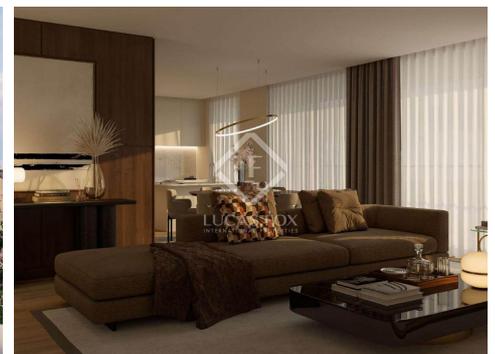


2.250.000 € Attico - In vendita - Top Pick

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 248m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

4 Bedrooms
4 Bathrooms
478m² Planimetrie
248m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Attico - In vendita - Top Pick

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 248m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

4 Bedrooms **4** Bathrooms **478m²** Planimetrie **248m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovo attico duplex con 4 camere da letto, terrazza e jacuzzi a Foz do Douro

Attico duplex T4 con jacuzzi, con una superficie totale di 528 m², di cui 230 m² corrispondono alla zona giorno, 177 m² alla terrazza, 71 m² ai balconi e 50 m² al box.

Questo attico, orientato est/ovest, si trova in un nuovo condominio residenziale, con un totale di sette appartamenti: un T2, cinque T3 e un T4 duplex (attico con jacuzzi). Gli appartamenti combinano design, comfort e funzionalità e sono rivolti a un pubblico che preferisce vivere nella zona residenziale più prestigiosa di Porto, accanto ad Av. Marechal Gomes da Costa e nei pressi del Parque da Cidade, di Foz, dell'Università Cattolica e delle migliori scuole di Porto.

L'eccellente rete di trasporti pubblici, in particolare il metrobus, colloca il condominio a pochi minuti dalla Rotunda da Boavista, dal centro città, da Foz e dalle spiagge.

La data prevista per il completamento dei lavori è giugno 2026.



lucasfox.it/go/opo56711

Terrazza, Garage, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

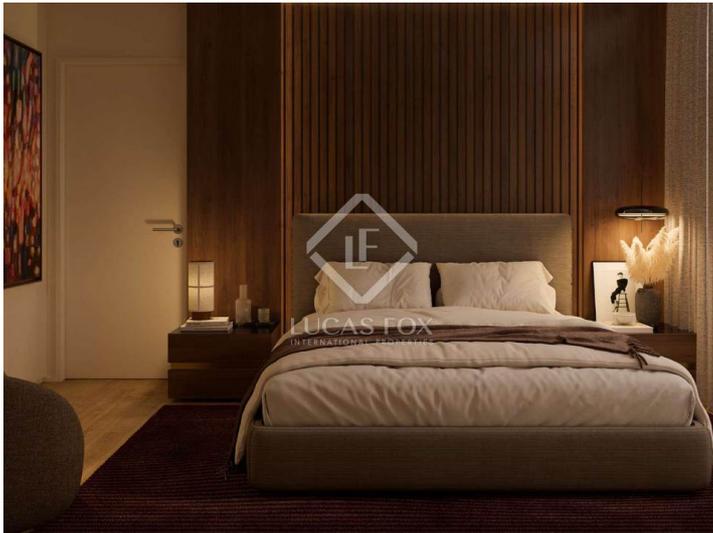
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Attico - In vendita - Top Pick

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 248m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

4 Bedrooms **4** Bathrooms **478m²** Planimetrie **248m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal