

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6            5            418m<sup>2</sup>            600m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

**Spettacolare villa dal design moderno, costruita secondo i più alti standard nel 2020, situata in una tranquilla zona residenziale nel cuore di Platja d'Aro e a 5 minuti a piedi dalla spiaggia, un vero privilegio.**

Esclusiva villa di nuova costruzione dal design contemporaneo nel centro di Platja d'Aro, situata in una tranquilla zona residenziale e a pochi passi dalle spiagge e dalle calette più belle della Costa Brava.

Questa elegante casa, distribuita su due piani, coniuga modernità, comfort e la massima qualità in ogni dettaglio. Il piano principale offre un luminoso e spazioso soggiorno e sala da pranzo con ampie finestre che si aprono su un'ampia e soleggiata terrazza e sulla fantastica piscina di acqua salata riscaldata. La moderna e sofisticata cucina a pianta aperta condivide lo spazio con il soggiorno e la sala da pranzo, creando un ambiente open space perfetto per la vita familiare e gli incontri sociali.

La zona notte è composta da sei spaziose camere matrimoniali, tutte molto luminose, dotate di armadi a muro, letti matrimoniali e aria condizionata regolabile autonomamente. La casa dispone di cinque bagni moderni e spaziosi, di cui uno en suite, e di riscaldamento a pavimento in tutte le stanze per il massimo comfort durante tutto l'anno.

L'efficienza energetica è un altro dei punti di forza di questa villa, dotata di pannelli solari fotovoltaici che consentono un consumo sostenibile ed efficiente.

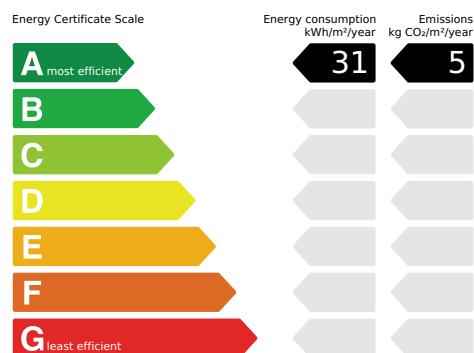
A completamento della proprietà, un garage con capienza per due veicoli.

Una villa unica sul mercato che coniuga posizione, design, efficienza ed esclusività. Contattateci per fissare una visita e scoprire questo gioiello nel cuore di Platja d'Aro.



[lucasfox.it/go/pda28715](http://lucasfox.it/go/pda28715)

Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Parquet, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

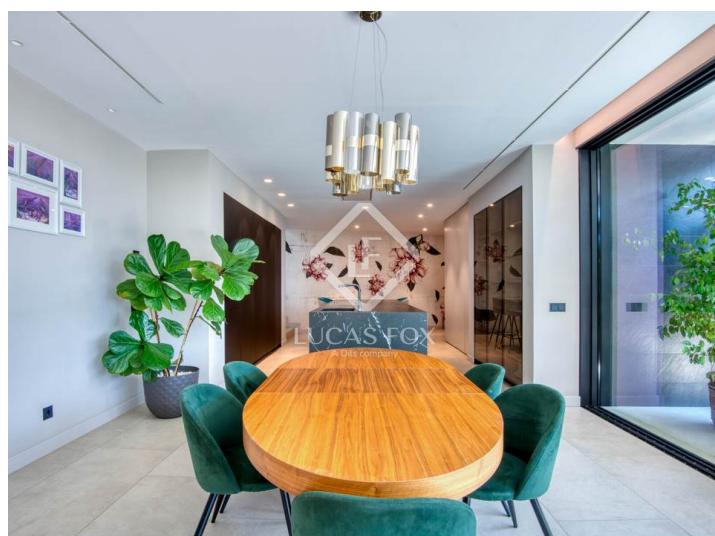
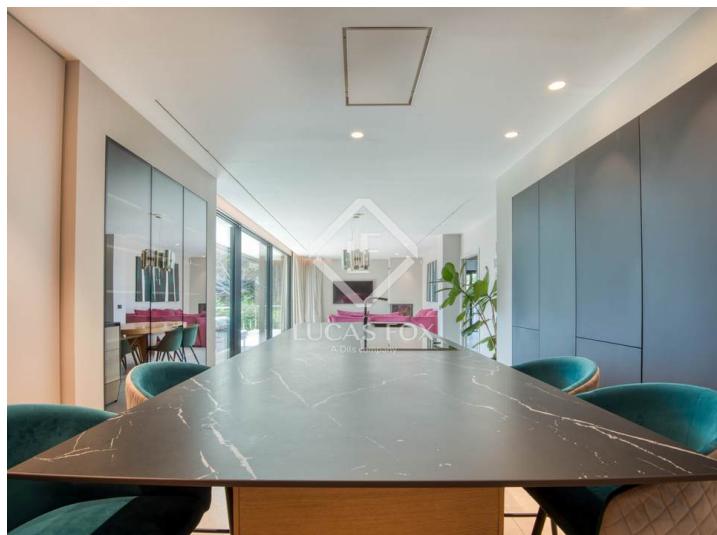


Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna