

€1,900,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

4	6	800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

€1,900,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

4	6	800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica casa di nuova costruzione in vendita in una piccola zona residenziale di Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava.

Mas Trempat è una piccola e attraente zona residenziale a Sant Feliu, a soli cinque minuti di auto dalla spiaggia e dalle zone commerciali. Inoltre, gode di un facile accesso alla strada principale che collega con Girona in 20 minuti e con Barcellona in 75 minuti.

La villa in stile moderno si trova su un terreno di 1.600 m² e ha una superficie di 800 m² che sfrutta al massimo lo spazio disponibile sui tre piani.

Pur godendo della privacy offerta dall'area verde che circonda la villa, si può godere di una vista parziale sul mare. Entrando in casa, siamo subito colpiti dalla grande piscina a sfioro con zona spiaggia, braciere decorativo e una suggestiva zona barbecue coperta.

Entrando nell'ampio seminterrato, troviamo il garage con capacità per quattro auto e un'area benessere con piscina interna riscaldata, piscina fredda, spa separata e palestra. Inoltre ospita il locale caldaia, il ripostiglio, una sala da pranzo e un ampio locale che può essere utilizzato come sala giochi o sala home cinema. Una stanza adiacente offre ampio spazio di archiviazione.

Al piano superiore, al piano terra, troviamo due camere da letto principali con bagno privato, un soggiorno e la spaziosa cucina con ampia zona pranzo. All'uscita dalla cucina troviamo una lavanderia e un wc di cortesia. Tutte le camere beneficiano di finestre sulla terrazza.

Al primo piano troviamo due camere da letto principali con bagno privato, un bagno, una sauna e una zona trucco annessa alla camera da letto principale. Inoltre, viene offerta una grande terrazza.

Tutte le camere hanno ampio spazio per riporre tutti i tuoi vestiti.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/pda26611

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Piscina al coperto, Piscina climatizzata, Terrazza, Jacuzzi, Spa, Garage privato, Palestra, Luce naturale, Tetto alto, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Cinema in casa, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

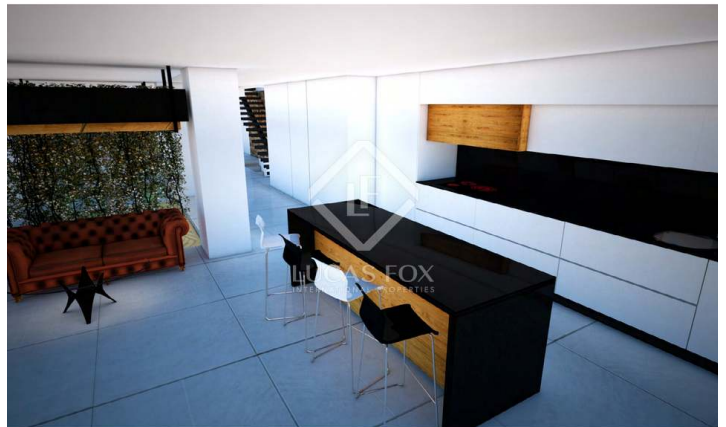
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

€1,900,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

4	6	800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna