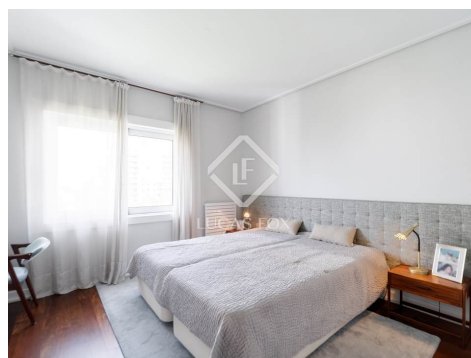
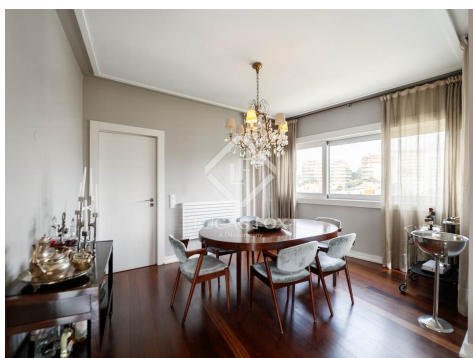


1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-192

3	4	187m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-192

3	4	187m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccezionale attico con 3 camere da letto con 378 m² di superficie totale, comprese due terrazze e piscina, situato in un edificio prestigioso in una zona premium, a Foz do Douro

Eccezionale attico con 3 camere da letto con 378 m² di superficie totale (187 m² di superficie coperta e 200 m² di terrazze), con due terrazze e piscina, situato in un edificio prestigioso in una zona premium, a Foz do Douro.

Questa esclusiva unità abitativa, posta all'ultimo piano di un prestigioso edificio con portineria personalizzata, si trova in uno dei quartieri più prestigiosi di Foz. L'appartamento è stato sottoposto ad un intervento totale nel 2019 e si trova in un ottimo stato conservativo.

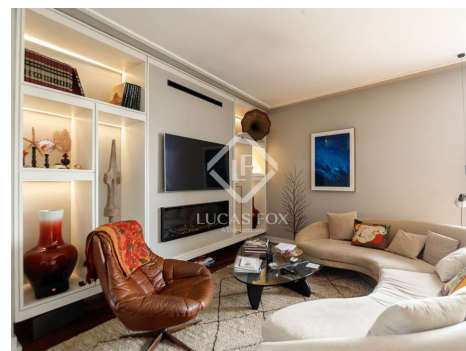
Allo stesso tempo, questo appartamento dagli elevati standard di comfort, che gli conferisce un'atmosfera molto accogliente, evidenzia altri argomenti funzionali e proietta la sua esperienza verso l'esterno, un invito a godersi gli spazi ricreativi. Questi spazi sono la terrazza pavimentata che circonda tutta la casa e il salone situato all'ultimo piano, dove ci sorprende piacevolmente una piscina completamente coperta, in un ambiente intimo ed esclusivo.

Tutta l'area esterna dell'appartamento offre ai suoi utenti un paesaggio fluviale e marino davvero unico.

L'accesso alla piscina, situata sul terrazzo superiore, può avvenire dall'esterno o tramite ascensore interno con accesso diretto attraverso l'appartamento.

La superficie coperta dell'appartamento (187 m²), con spazi molto generosi, tra zone di circolazione e distribuzione, è estremamente curata. Ad eccezione degli impianti sanitari, la pavimentazione in legno nobile si estende in tutte le stanze della casa, compresa la cucina completamente attrezzata e dotata di ottima luce.

L'area privata della casa offre tre ottime suite con ampi bagni, due delle quali hanno accesso diretto al terrazzo.



lucasfox.it/go/opo50661

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-192

3	4	187m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

L'area sociale della casa è composta da un ambiente composto da tre diverse aree d'uso: una zona pranzo, una zona soggiorno con un camino molto particolare e un terzo spazio più intimo.

L'appartamento dispone inoltre di due posti auto paralleli e di un deposito con una superficie notevolmente più ampia rispetto a quella comune.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-192

3	4	187m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal