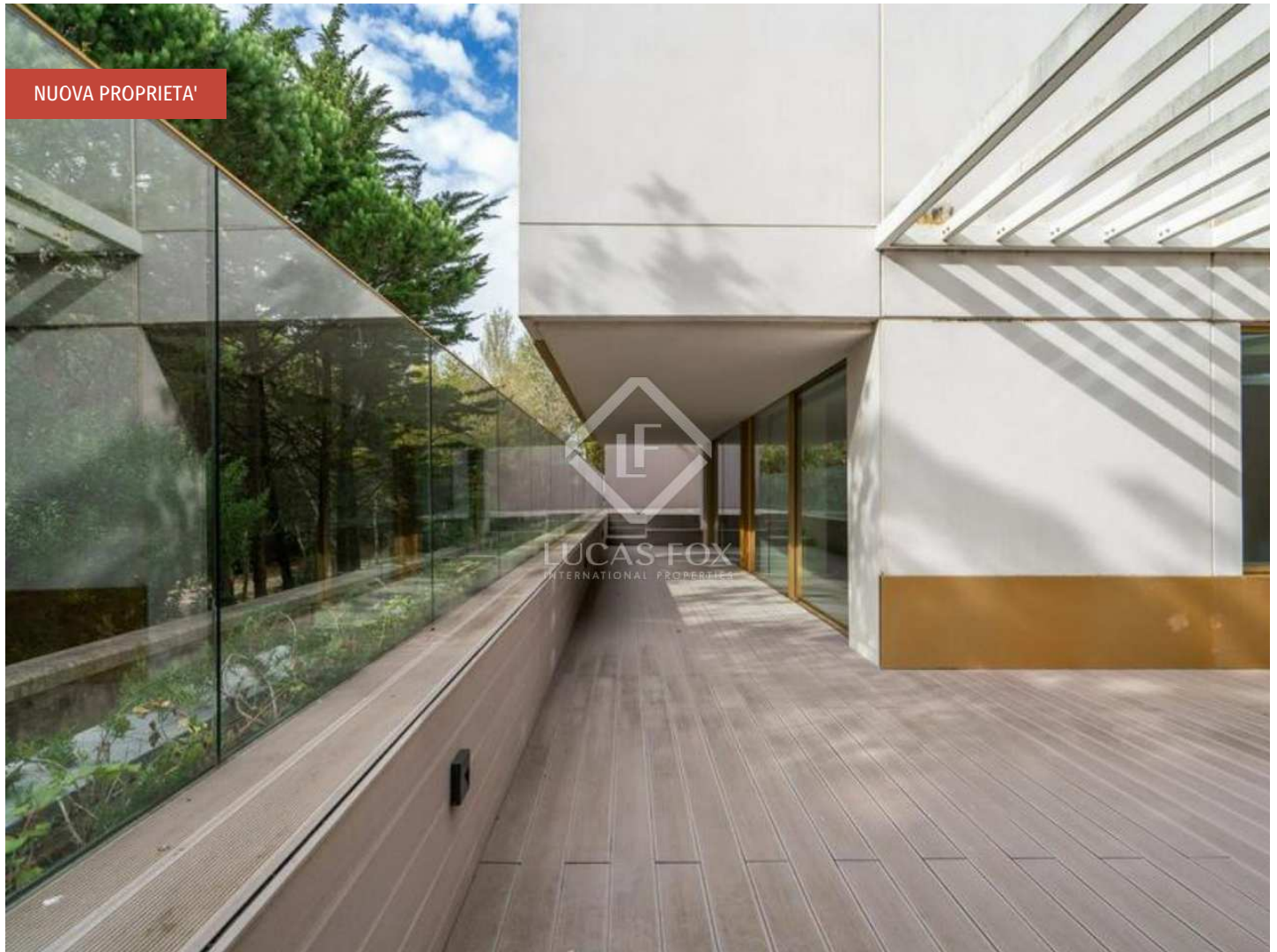


2.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà!

Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto con 167m² terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4100-158

5	6	347m²	167m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà!

Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto con 167m² terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4100-158

5	6	347m²	167m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Lussuoso appartamento duplex T4+1, con 347 m², terrazza, balconi e piscina privata, vicino al Parque da Cidade.

Questo appartamento è composto da due appartamenti, uno T5 e l'altro T1, successivamente trasformato in un Duplex T4+1.

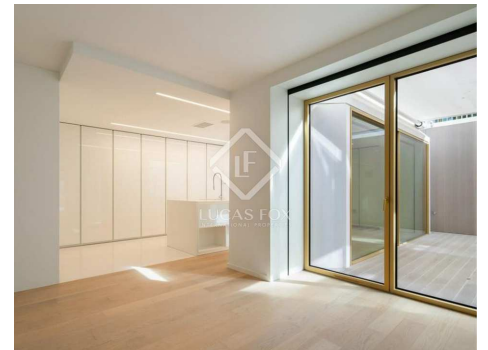
L'appartamento ha 2 fronti e un'ottima esposizione al sole, con 347 m² di superficie privata lorda, 199 m² di spazio esterno, piscina privata e una vista spettacolare sul Parque da Cidade.

Si compone di una cucina completamente attrezzata di 45 m², che dà accesso diretto ad un ampio soggiorno e sala da pranzo di 59 m² e che, a sua volta, dà accesso al terrazzo.

L'appartamento dispone inoltre di 6 bagni in totale, 4 suite con armadio, 1 camera da letto/ufficio, una lavanderia di 23 mq al piano -1, dove troviamo anche un salone per feste di 30 mq e un box garage per 4 auto con 101 mq.

Tutte le finiture di questo appartamento sono di ottima qualità, la pavimentazione è con riscaldamento a pavimento, è presente la predisposizione per l'aria condizionata e il garage è dotato di caricabatterie per veicoli elettrici.

Questo appartamento si trova in un edificio nominato per il premio International Building Beauty 2022 e faceva parte di una rosa di otto progetti considerati i più belli del mondo, scelti tra centinaia.



lucasfox.it/go/opo47841

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

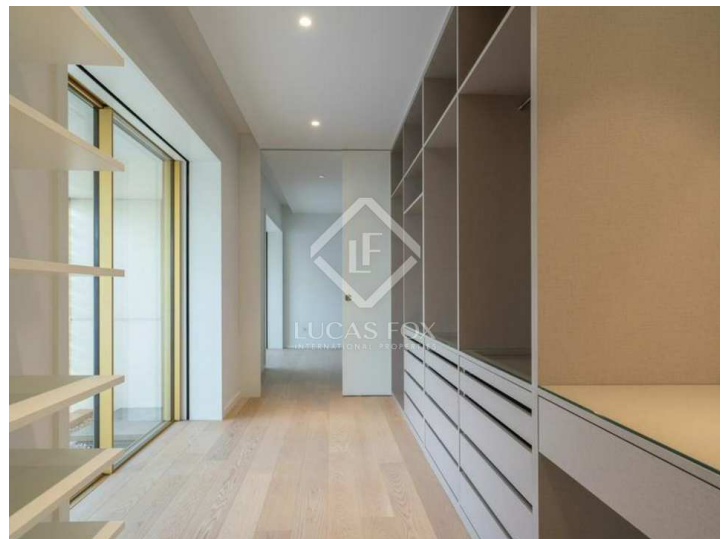
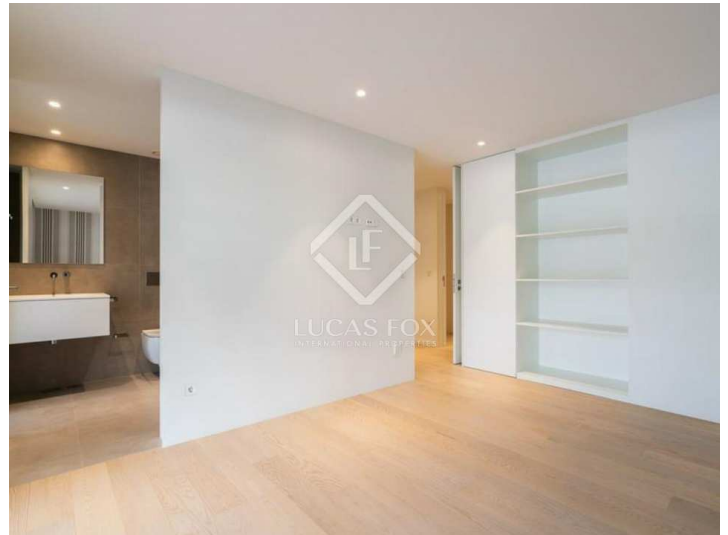
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà!

Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto con 167m² terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4100-158

5 Bedrooms **6** Bathrooms **347m²** Planimetrie **167m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal