950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto con 48m² terrazza in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto con 48m² terrazza in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Spaziosa villa in vendita situata nella prestigiosa urbanizzazione Les Alzines de Sant Feliu de Guíxols, con vista sulla città e sul mare ea soli 15 minuti a piedi dalla spiaggia.

Questa villa è stata costruita nel 1979, ma è stata rinnovata nel 2000. Si trova nella prestigiosa e tranquilla zona residenziale di Pineda Fosca, molto vicino al centro della città e alle spiagge di Sant Feliu de Guíxols e S'Agaró.

È costruito su un terreno di 650 m² e ha 532 m² distribuiti tra i tre piani. Il piano terra ospita la casa principale. È distribuito in un ampio salone, una cucina attrezzata, un soggiorno-sala da pranzo, il soggiorno con camino e una biblioteca, 4 camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato con vasca idromassaggio e cabina doccia / sauna e 2 bagni aggiuntivi. . Questo piano dispone di aria condizionata e di un'ampia terrazza con vista sul mare.

Il piano superiore ha altre 2 terrazze, una delle quali con vasca idromassaggio riscaldata con pergola, una grande camera da letto che può essere convertita in una sala giochi e un bagno.

Infine, ha un piano seminterrato, che si trova al livello della strada. Comprende una rampa di accesso al garage con porta automatica e capacità per 2 auto, una sala riunioni familiare di 85 m², con cantina, bancone bar, camino e forno a legna, oltre a ripostiglio e lavanderia.

Inoltre c'è la possibilità di acquistare il terreno annesso di 1.084 m² per ottenere privacy, ampliare il giardino, costruire una piscina o anche per costruire un'altra casa. Il prezzo della trama allegata è di 300.000 euro.

In breve, è una casa fantastica e confortevole per godersi la Costa Brava.

lucasfox.it/go/pda24043

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Jacuzzi, Garage, Pavimento in marmo, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

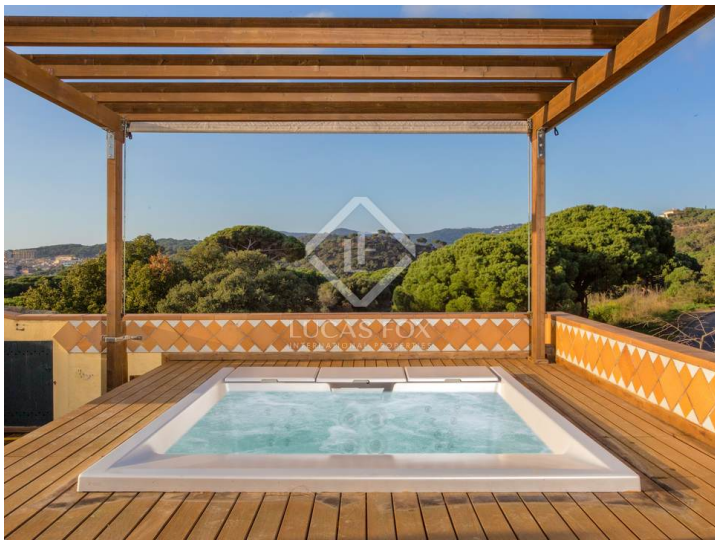
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto con 48m² terrazza in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna