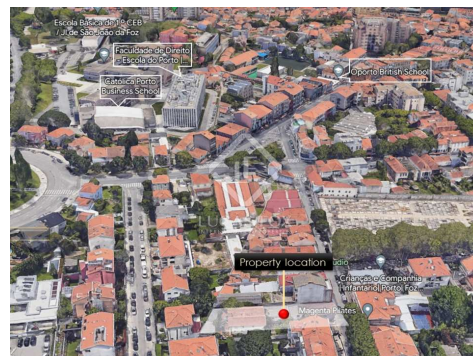
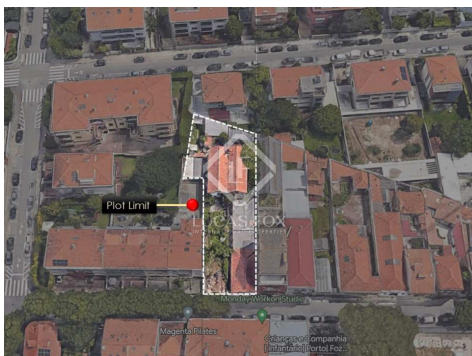


Prezzo su richiesta Terreno - In vendita

Terreno con 623m² terrazza in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m²	866m²	623m²
Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prezzo su richiesta Terreno - In vendita

Terreno con 623m² terrazza in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m²	866m²	623m²
Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Terreno a Foz con progetti approvati e licenze pagate per la costruzione in altezza di un fabbricato con 50 unità abitative

Terreno in Foz (Porto) con progetti approvati e licenze pagate per la costruzione in altezza dell'edificio con superficie totale edificabile: 2 254,60 m²; destinato a 50 alloggi, lavanderia, area sociale e 7 posti auto al piano interrato

Distribuzione

- Due piani sotto terra
- Tre piani fuori terra

un progetto innovativo

Concetto

Modello per la locazione di appartamenti e la fornitura di servizi, in co-living e co-housing, trend in crescita nel mercato internazionale e in Portogallo;

Pubblico di destinazione

Giovani tra i 30 e i 40 anni, neolaureati, professionisti, single, separati e nomadi digitali. Data la vicinanza al campus dell'Università Cattolica, docenti, ricercatori e studenti, con un livello di reddito medio alto.;

Gli alloggi vengono affittati arredati e decorati, con spazi comuni, interni ed esterni, per la convivialità e il relax. Aree pranzo e co-working. L'alloggio (in media circa 25 m²)

comprendono scrivania, armadio, mini cucina attrezzata e bagno;

Il concetto prevede contemporaneamente alloggi privati e spazi comuni che consentono la convivenza e attività, come pasti, gruppi di interesse, feste ed eventi.



lucasfox.it/go/opo42680

Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

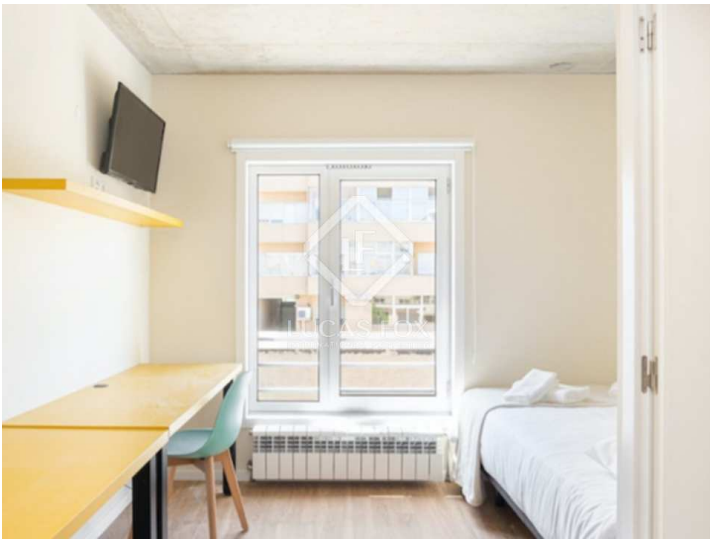
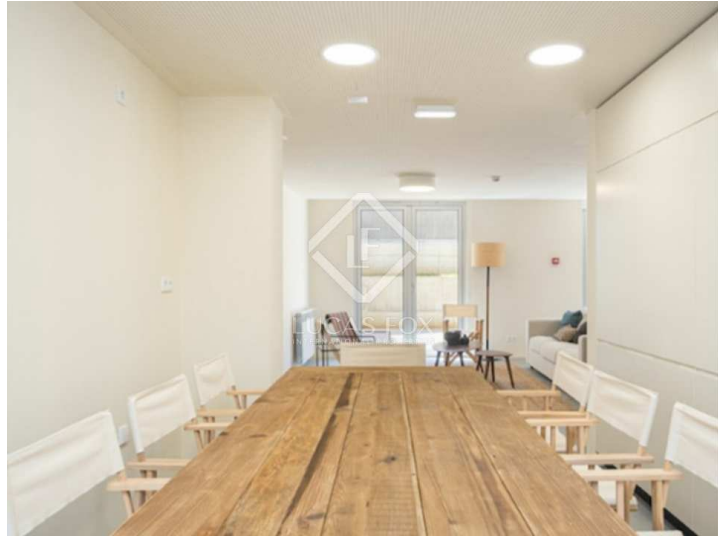
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prezzo su richiesta Terreno - In vendita

Terreno con 623m² terrazza in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m²	866m²	623m²
Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal