

470.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Lisbon City

Portugal » Lisbon City » 2500-711

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**470.000 €** Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Lisbon City

Portugal » Lisbon City » 2500-711

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **140m<sup>2</sup>** Planimetrie      **550m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Casa indipendente di tipo T3, situata su un terreno di 550 m2 con possibilità di costruire una piscina, situata nella tradizionale Vila da Espinheira, tra le spiagge di Foz do Arelho e São Martinho.**

Casa indipendente di tipo T3, con piscina extra, situata nella tradizionale Vila da Espinheira, tra le spiagge di Foz do Arelho e São Martinho.

Ciò che attira l'attenzione quando guardiamo questo progetto è la privacy, la modernità e la tranquillità del luogo.

La villa è composta da ingresso, cucina e soggiorno open space con accesso sull'esterno, tre camere da letto (di cui una en suite) e due bagni.

Dispone di un garage per due auto.

L'esterno comprende terrazza, giardino, piscina (a pagamento), barbecue e zona relax.

Situata su un terreno di 550 m<sup>2</sup>, questa villa gode di una posizione privilegiata, vicino alla spiaggia di Foz do Arelho, Salir do Porto e alla baia di São Martinho, a 10 minuti da Caldas da Rainha e a 15 minuti dall'incantevole villaggio di Óbidos. Un'icona della qualità della vita che si vive e si respira sulla Costa d'Argento.



[lucasfox.it/go/opo45773](https://lucasfox.it/go/opo45773)

Terrazza, Piscina, Giardino,  
Pavimento in marmo, Luce naturale,  
Zona Relax, Riscaldamento, Ripostiglio,  
Nuova costruzione, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue,  
Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

470.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Lisbon City

Portugal » Lisbon City » 2500-711

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **140m<sup>2</sup>** Planimetrie    **550m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal