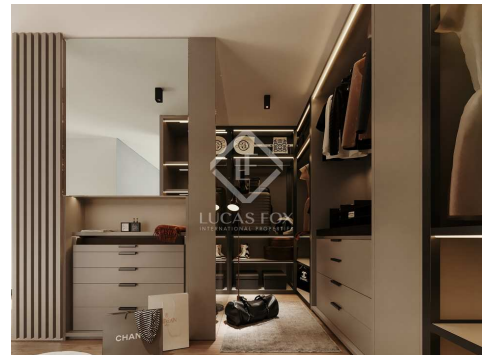
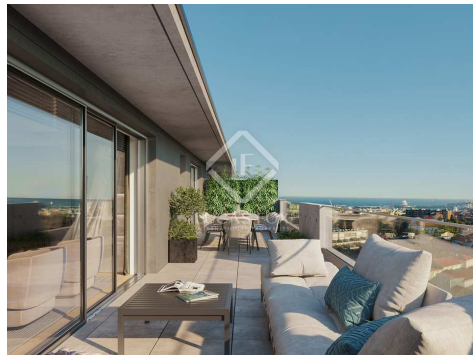


2.499.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4454-640

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.499.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4454-640

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **340m<sup>2</sup>** Planimetrie    **108m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Attico T4+1 duplex con finiture di alta qualità, ampi balconi e vista mare, inserito in un condominio chiuso, a Leça da Palmeira.

Attico Duplex T4 inserito in un condominio chiuso a Leça da Palmeira, con architettura contemporanea e ampi giardini, piscina, campo da padel e palestra, composto da appartamenti Duplex da T1 a T4, con finiture di altissima qualità, ampi balconi e vista sul mare e l'orizzonte.

A Leça da Palmeira, su un terreno di oltre 14.000 m<sup>2</sup>, con esposizione solare privilegiata, verrà costruita un'eccezionale gated community, composta da tre edifici residenziali, integrati da un'area esterna di oltre 10.000 m<sup>2</sup>, con piscina, palestra, campo da padel e vaste aree verdi per la circolazione e il tempo libero. Con gli appartamenti T1, T2, T3, T3 duplex, T4 e T4 duplex, Ocean Terrace si presenta come uno sviluppo di eccellenza, dove nessun dettaglio è stato lasciato al caso, per offrirti un luogo ideale in cui vivere. Una lussuosa comunità recintata, con tutti i servizi e le infrastrutture, per vivere in sicurezza e comfort in un ambiente pieno di pace e tranquillità.



[lucasfox.it/go/opo43284](https://lucasfox.it/go/opo43284)

Vista sul mare, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

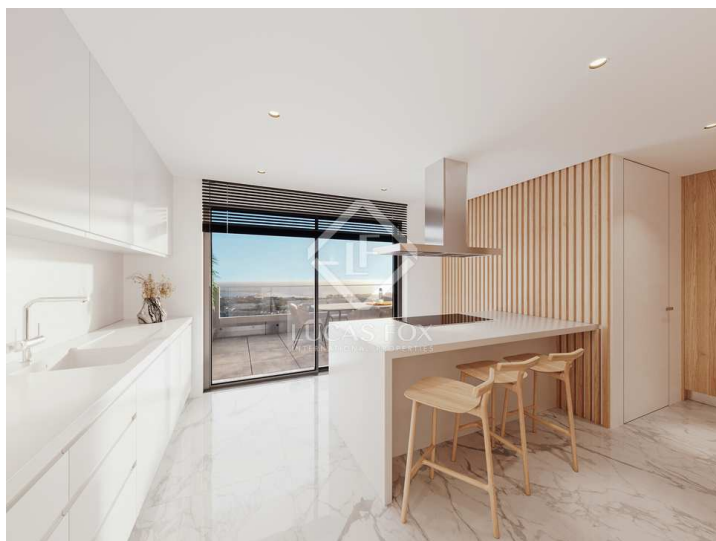
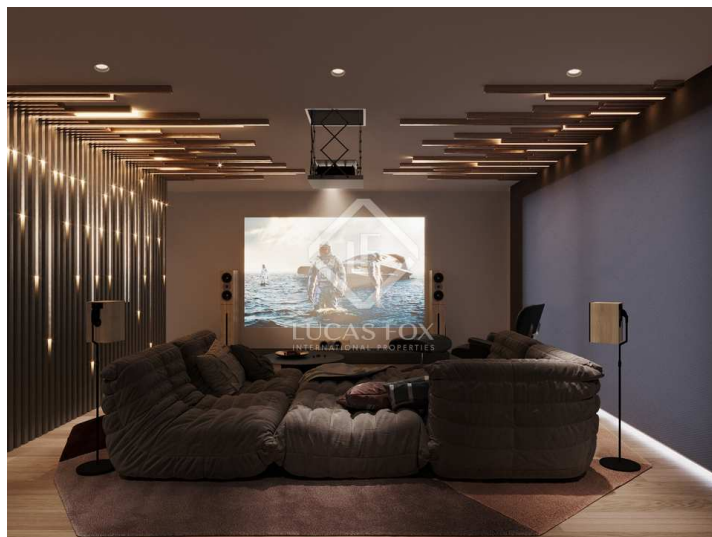
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.499.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4454-640

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **340m<sup>2</sup>** Planimetrie      **108m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal