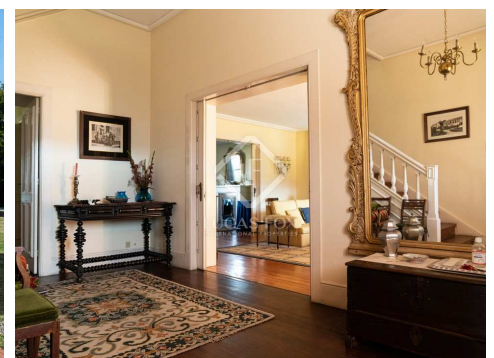


2.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Eccellente villa con 5 camere da letto inserita in un lotto di terreno di 1897m², con totale privacy e posizione esclusiva, in una delle arterie principali della città, in una zona residenziale di eccellenza

Casa accanto all'Av. da Boavista inserita in un lotto di terreno di 1897mq
Costruito da William Graham, mantiene il suo fascino e il design originale all'esterno e in vari dettagli interni.

Ampio spazio esterno di 1647 mq intorno alla casa con i due fronti principali del giardino rivolti a est e ovest; giardino con ampi spazi erbosi, piante, alberi, ecc., che offrono un ambiente meraviglioso e un'enorme tranquillità nel centro della città.

Tre piani distribuiti su:

Piano terra: ingresso, sala da pranzo, soggiorno, biblioteca/ufficio, cucina, dispensa, lavanderia, bagno, portico con affaccio sul giardino retrostante, bellissima scala per l'ultimo piano;

1° Piano: ingresso, cinque camere, due bagni, cucina, ripostiglio, ampio terrazzo e tutta la lunghezza della casa

Piano seminterrato (con ingresso indipendente sul retro, ma anche con accesso dall'interno): ingresso, ripostiglio, tre camere, quattro bagni e soggiorno.

Area di distribuzione della casa di 180m²

Superficie totale lorda di costruzione della casa di 540m² più annesso in giardino con 43m², per un totale di 583m²

La villa è dotata di allarme su tutto il perimetro del terreno completamente recintato.



lucasfox.it/go/opo42287

Giardino, Pavimento in marmo, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca

Contattaci per questa proprietà

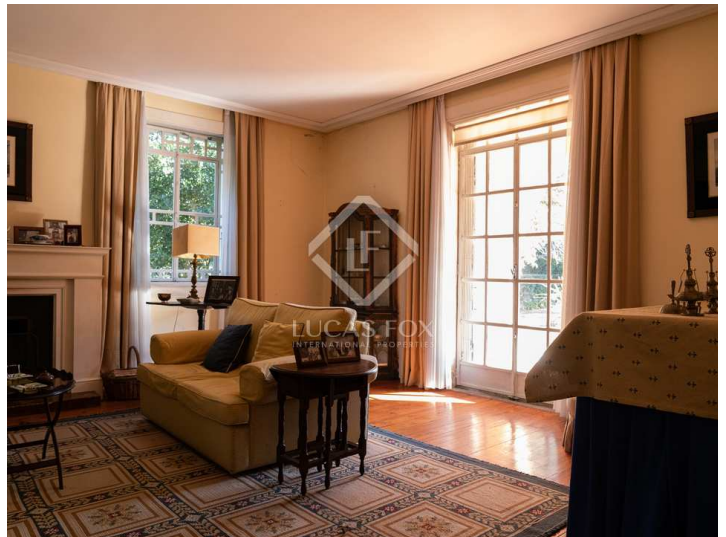
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal