogni appartamento è un insieme di dettagli che si traducono in un concetto di esclusività, sostenibilità e comfort.

Lo sviluppo di Vigorosa Greentech ha 3 frazioni:

- Appartamento T3
- Appartamento T4 PLUS
- Appartamento T4 con giardino esterno

Qui troverai il lusso in tutti i suoi dettagli: dai materiali accuratamente selezionati, alle costruzioni sostenibili e ai sistemi digitali all'avanguardia.

Ogni residente potrà collocare l'appartamento a sua immagine, sceglierlo secondo il suo gusto e il suo stile di vita, per vivere comodamente con tutta la sua famiglia.

L'appartamento duplex T4 comprende un patio interno e un giardino esterno di circa 100 m2 per vivere un'esperienza unica di benessere tutto l'anno.



[lucasfox.it/go/opo42109](https://lucasfox.it/go/opo42109)

Giardino, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico,  
Sistema di aspirazione centralizzato,  
Riscaldamento, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata, Allarme

### Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà**

## **Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Porto**

Portugal » Porto » 4200-286

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>5</b>  | <b>224m<sup>2</sup></b> | <b>100m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Giardino                |

E troverai il lusso in tutti i suoi dettagli: da materiali accuratamente selezionati, costruzioni sostenibili e sistemi digitali avanzati.

Questo appartamento privato dispone di spazi ampi e moderni, come 4 suite e uno spazio esterno che vi darà la sensazione di essere in una villa con terreno. Qui avrai la possibilità di realizzare il tuo giardino, dove grandi e piccini possono godere di uno spazio verde nel centro della città.

Il tuo appartamento avrà una base domotica e attraverso questo sistema controllerai la tua casa a voce, con il tuo cellulare o attraverso il pannello digitale che ti offriremo.

In questo modo puoi accendere, spegnere o aumentare o diminuire l'intensità dell'illuminazione. Controllerà il sistema di videosorveglianza, oltre a gestire l'energia dei pannelli fotovoltaici di produzione. Arrivare a casa e avere l'ambiente alla temperatura che desideri e aprire o chiudere cancelli, porte e persiane sarà più semplice. Puoi fare tutto questo da remoto, a voce e digitalmente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

850.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4200-286

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **224m<sup>2</sup>** Planimetrie      **100m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal