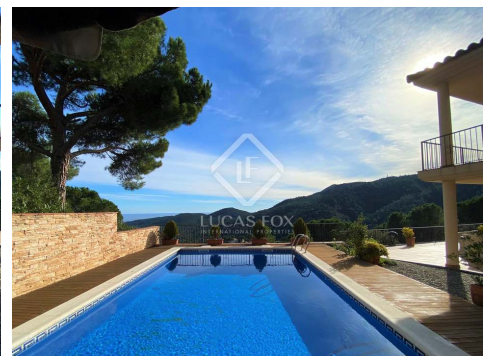


890.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>489m<sup>2</sup></b>	<b>772m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu**

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>489m<sup>2</sup></b>	<b>772m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Villa Madeline, fantastica villa con 4 camere da letto con splendida vista sul mare e sulle montagne, con un pratico giardino e piscina, in vendita in una delle migliori zone residenziali di Sant Feliu de Guíxols, a soli 5 km dalla spiaggia.**

Questa affascinante villa in vendita si trova in una ambita zona residenziale di Sant Feliu de Guíxols, Casa Nova. Si presenta in ottimo stato conservativo e gode di splendide viste sul mare e sulle montagne.

La villa è esposta a sud, quindi gode di sole tutto il giorno ed è protetta dai venti. Presenta una distribuzione comoda con spazi molto ampi collegati tramite la scala e l'ascensore. Al piano nobile si trova un soggiorno-pranzo con un'ampia finestra per godere della vista panoramica sul mare, oltre all'accesso al giardino con piscina e alla zona chill-out e zona pranzo all'aperto. Questo piano si completa anche con una cucina con accesso al terrazzo e un servizio igienico di cortesia.

Al piano superiore troviamo la zona di riposo, che dispone di tre camere matrimoniali con due bagni completi, con possibilità di aggiungere una quarta camera.

All'accesso o al piano terra si trova un ampio garage con una capienza di almeno sei auto, oltre ad uno spazio per una lavanderia o un piccolo ripostiglio.

Si segnala infine che la villa si trova in una zona residenziale dotata di area condominiale, con piscina e campo da tennis.

Senza dubbio, è una magnifica villa in un ambiente unico, perfetta per godersi la Costa Brava.



[lucasfox.it/go/pda19288](https://lucasfox.it/go/pda19288)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage privato, Ascensore, Zona Relax, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna



**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu**

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>489m<sup>2</sup></b>	<b>772m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna