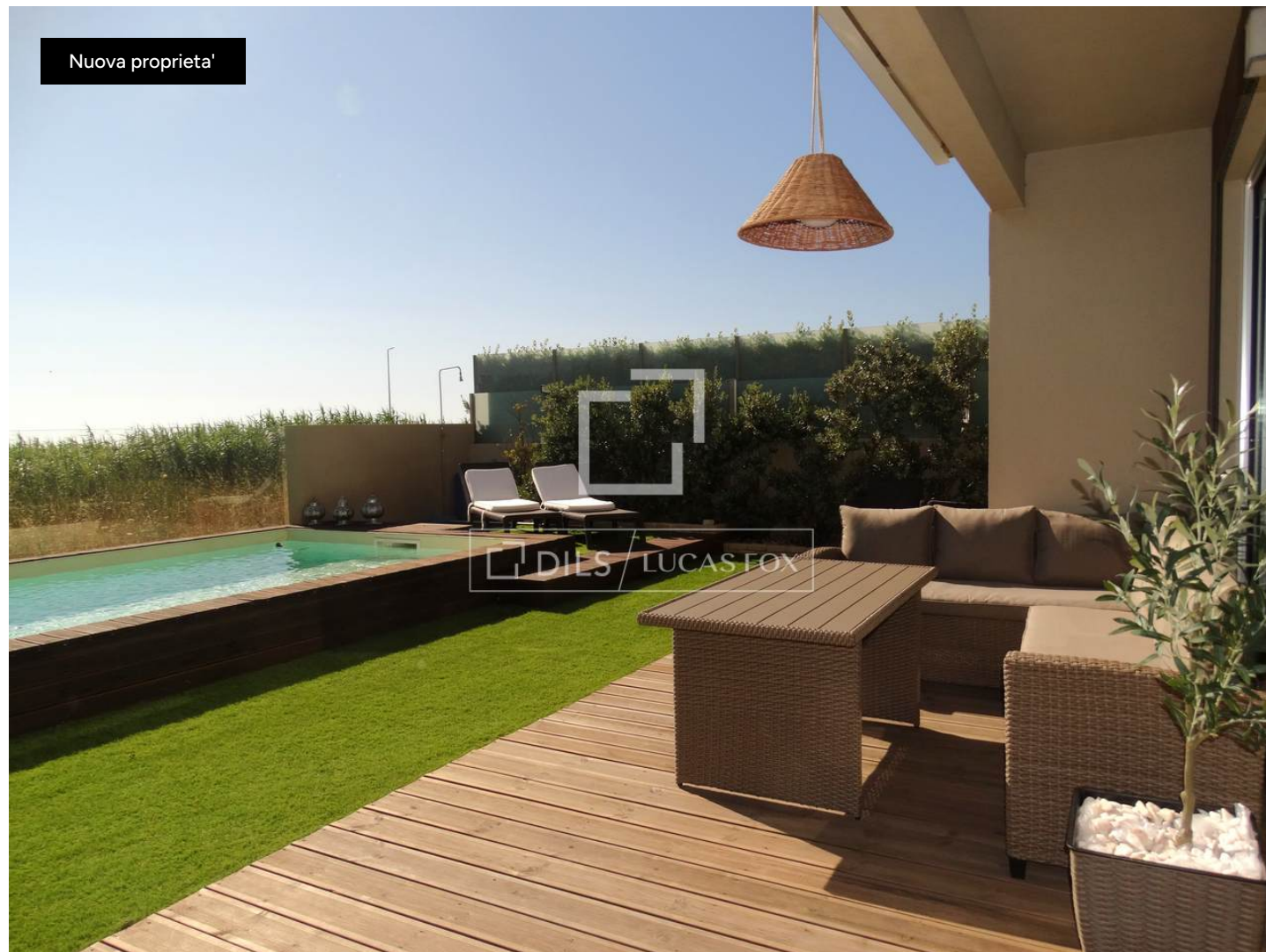


1.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 140m<sup>2</sup> in vendita a Matosinhos

Portugal » Porto » Matosinhos » 4455-152

3 Bedrooms    5 Bathrooms    337m<sup>2</sup> Planimetrie    140m<sup>2</sup> Giardino



Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 140m<sup>2</sup> in vendita a Matosinhos

**Esclusiva villa fronte mare a Lavra, disposta su 4 piani, con 3 suite, piscina, giardino e garage per 3 auto.**

Casa con vista mare, situata in una delle zone più prestigiose di Lavra.

Disposta su quattro piani, questa casa si distingue per la sua architettura funzionale, gli ampi spazi abitativi e l'eccellente stato di conservazione. Gode di una tripla esposizione solare – est, ovest e nord – che garantisce luce naturale per tutto il giorno.

L'area privata comprende tre suite spaziose e confortevoli, una delle quali dotata di cabina armadio.

La casa dispone di una cucina completamente attrezzata, una lavanderia e un totale di cinque bagni, garantendo il massimo comfort.

All'esterno, troviamo un piacevole giardino con una piscina privata affacciata sul mare.

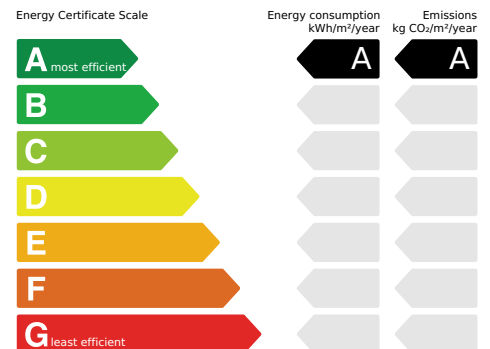
La proprietà comprende anche un garage chiuso con spazio per tre auto, nonché una palestra privata.

Un'opportunità unica per chi cerca qualità della vita, comfort e una posizione privilegiata in riva al mare.



[lucasfox.it/go/opo70401](https://lucasfox.it/go/opo70401)

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra,  
Parquet, Luce naturale, Parcheggio,  
Zona Relax, Sistema di allarme,  
Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,  
Armadi a muro



**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 140m<sup>2</sup> in vendita a Matosinhos



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal