

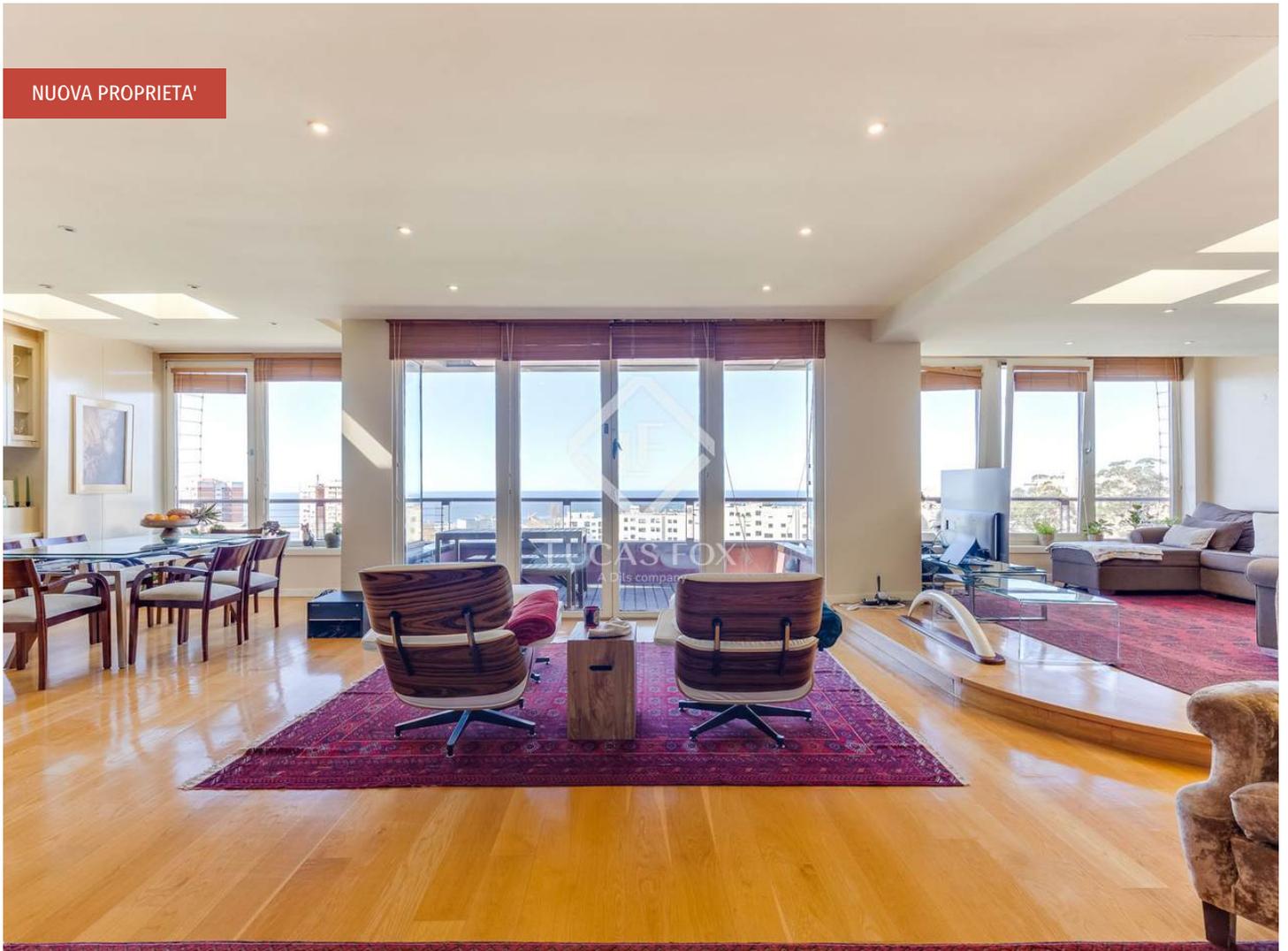
1.550.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3 Bedrooms
3 Bathrooms
235m² Planimetrie
50m² Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.550.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3 Bedrooms **3** Bathrooms **235m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Elegante e sofisticato attico panoramico con 3 camere da letto, in un complesso residenziale recintato, situato in una zona signorile ed esclusiva di Foz do Douro

Questa unità abitativa, situata agli ultimi due piani di un edificio iconico di Foz, in un complesso recintato con sicurezza 24 ore su 24, privacy totale e ampi giardini ben curati, offre raffinatezza ed eleganza, nonché il privilegio di vivere in un appartamento con una vista mare unica e immutabile. Questo appartamento è estremamente versatile e la sua disposizione può essere facilmente trasformata in un appartamento con 4 o 5 camere da letto. Al piano superiore può essere sviluppato un altro spazio sociale o privato, per il quale esiste già uno studio per questo possibile intervento.

L'appartamento dispone di un'ampia zona comune con un leggero dislivello e una cucina a pianta aperta. Tutti gli ambienti dell'appartamento, grazie alla loro disposizione e al posizionamento nello spazio, favoriscono il massimo comfort e benessere e, allo stesso tempo, il desiderio di contemplare l'immensa vista sul mare, sul fiume e sulla città.

L'appartamento è dotato di infrastrutture di comfort, come il riscaldamento a pavimento e i convettori per il riscaldamento degli ambienti, e presenta inoltre alcune interessanti caratteristiche di progettazione e costruzione, come i corpi illuminanti superiori.

Per una maggiore comodità degli utenti, al piano destinato al parcheggio delle auto sono disponibili due posti auto e un deposito.



lucasfox.it/go/opo59596

Vista sul mare, Terrazza, Giardino,
Servizio di portineria, Garage, Ascensore,
Parquet, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

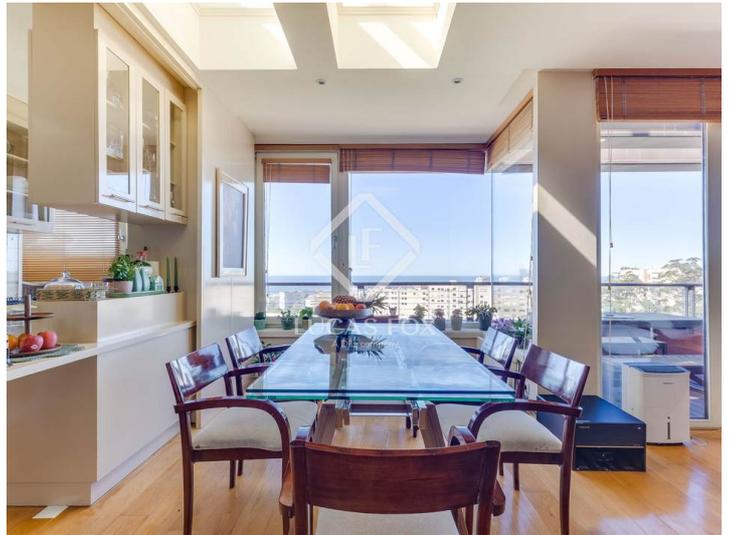
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.550.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3 Bedrooms
3 Bathrooms
235m² Planimetrie
50m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal