



**480.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto Baixa**

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **140m<sup>2</sup>** Planimetrie    **15m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Nuovo appartamento con 2+1 camere da letto, balcone, posto auto e ripostiglio, situato in un nuovo complesso residenziale vicino alla chiesa di Bonfim, a Porto.**

Appartamento con 2+1 camere da letto, al 2° piano, con 125 m2 di superficie abitabile e 15 m2 di spazio esterno/balcone, con posto auto e ripostiglio al piano -1, inserito in un nuovo complesso residenziale accanto alla chiesa di Bonfim, a Porto.

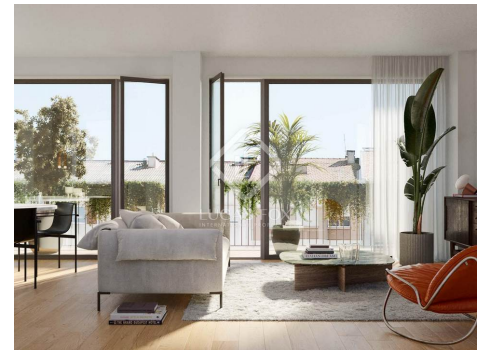
Questo appartamento è esposto a nord/est/ovest.

Bonfim è il quartiere alla moda di Porto, nella zona della Baixa: un'eccellente zona residenziale in profonda trasformazione, con negozi e ristoranti locali, molto ricercata da giovani e stranieri per la sua posizione, la rete di trasporti e l'influenza artistica della Scuola di Belle Arti e della Scuola Soares dos Reis.

Il progetto, ideato dall'architetto Adriana Floret, comprende 38 appartamenti (T0, T1, T2 e T3) distribuiti su 6 piani.

Dotati di ampi balconi, gli appartamenti coniugano design, comfort e funzionalità, rivolgendosi a un pubblico che preferisce vivere nei dintorni del centro di Porto.

L'edificio dispone di posti auto e ripostigli, distribuiti su due piani interrati.



[lucasfox.it/go/opo53601](https://lucasfox.it/go/opo53601)

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



480.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**15m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal