

695.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Lisbon City

Portugal » Lisbon City » 2500-638

8 **5** **9.625m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

695.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Lisbon City

Portugal » Lisbon City » 2500-638

8 **5** **9.625m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size

DESCRIZIONE

Azienda agricola con casa residenziale, casa rurale e piscina, situata su un terreno di 9.600 m², a Salir de Matos, sulla Costa d'Argento, vicino a Caldas da Rainha

Fattoria a Salir de Matos, sulla Costa d'Argento, vicino a Caldas da Rainha, con classificazione Agriturismo e RNET registrata come villaggio turistico (B&B o alloggio locale AL) su piccola scala.

La proprietà, situata sulla Costa d'Argento, nel Portogallo centrale, è un luogo di villeggiatura su piccola scala ed è vicino alla spiaggia. Si compone di un terreno di 9.625 m² e di una superficie edificata di 500 m², inserito in un ambiente tranquillo e naturale con vista mozzafiato. Nelle vicinanze troviamo la città di Caldas da Rainha, che si trova a circa un'ora di macchina a nord di Lisbona. L'azienda agricola comprende una casa residenziale, un cottage indipendente, un appartamento e una grande tenda di lusso. Tutti gli alloggi dispongono di strutture proprie e sono completamente attrezzati.

La casa principale (1996) è composta da soggiorno con cucina a vista di circa 60 mq, due camere da letto (di cui una studio), due bagni e una zona reception. Comprende inoltre un'ampia soffitta (senza scala fissa) e una cantina. L'accesso all'appartamento e al piano interrato avviene dal soggiorno, tramite una scala fissa. Il riscaldamento nel soggiorno è fornito da una stufa a pellet, per il riscaldamento è possibile utilizzare anche l'aria condizionata esistente. La casa può essere utilizzata anche per scopi di locazione.

L'immobile viene venduto con tutte le attrezzature e gli utensili, per essere utilizzato come abitazione familiare o attività commerciale.



lucasfox.it/go/opo45822

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

695.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Lisbon City

Portugal » Lisbon City » 2500-638

8 **5** **9.625m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal