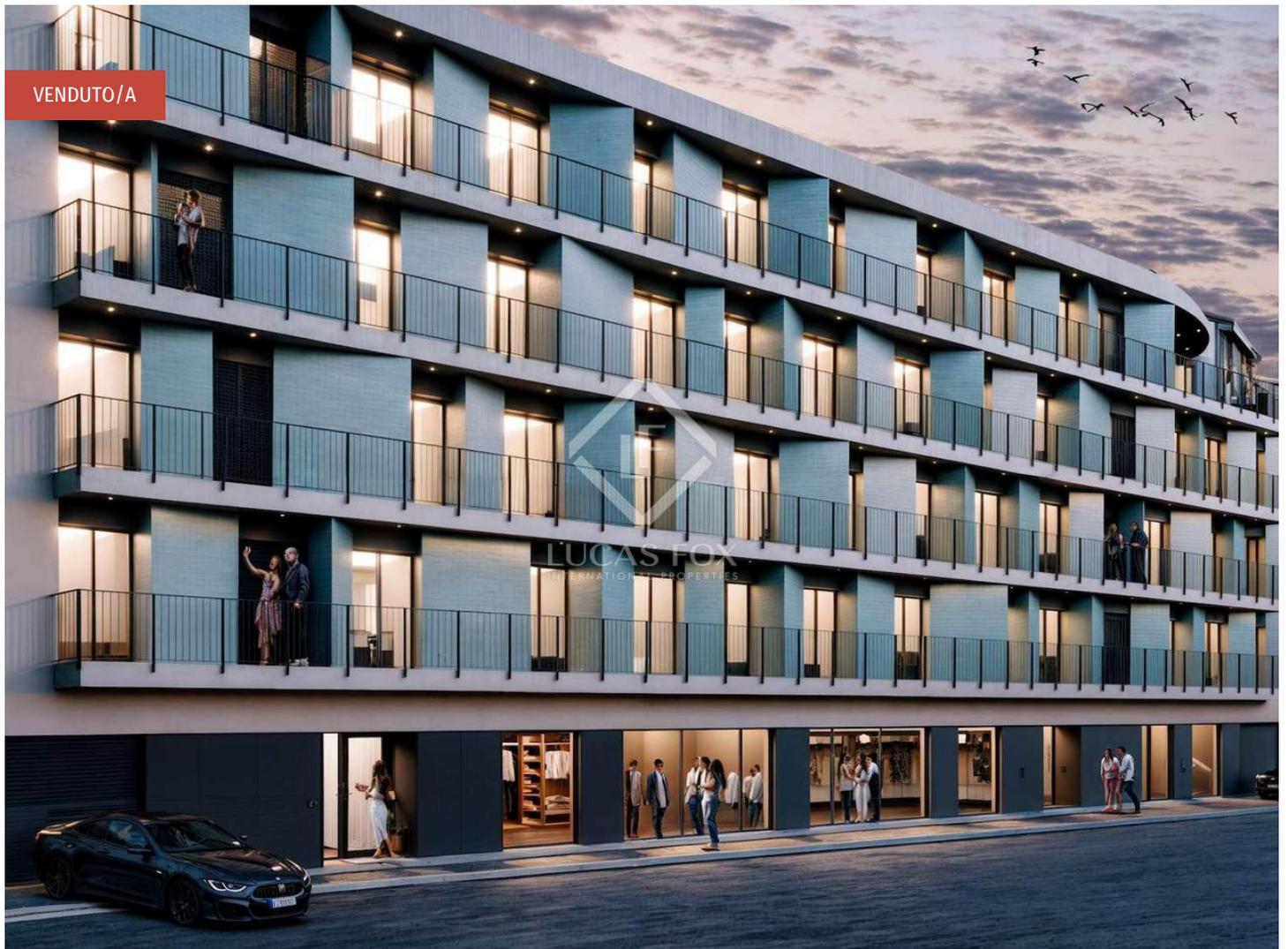


262.500 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**60m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

262.500 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**60m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Porto Baixa, Porto con un Prezzo da 220,000 €

Questo complesso, situato in Rua Costa Cabral, a Porto, è composto da 50 monolocali e appartamenti con una o due camere da letto, con un'architettura decisamente contemporanea e una disposizione pensata per un pubblico giovane, che dà priorità alla funzionalità e al design.

Si trova in una zona residenziale consolidata e in fase di profonda trasformazione, con negozi locali, supermercati e ristoranti, nei pressi del Campus Universitario e dell'Ospedale di S. João, a pochi minuti dalla Circunvalação, dalla Via de Cintura Interna e dall'accesso all'A3.

L'edificio, progettato dagli architetti Pedro Cardoso e Nuno Campos, si sviluppa su sei piani, di cui quattro residenziali e due adibiti a parcheggi/depositi, con un giardino privato sul retro.

Tutti gli appartamenti dispongono di balconi e terrazze, unendo design, comfort e funzionalità e sono pensati per chi desidera vivere vicino al campus universitario, in una zona con ottimi collegamenti e trasporti per il centro di Porto.

[lucasfox.it/go/opo57499](https://lucasfox.it/go/opo57499)

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal