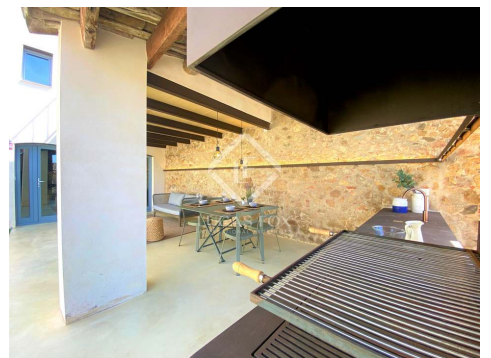


740.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	165m²	181m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

740.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	165m²	181m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

CASA SALVADOR - bellissima casa in pietra appena ristrutturata, in vendita, situata nel suggestivo centro storico di Santa Cristina d'Aro, a soli 6 km circa dalle spiagge di Sant Pol e Platja d'Aro.

Casa di paese completamente ristrutturata in una posizione imbattibile, di fronte alla chiesa di Santa Cristina d'Aro, nel centro storico della bellissima cittadina.

La casa si trova nel cuore della Costa Brava ea pochi chilometri dai luoghi più frequentati. Possiamo così godere della massima tranquillità e relax, senza rinunciare a praticare attività come il golf, l'escursionismo o gli sport acquatici. La spiaggia dista solo 6,4 chilometri, circa 10 minuti in auto, in particolare la spiaggia di Sant Pol a S'Agaró.

La casa è distribuita su tre piani: piano terra, primo piano e secondo piano.

Il piano terra ospita la zona giorno principale, composta da soggiorno-pranzo, cucina a vista con zona ufficio, wc e lavanderia.

Il primo piano ha una camera da letto con il suo bagno privato e spogliatoio, un secondo soggiorno e una terrazza.

Infine, il secondo piano ha due camere da letto, un bagno completo e una sala giochi.

All'esterno troviamo un ampio giardino con piscina, zona terrazzata con barbecue, sala da pranzo esterna e zona chill-out e parcheggio esterno.

Nella riabilitazione di questa casa, costruita nel 1900, il rispetto di tutti questi elementi originali si coniuga con criteri di sostenibilità e comfort. In questo senso i solai e le coperture sono stati coibentati, la carpenteria è stata sostituita da nuova carpenteria in legno a taglio termico e doppi vetri basso emissivi con telecamera. Inoltre, tutta l'illuminazione è stata progettata con tecnologia LED.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/pda29525

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Tetto alto, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Caminetto, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Riscaldamento, Ristrutturato, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

740.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	165m²	181m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna