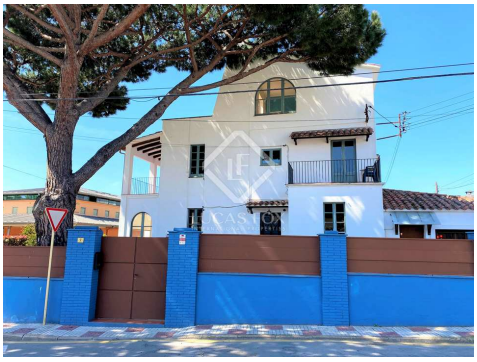
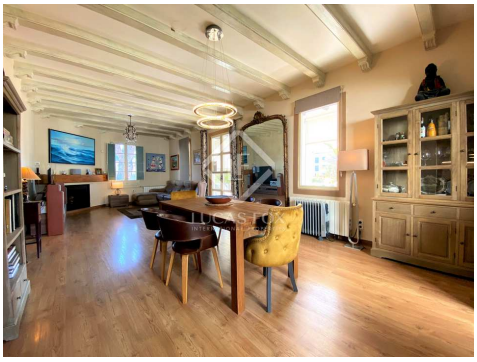
1.215.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.215.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Iris, un'eccezionale casa con 7 camere da letto in vendita nel centro di Platja d'Aro ea soli 300 metri dalla spiaggia.

Questa villa gode di una posizione privilegiata a pochi metri dalla famosa via dello shopping di Platja d'Aro e da molte delle sue spiagge. Tutti i ristoranti, i negozi, i bar e le spiagge di questa città sono raggiungibili a piedi con una breve passeggiata.

La casa offre 411 m² costruiti su un terreno pianeggiante di 447 m². Nonostante sia stato costruito nel 1959, è stato recentemente ristrutturato, quindi si presenta in ottime condizioni. Inoltre, beneficia di un eccellente orientamento a sud, permettendoti così di goderti il sole tutto il giorno.

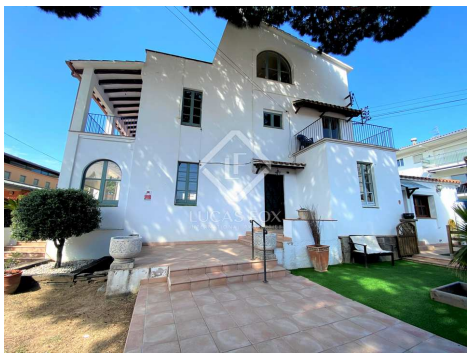
La casa è distribuita su 3 piani. Il piano terra ha un ampio e bellissimo soggiorno con accesso alla fantastica terrazza soleggiata e al giardino, una moderna cucina completamente attrezzata, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Dispone inoltre di soppalco con ingresso indipendente che ospita un soggiorno, una cucina e una camera da letto con bagno; tutto unificato nello stesso spazio.

Al primo piano troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, spogliatoio e terrazzo privato, oltre a 3 camere matrimoniali e un bagno completo. Queste tre camere hanno accesso ad un ampio terrazzo.

Il secondo piano è composto da una camera matrimoniale con bagno privato, un soggiorno-pranzo con cucina a vista e una fantastica e spaziosa terrazza.

La casa dispone di un garage privato con capacità per due auto a livello stradale.

È una villa che mantiene l'essenza delle case classiche della Costa Brava, ma combinata con uno stile contemporaneo attuale. Siamo di fronte a una casa unica nella zona, grazie alla sua posizione imbattibile e alle sue grandi dimensioni.



lucasfox.it/go/pda28774

Terrazza, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Ristrutturato, Ripostiglio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.215.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna