1.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	901m²	5.654m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	901m²	5.654m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa El Remanso, magnifica tenuta di lusso in vendita nella prestigiosa zona residenziale del Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, vicino ad alcune delle spiagge e calette più belle della Costa Brava.

Questa affascinante tenuta è stata costruita nel 1990 su un grande terreno di 5.654 mq con un meraviglioso giardino con una zona piscina di grande bellezza in un ambiente tranquillo e accogliente. Inoltre, gode di splendide viste sulle montagne e di molta privacy. Il curatissimo prato circonda la magnifica tenuta, l'area piscina e gli ampi terrazzi e spazi esterni che offrono un'ampia varietà di spazi per rilassarsi e divertirsi con la famiglia e gli amici.

Si trova nella zona residenziale più prestigiosa del comune di Santa Cristina d'Aro, Golf Costa Brava, vicino al centro e a tutti i servizi di Santa Cristina de Aro e a pochi minuti da alcune delle migliori spiagge della Costa Brava, come la spiaggia di Sant Pol a S'Agaró o la baia di Sa Conca, a Platja d'Aro.

La finca combina meravigliosamente il carattere originale della casa con un design contemporaneo, poiché la casa è stata parzialmente ristrutturata. Tutte le camere e gli spazi sono intrisi di carattere, combinando dettagli rustici con accessori moderni ed eleganti.

L'azienda è composta da due corpi di fabbrica indipendenti: la casa padronale che occupa gran parte dell'area costruita e la casa annessa con appartamento per gli ospiti.

La casa principale è distribuita su due piani più il piano seminterrato. Il piano terra è composto da un maestoso ingresso e da un ampio soggiorno di 80 mq con camino e accesso a due terrazzi con portico: da un lato, quello principale con zona barbecue, sala da pranzo all'aperto e zona chill-out, situato nell'area della piscina con splendida vista sulle montagne; e dall'altra la terrazza sul retro, con zona pranzo e patio con laghetto per pesci. Dispone inoltre di una fantastica cucina attrezzata con ufficio e lavanderia. Su questo piano viene offerta la camera da letto principale con il suo bagno privato completo e lo spogliatoio. Il piano si completa con altre due camere matrimoniali, un bagno completo e un wc di cortesia.

Il secondo piano è composto da un ampio soggiorno o biblioteca e due ampie camere da letto di 40 m² con i relativi bagni privati completi.

lucasfox.it/go/pda34174

Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Zona Relax, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	901m²	5.654m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Infine la casa attigua, distribuita su due piani, è composta da ingresso, wc di cortesia, due camere da letto e box auto. Al piano superiore l'appartamento per gli ospiti offre un'ampia camera da letto, cucina e bagno.

Senza dubbio, è una tenuta unica in un ambiente privilegiato. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.995.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	901m²	5.654m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna