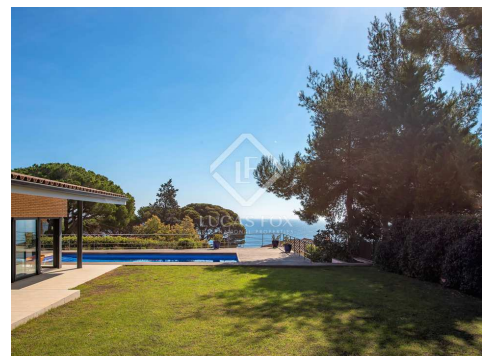


2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	490m²	865m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	490m²	865m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Aiya è una sensazionale villa con 4 camere da letto e 4 bagni con splendida vista sul mare e sulla piscina, a pochi passi dalla spiaggia, dal centro e dai negozi di Sant Feliu, in Costa Brava.

Villa Aiya si trova nella tranquilla zona residenziale di Sant Feliu, nella comunità di Sant Elm. La casa offre 490 mq ed è costruita su un terreno di 865 mq.

Questa imponente struttura fronte mare offre splendide viste sul mare, su un terreno pianeggiante dove si può godere del giardino, della piscina e dei dintorni. Grazie al giardino pianeggiante, offre molto spazio per intrattenere amici e familiari.

L'ingresso è situato sul lato posteriore della proprietà. Entrando dal cancello principale, si viene accolti dall'ampio giardino e da una vista mozzafiato. Sul retro della proprietà si trova anche il primo box auto per 2 auto.

Entrando nella proprietà della villa, troverete di fronte a voi la scala per accedere al livello inferiore e al primo piano. Accanto all'ingresso si trova la cucina completamente attrezzata posizionata a forma di L con accesso all'area esterna. Sul retro della villa si trovano la prima camera da letto e il bagno.

Il soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta si trova dietro la cucina. Da questo spazio è possibile aprire tutte le finestre, per vivere appieno lo stile di vita mediterraneo all'aperto.

Al livello inferiore, si ha accesso al secondo box auto per 2 auto, accessibile dal fronte della proprietà. Su questo livello si trovano anche la sala macchine, la sala giochi e la cantina.

Al primo piano si trovano 2 camere matrimoniali con 2 bagni e la camera matrimoniale con bagno e accesso al balcone, da cui si può godere di una splendida vista.

Per un tour video, fare clic sul collegamento nel titolo.



lucasfox.it/go/pda34057

Vista sul mare, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

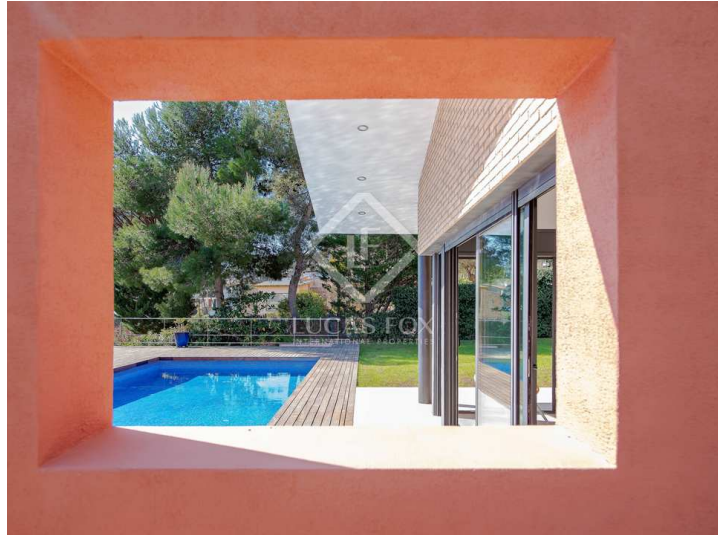
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	490m²	865m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna