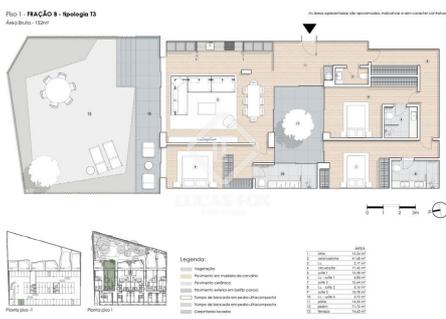
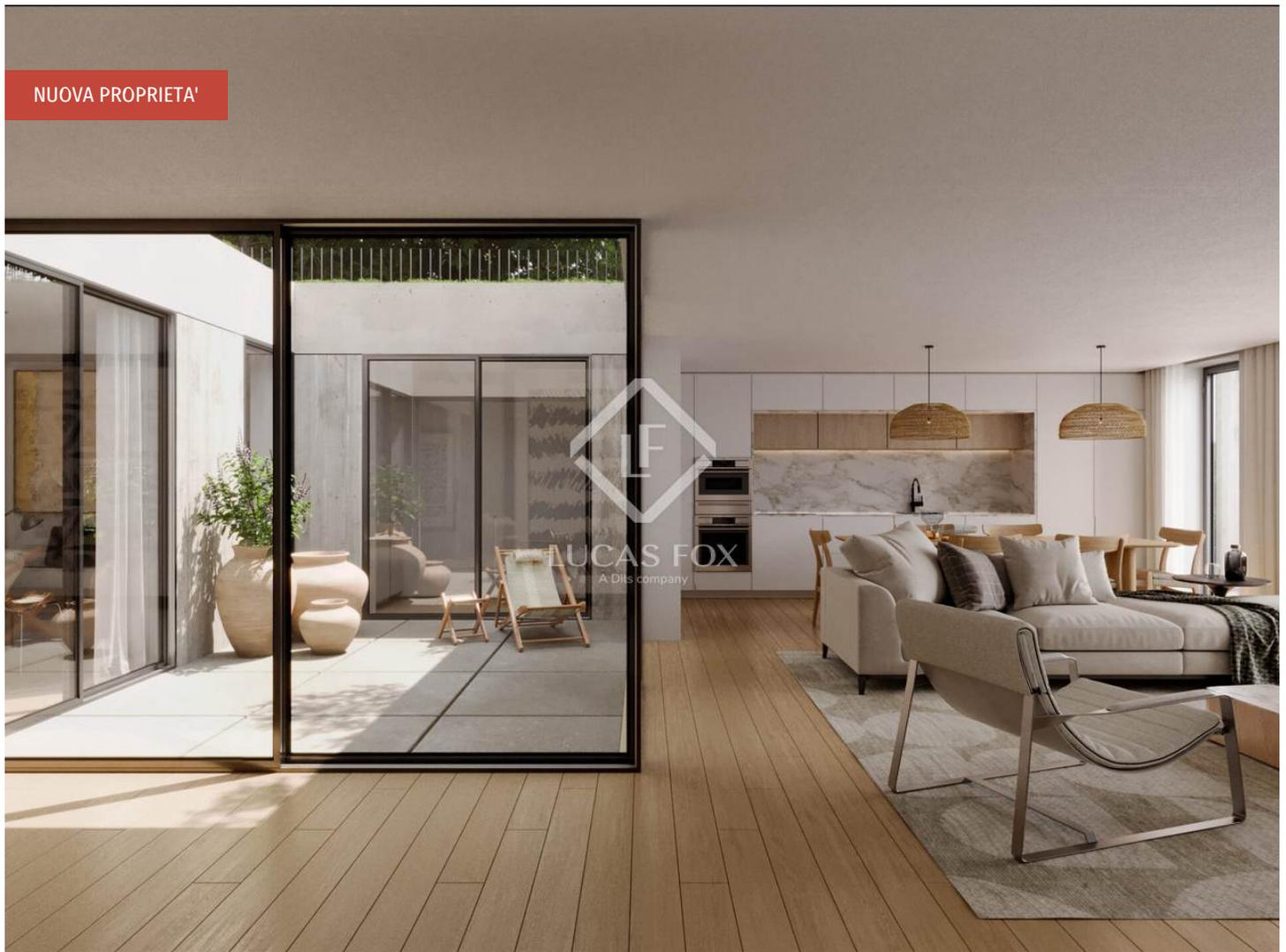


645.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 71m² in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

3 Bedrooms **4** Bathrooms **152m²** Planimetrie **14m²** Terrazza **71m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

645.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 71m² in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

3 Bedrooms **4** Bathrooms **152m²** Planimetrie **14m²** Terrazza **71m²** Giardino

DESCRIZIONE

Nuovo appartamento con 3 camere da letto, terrazza privata, giardino e 2 posti auto, situato in un condominio privato ed esclusivo.

Appartamento con 3 camere da letto, 152 m² di superficie lorda privata, 14,6 m² di terrazza, 71,8 m² di giardino privato e 2 posti auto.

Questo appartamento si trova in un nuovo condominio privato ed esclusivo, situato nella zona di Paranhos.

L'appartamento dispone di 3 suite ed è situato al 1° piano dell'edificio, esposto a nord e con classe energetica A.

Una vera oasi nel centro della città, dotata anche di giardino comune e parco giochi. Si tratta di un progetto concepito affinché i residenti possano sfruttare al meglio gli spazi esterni e le aree verdi del complesso.

Architettura d'avanguardia e innovazione si fondono con tradizione e comfort, in uno spazio in cui la solidità della facciata in pietra e legno convive in armonia con la delicatezza dei giardini. Gli appartamenti combinano spazi aperti e luminosi con ampie finestre, patii interni, giardini e terrazze private, per lasciare che il tempo scorra più lentamente.

Oltre ai giardini privati degli appartamenti, il complesso dispone anche di un'estensione di aree paesaggistiche. Alberi, sentieri, scuole, servizi sanitari, trasporti... Tutto questo lo troverete nei dintorni del complesso.

Questo condominio si distingue anche per la sua ubicazione a Paranhos, una delle migliori zone residenziali di Porto, con un ambiente eccezionale, sia in termini di servizi che di infrastrutture, nonché un ottimo accesso al centro di Porto e ai principali servizi commerciali, educativi, sanitari e di intrattenimento della città.

Paranhos ospita il campus universitario più grande di Porto e, pertanto, questo appartamento può essere acquistato sia come investimento che come abitazione.



lucasfox.it/go/opo50681

Terrazza, Giardino, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Cucina attrezzata,
Balcone

Contattaci per questa proprietà

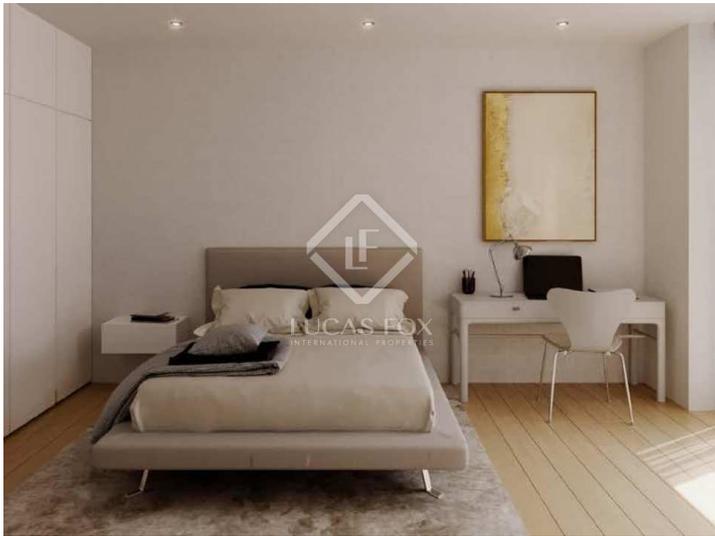
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

645.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 71m² in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

3	4	152m²	14m²	71m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal