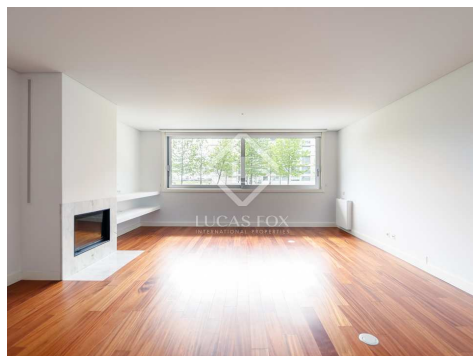


485.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-013

1                    98m<sup>2</sup>  
Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**485.000 €** Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-013

**1** **98m<sup>2</sup>**  
Bathrooms Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Esclusivo appartamento con 1 camera da letto, con 98 m<sup>2</sup> di superficie privata lorda, in un condominio di riferimento a Matosinhos Sul

Appartamento con 1 camera da letto situato nel cuore di Matosinhos Sul, nell'Edificio do Parque, un edificio storico che combina uno stile contemporaneo con una posizione privilegiata. Con una generosa superficie di 98 m<sup>2</sup>, questo appartamento offre comfort ed eleganza.

L'appartamento è luminoso, con esposizione solare ad ovest e ampie finestre in tutti gli ambienti, e presenta finiture di pregio, abbinata ad un design moderno.

Gli spazi sono ampi, con la sala comune di 36 m<sup>2</sup> e la suite di 22 m<sup>2</sup>.

La cucina è completamente equipaggiata.

Inoltre, l'edificio offre servizi esclusivi come parcheggio privato, sicurezza 24 ore su 24 e accesso ad aree ricreative come piscina, jacuzzi, giardino, solarium e palestra, offrendo un'esperienza di vita davvero premium.



[lucasfox.it/go/opo50259](https://lucasfox.it/go/opo50259)

Piscina, Giardino, Jacuzzi,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

485.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti in vendita a Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-013

**1**                      **98m<sup>2</sup>**  
Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal