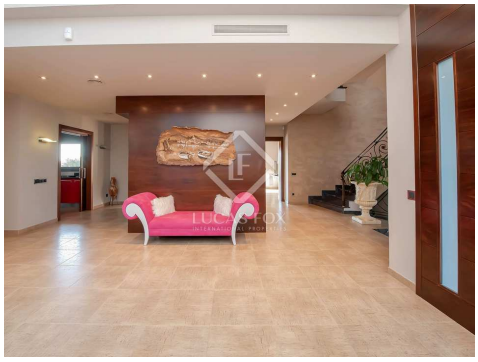
1.910.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

1.910.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Maestosa villa contemporanea con bellissimo e ampio giardino soleggiato, con piscina in vendita in una prestigiosa zona residenziale di Santa Cristina d'Aro, vicino ad alcune delle spiagge più belle della Costa Brava, come la spiaggia di Sant Pol, in S' afferrato.

Questa eccezionale casa esposta a sud si trova in una prestigiosa zona residenziale tranquilla di Santa Cristina d'Aro, sulla Costa Brava, molto vicino al piacevole centro della città, con tutti i suoi servizi. È anche vicino ad alcune delle spiagge più belle della Costa Brava, come la spiaggia di Sant Pol a S'Agaró o la baia di Sa Conca a Platja d'Aro. La casa gode di una posizione elevata, quindi gode di una bella e chiara vista sulla montagna.

La villa di 742 m² è stata costruita nel 2008, con grande attenzione ai dettagli e materiali di altissima qualità. Si trova su un terreno pianeggiante di 1.277 m², circondato da aree verdi, che offre un alto livello di tranquillità.

La casa beneficia di un bellissimo e ampio giardino con piscina, un meraviglioso portico che circonda l'intera area anteriore della villa dove si trovano la sala da pranzo esterna, la zona chill-out e la zona barbecue. Tutti questi spazi hanno un orientamento a sud, che ti permette di goderti il sole tutto il giorno.

La villa è distribuita su tre piani. Ha un maestoso ingresso ad arcate con muro in pietra, un portico, ampie finestre con vetrate e un elegante scalone d'onore che trasmette il carattere unico e la categoria della casa.

Il piano terra è composto da un'ampia sala da pranzo e soggiorno con camino e una cucina completamente attrezzata con zona pranzo. Entrambe le stanze hanno accesso ad un'ampia terrazza coperta con zona chill-out, zona pranzo all'aperto e zona barbecue, oltre al meraviglioso giardino con una grande piscina di 40 mq con copertura automatica. Si compone inoltre di un bagno completo, una camera matrimoniale, un ampio locale multiuso e un wc di cortesia.

Al primo piano si trova la suite padronale con bagno completo con vasca idromassaggio e spogliatoio, tre camere matrimoniali di cui una con spogliatoio, bagno completo e terrazza soleggiata.

lucasfox.it/go/pda33112

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage privato, Ascensore, Luce naturale, Zona Relax, Sistema di aspirazione centralizzato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

1.910.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano seminterrato troviamo un ampio garage con capienza per più veicoli, la sala macchine e un ripostiglio.

Si tratta di una casa moderna e funzionale, dagli ampi spazi e molto luminosa, con finiture e materiali di alta qualità. Dispone di ascensore su tutti i piani e tutte le porte sono larghe almeno un metro, per la massima accessibilità. Dispone inoltre di strutture moderne e altamente efficienti come riscaldamento aerotermico, aria condizionata canalizzata e pannelli solari, tra gli altri.

Senza dubbio, è una villa di lusso dal design unico e contemporaneo, perfetta per godersi la vita sulla Costa Brava con la famiglia e gli amici.

Contattaci per questa proprietà

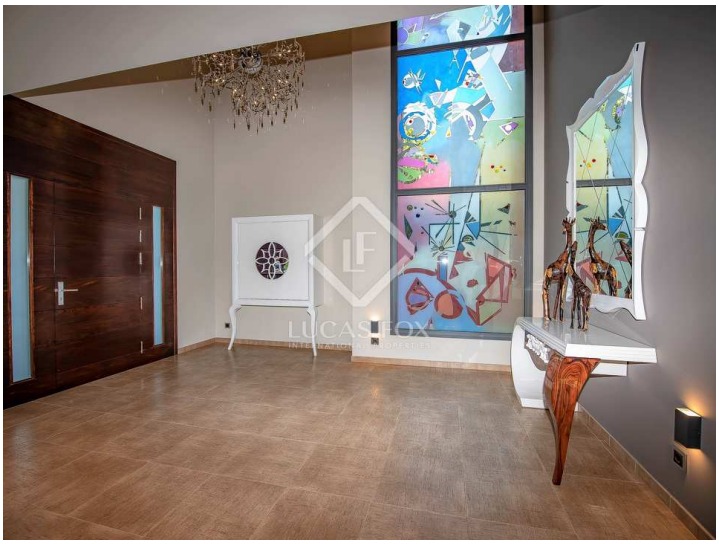
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

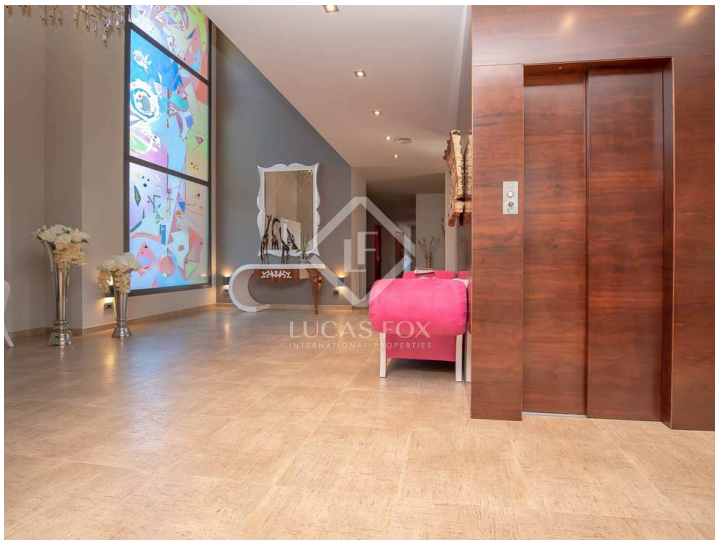
1.910.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna