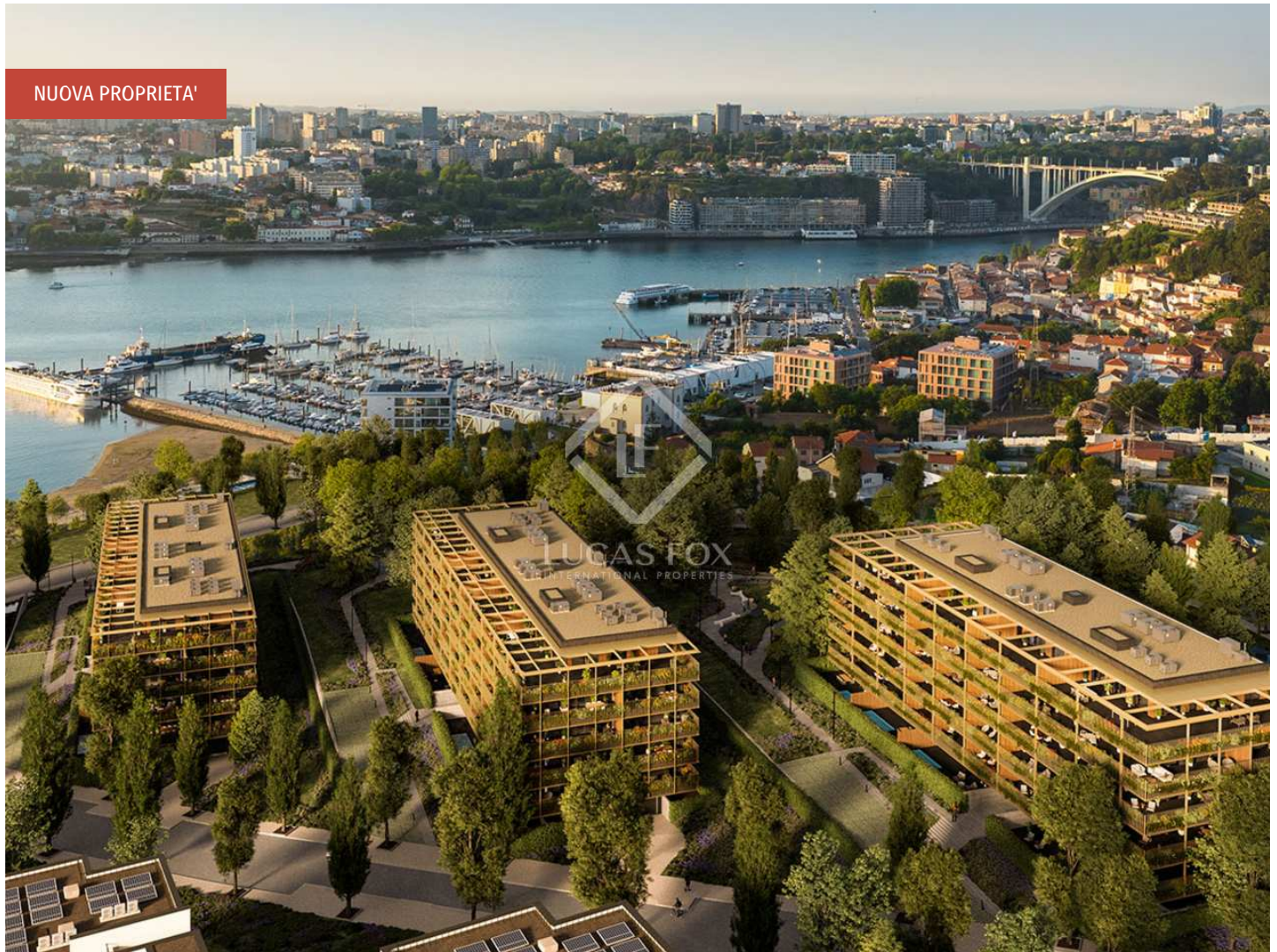


675.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 114m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4400-580

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>114m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

675.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 114m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4400-580

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **107m<sup>2</sup>** Planimetrie    **114m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Appartamento con 2 camere da letto con 107 m2 di superficie privata lorda, 114 m2 di terrazza privata e piscina privata, a Canidelo, Vila Nova de Gaia.

Questo appartamento con 2 camere da letto con 107 m<sup>2</sup> di superficie privata lorda, tutte con accesso ad una terrazza privata con piscina di 114 m<sup>2</sup>, si trova in un nuovo sviluppo a Canidelo, Vila Nova de Gaia.

Questo complesso si distingue per essere situato in una zona elevata vicino al fiume Douro, a soli 5 km dal centro di Porto.

Vicino a Porto e Gaia, il progetto unisce i vantaggi di vivere in città a relativa distanza dalle zone più trafficate, in una zona tranquilla e sicura, immersa nella natura e vicina a scuole, parchi e supermercati.

È anche vicino a numerosi bar e ristoranti con vista panoramica sul Douro.

Integrato in un ampio giardino, questo complesso residenziale è composto da quattro edifici con spaziosi appartamenti da T1 a T5, con ampi spazi esterni, vista sul fiume e giardini che abbracciano lo sviluppo.



[lucasfox.it/go/opo49222](https://lucasfox.it/go/opo49222)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

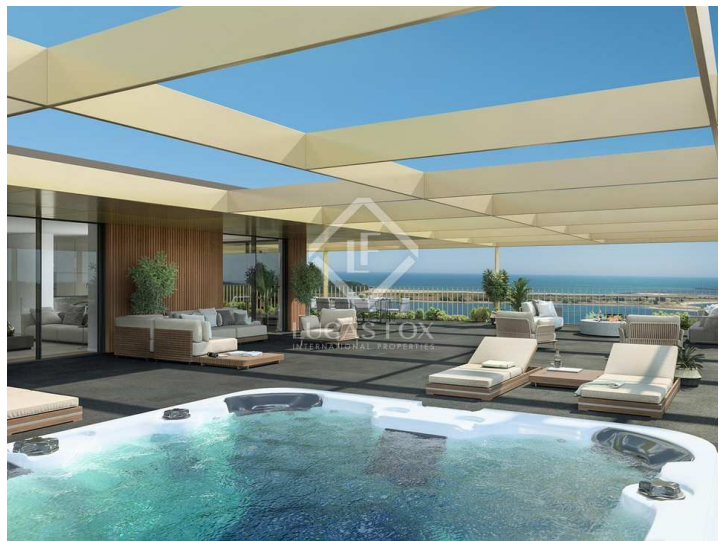
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

675.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 114m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto

Portugal » Porto » 4400-580

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>114m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal