

900.000 € Casa di campagna - In vendita - Riservato

## Casa di campagna di 7 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

**900.000 €** Casa di campagna - In vendita - Riservato

## Casa di campagna di 7 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**7** Bedrooms      **5** Bathrooms      **400m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.500m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Magnifica fattoria catalana del XV secolo con 6 camere da letto su un terreno di oltre 2.500 m<sup>2</sup> in una delle zone più ambite della Costa Brava e con comodo accesso alla spiaggia a 2,7 chilometri di distanza.**

Non appena arriviamo in macchina a questo bellissimo casale, veniamo accolti dal caratteristico vialetto con terrazze multicolori che circondano la casa e da una bella torre, caratteristica unica di questa casa.

L'imponente ingresso al piano terra ha un bar e un'area polivalente sulla destra, e proprio di fronte si trovano la cucina attrezzata e la sala da pranzo, con un bel soffitto a volta in stile cantina che riflette lo stile catalano tradizionale della casa.

Se proseguiamo verso destra, passiamo nell'ampio soggiorno ed entriamo nell'ingresso della suggestiva torre circolare, che ospita due camere da letto e un bagno.

A sinistra dell'ingresso si trova la suggestiva sala da pranzo, perfetta per famiglie numerose, insieme ad un soggiorno attiguo.

La sala da pranzo ha accesso ad una terrazza, che offre una zona pranzo all'aperto ben posizionata e un sentiero che conduce alla piscina.

Dal piano terra una rampa di scale in pietra conduce al livello superiore e ad un suggestivo soppalco con la biblioteca e la zona lettura, oltre a 6 camere matrimoniali (5 en suite) e un altro ampio bagno. Alcune delle camere da letto contengono i camini originali.

La casa è dotata di riscaldamento centralizzato e la trama offre parcheggio per diverse auto.

Contattaci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/pda26158](https://lucasfox.it/go/pda26158)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Pavimento in mosaico, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

900.000 € Casa di campagna - In vendita - Riservato

## Casa di campagna di 7 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna