

700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4050-175

2 Bedrooms
2 Bathrooms
117m² Planimetrie
15m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4050-175

2 Bedrooms **2** Bathrooms **117m²** Planimetrie **15m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovo appartamento con 2+1 camere da letto nel centro di Porto.

Nuovo appartamento con 2+1 camere da letto, con una superficie interna di 102 m² e una superficie esterna di 15 m².

Questo appartamento si trova al 3° piano dell'edificio e dispone di un posto auto e di un ripostiglio.

Il condominio residenziale in cui si trova questo appartamento è il risultato della ricostruzione e dell'ampliamento di tre edifici situati in Rua de Cedofeita.

Il progetto comprende un edificio di 5 piani, che comprende 1 spazio commerciale e 9 appartamenti (1 duplex con 2 camere da letto e 1 duplex con 3 camere da letto al piano terra con giardini privati, 6 con 2 camere da letto/2 camere da letto +1 e 1 con 3 camere da letto).

Rua de Cedofeita, che collega Praça de Carlos Alberto a Rua da Boavista, risale al VI secolo. Cedofeita è una delle zone residenziali, commerciali e di servizi più attraenti di Porto, grazie alla sua posizione centrale e alla vicinanza a Clérigos/Galerias, dove si trovano i bar e i ristoranti più iconici della vita notturna di Porto.

I lavori sono iniziati alla fine del 2024 e saranno completati alla fine del 2026.



lucasfox.it/go/opo58160

Giardino, Ascensore, Luce naturale,
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4050-175

2 Bedrooms **2** Bathrooms **117m²** Planimetrie **15m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal