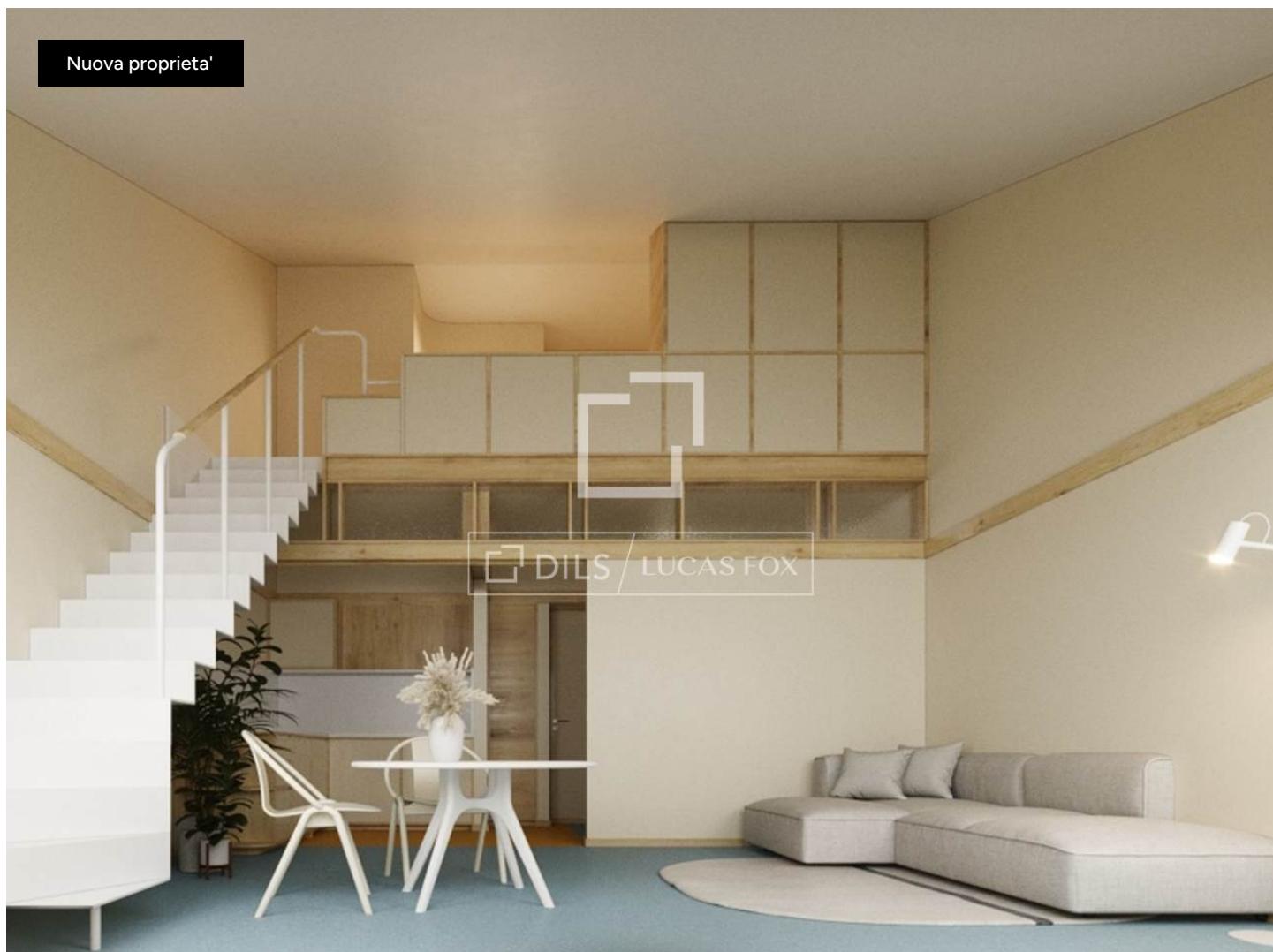


350.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4050-039

1            1            60m<sup>2</sup>            5m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

350.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto Baixa

**Nuovo appartamento con una camera da letto e balcone, in Rua do Almada, a Porto.**

Appartamento con una camera da letto, 54 m<sup>2</sup> di superficie linda privata e un balcone di 5 m<sup>2</sup>, situato al 5° piano di un nuovo complesso residenziale in Rua do Almada, nel cuore del centro di Porto.

Questo nuovo progetto nasce dalla completa ristrutturazione di un edificio esistente, rispettandone il design originale e aggiungendo dettagli e finiture di eccellente qualità.

L'edificio è composto da 8 appartamenti con disposizione Triplex T0, T1 e T3, distribuiti su cinque piani e dotati di ascensore.

Il completamento del progetto è previsto per la seconda metà del 2027.

Condizioni di pagamento:

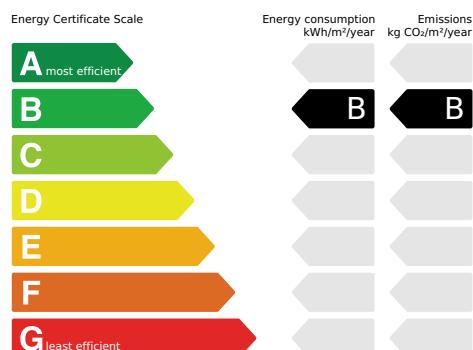
- Con la firma del CPCV - 20%
- Atto - 80%

Immobile adatto sia come proprietà che come investimento, in posizione centrale e ben consolidata.



[lucasfox.it/go/opo65662](http://lucasfox.it/go/opo65662)

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

350.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Porto Baixa



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal