

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Favolosa villa in vendita nella zona di Cala de Port Salvi a Sant Feliu, Costa Brava.

Questa villa di 401 m² è stata costruita nel 1969 e si trova su un terreno di 748 m² con una magnifica vista sulla baia di Port Salvi. La villa si trova in una zona molto tranquilla, anche se a soli cinque minuti a piedi dai principali servizi di Sant Feliu de Guíxols ea soli 30 minuti in auto da Girona e 75 minuti da Barcellona.

La villa a 3 piani offrirà uno stile moderno e ha il vantaggio di avere un progetto di costruzione approvato con le seguenti caratteristiche dall'architetto, sebbene possano essere apportate modifiche.

Nell'area esterna è presente un'ampia piscina con eventuale spazio per grigliate e cene all'aperto situata sul terrazzo adiacente al piano inferiore della villa.

Una breve rampa di scale consente l'accesso al piano inferiore che potrebbe essere utilizzato come appartamento separato per gli ospiti, con una camera da letto matrimoniale con armadi, un bagno privato, un soggiorno-pranzo e una cucina estiva. L'impianto comprende anche uno spazio terrazzato con una stanza estiva, cucina, sala da pranzo e servizi igienici. Infine, c'è una sala polivalente che potrebbe essere utilizzata come cantina, sala giochi, home theater o palestra.

Salendo al piano terra, troviamo una grande cucina di fascia alta con isola, un bagno o lavanderia e un soggiorno-pranzo molto spazioso con le migliori viste sulla baia. Inoltre, offre una stanza polivalente che potrebbe essere utilizzata come soggiorno o ufficio. Le stanze di questo piano sono molto spaziose, quindi sarebbe possibile avere una stanza aggiuntiva con uno spazio considerevole. All'esterno è presente una terrazza che copre l'intera facciata con lastre di vetro di sicurezza. Questo piano è completato da un parcheggio con capacità per diverse auto.

L'ultimo piano ha anche una vista mozzafiato. Offre spazio per quattro camere matrimoniali di cui due matrimoniali, ciascuna con bagno privato. Le quattro camere da letto sono strategicamente posizionate per godere della magnifica vista. Ciascuna delle camere è dotata di armadi e offre molto spazio per riporre le cose. Infine il piano presenta un terrazzo che copre l'intera facciata, come quello del piano terra, con accesso dalle quattro camere da letto.

Mettiti in contatto per maggiori dettagli.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna



lucasfox.it/go/pda26626

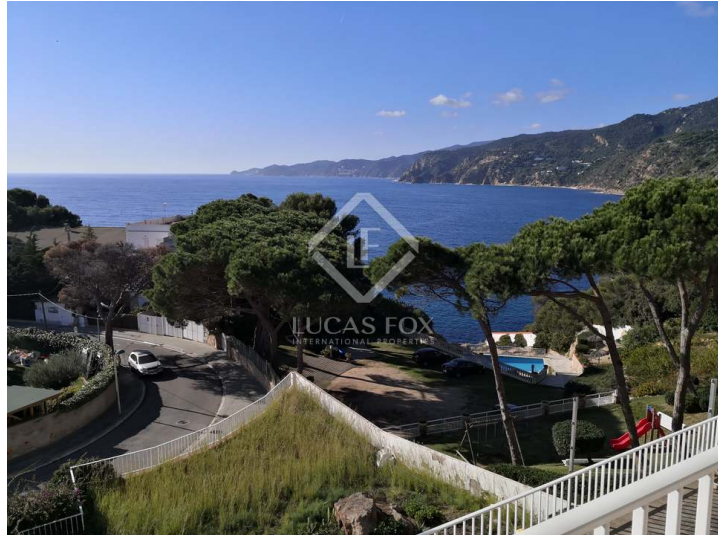
Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Jacuzzi, Garage privato, Luce naturale, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cinema in casa, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Interno, Lavanderia, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Sicurezza, Sistema domotico, Vista, Zona Relax

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna