

675.000 € Attico - In vendita

## Attico di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4            2  
Bedrooms    Bathrooms



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

**675.000 € Attico - In vendita**

## **Attico di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms

### DESCRIZIONE

**YULIA PENTHOUSE: una magnifica casa di 120 mq, costruita nel 1999, presentata in ottime condizioni e che è necessario visitare per apprezzarla nel suo insieme.**

Questo attico è situato nel centro di Platja D'Aro, a pochi passi dalla spiaggia e dai negozi e ristoranti di lusso. Inoltre, goditi una fantastica vista sulle montagne e sulla natura circostante.

Entrando dal portone principale della masseria, troviamo una bellissima rampa di scale in marmo che ci conduce all'ingresso della soffitta. All'interno, sulla destra, ci sono due camere matrimoniali e, tra di esse, un pratico e grazioso bagno.

Più a destra troviamo la moderna cucina che si presenta dotata degli elettrodomestici essenziali e beneficia di una zona colazione. A destra della cucina c'è un ripostiglio.

A sinistra dell'ingresso della mansarda si trova l'ampia camera da letto padronale che ha armadi a muro e un bel bagno privato con vasca e bidet.

Adiacente alla master suite si trova l'ampio soggiorno-pranzo con armadi e una vistosa scala che conduce al soppalco che ospita un'ulteriore camera matrimoniale con armadi a muro.

Più avanti troviamo la fantastica terrazza, con comoda zona barbecue, dalla quale si gode una vista panoramica sulla natura circostante.

Questa casa impeccabile ha ottime finiture personalizzate, come il parquet a spina di pesce in tutto lo spazio o l'aria condizionata.

All'esterno c'è una grande piscina comune e un giardino ben curato.

La zona seminterrato ha un posto auto riservato per questo attico.



[lucasfox.it/go/pda27059](https://lucasfox.it/go/pda27059)

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza,  
Luce naturale, Parquet, Tetto alto,  
Parcheggio,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone,  
Barbecue, Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro, Lavanderia,  
Riscaldamento, Sala giochi,  
Vicino scuole internazionali, Vista,  
Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna



675.000 € Attico - In vendita

## Attico di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Bedrooms      2 Bathrooms



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna