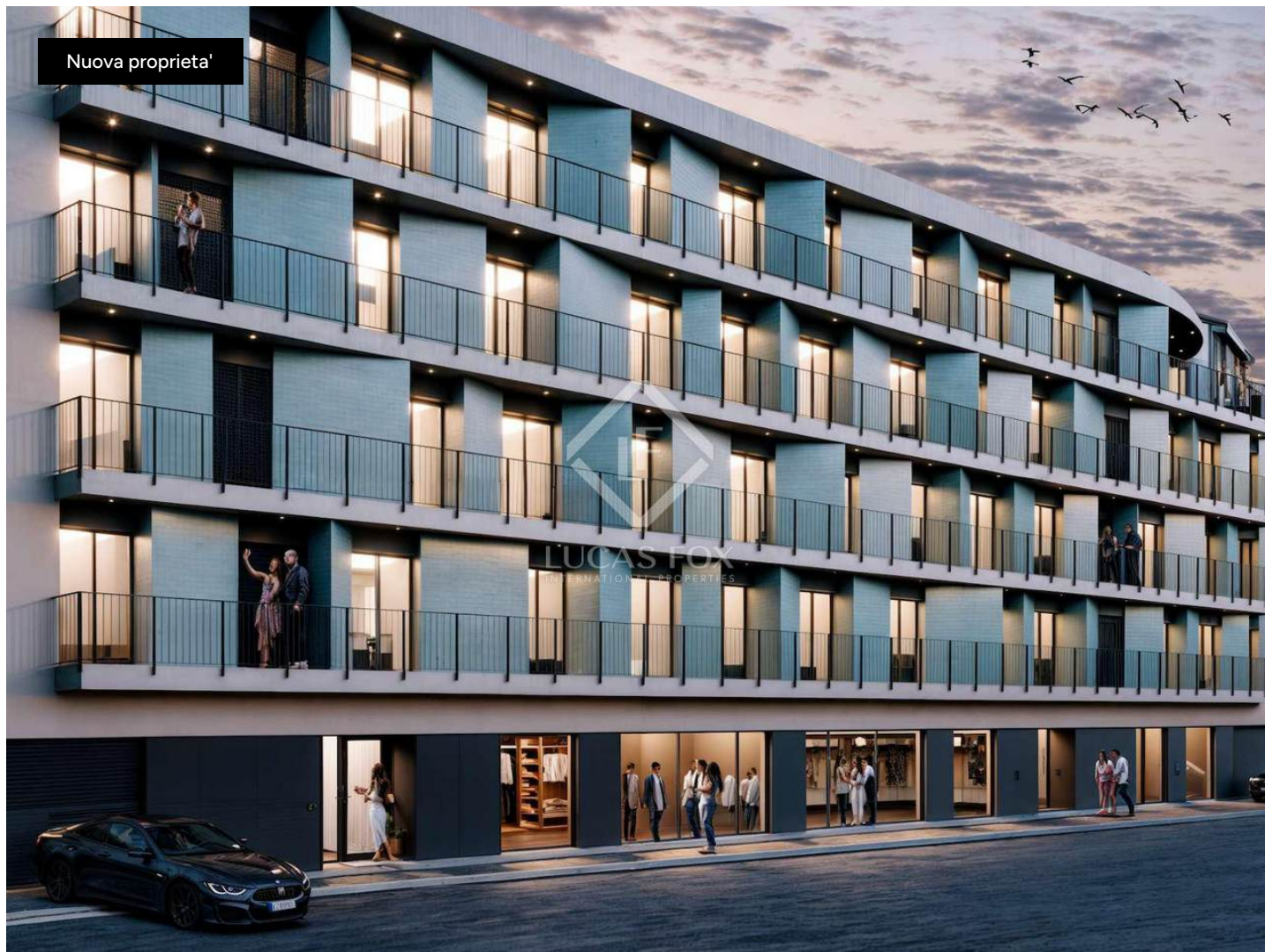


240.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

Q4 2026	1	1	46m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

240.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto Baixa

Nuovo monocale con posto auto, situato in Rua de Costa Cabral, a Porto.

Monocale di 47 m2 di superficie lorda privata, situato nel Blocco B, al 1° piano dell'edificio, con posto auto al piano -1, di 11 m2.

Fa parte di un nuovo complesso residenziale, situato in Rua de Costa Cabral, a Porto, composto da 50 monocali e appartamenti con una o due camere da letto, caratterizzato da un'architettura decisamente contemporanea e da una disposizione degli spazi pensata per un pubblico giovane che privilegia funzionalità e design.

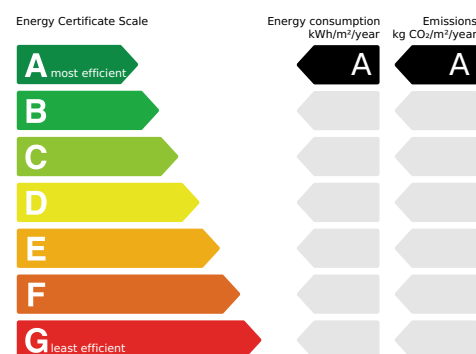
Si trova in una zona residenziale consolidata e in fase di profonda trasformazione, con negozi, supermercati e ristoranti nelle vicinanze, vicino al Campus Universitario e all'Ospedale di S. João, a pochi minuti dalla Circunvalação (tangenziale), dalla Via de Cintura Interna (tangenziale interna) e dall'accesso all'autostrada A3.

L'edificio, progettato dagli architetti Pedro Cardoso e Nuno Campos, si sviluppa su sei piani, di cui quattro adibiti ad abitazione e due a parcheggio/magazzino, con un giardino privato sul retro.

Tutti gli appartamenti sono dotati di balconi e terrazze, coniugando design, comfort e funzionalità, e sono ideali per chi desidera vivere vicino al campus universitario, in una zona con ottimi collegamenti e mezzi di trasporto per il centro di Porto.

lucasfox.it/go/opo65485

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal